



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 058 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLB EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Draugsvoll Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 232	10 120
Sum kostnader		44 232	10 120
Driftsresultat		-44 232	-10 120
Annan rentekostnad		144 066	
Sum finanskostnader		144 066	
Netto finans		-144 066	
Ordinært resultat før skattekostnad		-188 298	-10 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		-188 298	-10 120
Årsresultat	1	-188 298	-10 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-188 298	-10 120
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		-188 298	-10 120
Sum overføringer og disponeringar		-188 298	-10 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 702 873	645 000
Sum varige driftsmiddel	2	6 702 873	645 000
Sum anleggsmiddel		6 702 873	645 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 423	144 880
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		257 423	144 880
Sum omløpsmiddel		257 423	144 880
SUM EIGEDELAR		6 960 296	789 880
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	-198 418	-10 120
Sum opptent eigenkapital		-198 418	-10 120
Sum eigenkapital	3	-98 418	89 880
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		5 849 998	
Sum anna langsiktig gjeld		5 849 998	
Sum langsiktig gjeld		5 849 998	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 208 716	700 000
Sum kortsiktig gjeld		1 208 716	700 000
Sum gjeld		7 058 714	700 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 960 296	789 880



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634173

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 058 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLB EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Draugsvoll Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 058 391
SLB EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 232	10 120
Sum kostnader		44 232	10 120
Driftsresultat		-44 232	-10 120
Annan rentekostnad		144 066	
Sum finanskostnader		144 066	
Netto finans		-144 066	
Ordinært resultat før skattekostnad		-188 298	-10 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		-188 298	-10 120
Årsresultat	1	-188 298	-10 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-188 298	-10 120
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		-188 298	-10 120
Sum overføringer og disponeringar		-188 298	-10 120



Organisasjonsnr: 927 058 391
SLB EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 702 873	645 000
Sum varige driftsmiddel	2	6 702 873	645 000
Sum anleggsmiddel		6 702 873	645 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 423	144 880
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		257 423	144 880
Sum omløpsmiddel		257 423	144 880
SUM EIGEDELAR		6 960 296	789 880
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	-198 418	-10 120
Sum opptent eigenkapital		-198 418	-10 120
Sum eigenkapital	3	-98 418	89 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		5 849 998	
Sum anna langsiktig gjeld		5 849 998	
Sum langsiktig gjeld		5 849 998	0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 208 716	700 000
Sum kortsiktig gjeld		1 208 716	700 000
Sum gjeld		7 058 714	700 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 960 296	789 880



Organisasjonsnr: 927 058 391
SLB EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Kontantstrømoppstilling pr 31.12. SLB EIGEDOM AS

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Resultat før skattekostnad		-188 298	-10 120
Periodens betalte skatt		0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		0	0
Resultatandel fra tilknyttede selskaper		0	0
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		0	0
Endring i leverandørgjeld		0	0
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i markedsbaserte omløpsmidler		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		0	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-188 298	-10 120
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-6 002 163	-645 000
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-6 002 163	-645 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		6 000 000	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		508 716	700 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-150 002	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	0
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital		0	100 000
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		6 358 714	800 000
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		168 253	144 880
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		144 880	0
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		257 423	144 880
Differanse		-55 710	0



Noter 2022

SLB EIGEDOM AS
Organisasjonsnr. 927 058 391

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-188 298	-10 120
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-188 298	-10 120
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	645 000	0	645 000
Tilgang kjøpte driftsmidler Tomter	6 057 873	0	6 057 873
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	6 702 873	0	6 702 873
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	6 702 873	0	6 702 873
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 3 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000			-10 120	89 880
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000			-10 120	89 880
Årsresultat				-188 298	-188 298
Kontantinnskudd					
Egenkapital 31.12.2022	100 000			-198 418	-98 418

Note 4 - Gjeld til eigarar



Eigarar	2021	2021
Nils Harald Seim AS	600 000	350 000
Hagalmen AS	600 000	350 000



Electronic signature

<p><i>Signed by</i></p> <p>Seim, Nils Harald</p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>17.07.2023 15:19:19</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1958-03-11</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p>Seim, Eirik Draugsvoll</p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>17.07.2023 14:16:24</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1986-03-09</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p>Lirhus, Kjell</p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>18.07.2023 09:36:28</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1959-05-17</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p>Bystøl, Sigbjørn</p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>18.07.2023 21:55:11</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1956-08-10</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Årsrapport 2022

