



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 097 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIVERE INVEST AS
Forretningsadresse: Julianus Holms veg 72
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Login Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	9 906	1 419
Sum kostnader		9 906	1 419
Driftsresultat		-9 906	-1 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	3
Annen finansinntekt		24 000	
Sum finansinntekter		24 015	3
Netto finans		24 015	3
Ordinært resultat før skattekostnad		14 109	-1 416
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 109	-1 416
Årsresultat		14 109	-1 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 109	-1 416
Totalresultat		14 109	-1 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	1 416	-1 416
Avsatt til annen egenkapital	2	12 694	
Sum overføringer og disponeringer		14 109	-1 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		24 000	24 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 463	23 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 463	23 639
Sum omløpsmidler		22 463	23 639
SUM EIENDELER		46 463	47 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	12 694	
Udekket tap	2		1 416
Sum opptjent egenkapital		12 694	-1 416
Sum egenkapital		34 624	20 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 714	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 125	27 125
Sum kortsiktig gjeld		11 839	27 125
Sum gjeld		11 839	27 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 463	47 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497628

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 097 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIVERE INVEST AS
Forretningsadresse: Julianus Holms veg 72
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Login Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 097 052
VIVERE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	9 906	1 419
Sum kostnader		9 906	1 419
Driftsresultat		-9 906	-1 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	3
Annen finansinntekt		24 000	
Sum finansinntekter		24 015	3
Netto finans		24 015	3
Ordinært resultat før skattekostnad		14 109	-1 416
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 109	-1 416
Årsresultat		14 109	-1 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 109	-1 416
Totalresultat		14 109	-1 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	1 416	-1 416
Avsatt til annen egenkapital	2	12 694	
Sum overføringer og disponeringer		14 109	-1 416



Organisasjonsnr: 829 097 052
VIVERE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Investeringer i aksjer og

andeler 3

24 000

24 000

Sum finansielle

anleggsmidler

24 000

24 000

Sum anleggsmidler

24 000

24 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

22 463

23 639

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

22 463

23 639

Sum omløpsmidler

22 463

23 639

SUM EIENDELER

46 463

47 639

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital 2

-8 070

-8 070

Sum innskutt egenkapital

21 930

21 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2

12 694

Udekket tap 2

1 416



Sum opptjent egenkapital		12 694	-1 416
Sum egenkapital		34 624	20 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 714	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 125	27 125
Sum kortsiktig gjeld		11 839	27 125
Sum gjeld		11 839	27 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 463	47 639



Organisasjonsnr: 829 097 052
VIVERE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Vivere Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 829 097 052



Resultatregnskap

Vivere Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	21.03.2022 - 31.12.2022
Annen driftskostnad	1	9 906	1 419
Sum driftskostnader		9 906	1 419
Driftsresultat		-9 906	-1 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	3
Annen finansinntekt		24 000	0
Resultat av finansposter		24 015	3
Resultat før skattekostnad		14 109	-1 416
Arsresultat		14 109	-1 416
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	12 694	0
Overført til udekket tap	2	-1 416	1 416
Sum overføringer		14 109	-1 416

Vivere Invest AS org.nr.: 829 097 052



Balanse pr. 31. desember

Vivere Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	24 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 000	24 000
Sum anleggsmidler		24 000	24 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 463	23 639
Sum omløpsmidler		22 463	23 639
Sum eiendeler		46 463	47 639

Vivere Invest AS org.nr.: 829 097 052



Balanse pr. 31. desember

Vivere Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	12 694	0
Udekket tap	2	0	-1 416
Sum opptjent egenkapital		12 694	-1 416
Sum egenkapital		34 624	20 514
Leverandørgjeld		8 714	0
Annen kortsiktig gjeld		3 125	27 125
Sum kortsiktig gjeld		11 839	27 125
Sum gjeld		11 839	27 125
Sum egenkapital og gjeld		46 463	47 639

31.05.2024

Styret i Vivere Invest AS

Marthe Bjerknes Sinnes
styreleder

Vivere Invest AS org.nr.: 829 097 052



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen Udekket egenkapital	tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-8 070	0	-1 416	20 514
Pr. 01.01.2023	30 000	-8 070	0	-1 416	20 514
Årets overskudd			12 693	1 416	14 109
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 070	12 693	0	34 624

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 3 Verdipapirer

Verdipapirer

	Organisasjons nummer	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
Ppm Prosjekt Trondheim AS	921882440	2,0 %	24 000	13 555 210	7 011 518
Sum			24 000	13 555 210	7 011 518
Sum verdipapirer			24 000	13 555 210	7 011 518

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vivere Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Marthe Bjerknes Sinnes	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Marthe Bjerknes Sinnes	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Vivere Invest AS Org.nr.: 829 097 052

5



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 109	-1 416
Permanente forskjeller	-24 000	-8 070
Skattepliktig inntekt	-9 891	-9 486
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 376	-9 486	9 891
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 376	9 486	-9 891
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.