SLB EIGEDOM AS
Organisasjonsnr. 927 058 391

Innhold:

Årsregnskap
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømsoppstilling
Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.
SLB EIGEDOM AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		44 232	10 120
Sum driftskostnader		44 232	10 120
Driftsresultat		-44 232	-10 120
Finansposter			
Annen rentekostnad		144 066	
Netto finansposter		-144 066	
Resultat før skattekostnad		-188 298	-10 120
Skattekostnad			
Årsresultat	1	-188 298	-10 120
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-188 298	-10 120
Sum overføringer og disponeringer		-188 298	-10 120



Balanse pr 31.12.
SLB EIGEDOM AS

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 702 873	645 000
Sum varige driftsmidler	2	6 702 873	645 000
Sum anleggsmidler		6 702 873	645 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 423	144 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 423	144 880
Sum omløpsmidler		257 423	144 880
Sum eiendeler		6 960 296	789 880



**Balanse pr 31.12.
SLB EIGEDOM AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	3	-198 418	-10 120
Sum opptjent egenkapital		-198 418	-10 120
Sum egenkapital	3	-98 418	89 880
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 849 998	
Sum Annen langsiktig gjeld		5 849 998	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 208 716	700 000
Sum kortsiktig gjeld		1 208 716	700 000
Sum gjeld		7 058 714	700 000
Sum egenkapital og gjeld		6 960 296	789 880

31.12.2022/29.04.2023
SLB EIGEDOM AS

Eirik Draugsvoll Seim
Styremedlem / daglig leder

Kjell Lirhus
Styremedlem

Sigbjørn Bystøl
Styreleder

Nils Harald Seim
Styremedlem

**Kontantstrømoppstilling pr 31.12.
SLB EIGEDOM AS**

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Resultat før skattekostnad		-188 298	-10 120
Periodens betalte skatt		0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		0	0
Resultatandel fra tilknyttede selskaper		0	0
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		0	0
Endring i leverandørgjeld		0	0
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i markedsbaserte omløpsmidler		0	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		0	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-188 298	-10 120
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-6 002 163	-645 000
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-6 002 163	-645 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		6 000 000	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		508 716	700 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-150 002	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	0
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital		0	100 000
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		6 358 714	800 000
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		168 253	144 880
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		144 880	0
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		257 423	144 880
Differanse		-55 710	0



Noter 2022

SLB EIGEDOM AS
Organisasjonsnr. 927 058 391

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.



Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-188 298	-10 120
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-188 298	-10 120
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	645 000	0	645 000
Tilgang kjøpte driftsmidler Tomter	6 057 873	0	6 057 873
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	6 702 873	0	6 702 873
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	6 702 873	0	6 702 873
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningsstans	0%	0%	
Avskrivningsplan			

Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 3 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000			-10 120	89 880
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000			-10 120	89 880
Årsresultat				-188 298	-188 298
Kontantinnskudd					
Egenkapital 31.12.2022	100 000			-198 418	-98 418

Note 4 - Gjeld til eigarar

Eigarar	2021	2021
Nils Harald Seim AS	600 000	350 000
Hagalmen AS	600 000	350 000





Kan ikke sendes inn som papirskjema.
Lever elektronisk via Altinn.no.

Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2022

Navn og adresse SLB EIGEDOM AS Draugvollsvegen 51 5 713 VOSSESTRAND	Selskapsstyre Aksjeselskap (AS) Kontorkommune per 31.12.2022 VOSS Gjelder meldingen forhåndsfastsettning? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Organisasjonsnummer 927 058 391 Inntektsår?
---	---	--

Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytelser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående (fyller ikke ut for aksjonær/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er nystiftet i 2022, oppgi stiftelsesdato		Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående?
Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap?
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er selskapet nystiftet ved fusjon i 2022?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2022?		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er andre selskaper utfisjonert fra selskapet i 2022?		Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Utbytte (totalt) besluttet utdelt i 2022/renter av egenkapitalbevis i 2022
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fusjon i løpet av 2022, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fusjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Ytelser fra aksjonær/nærstående til selskap (fyller ikke ut for aksjonær/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet?
Har selskapet i løpet av 2022 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper)? (fyller ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. 1 200 000 kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet 0 kr
Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12.
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen		Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)		Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er selskapet filial av utenlandsk selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode:	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2022? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skattlegging 2022" skal i så fall sendes inn, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemmet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2022" skal i så fall vedlegges)
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering? Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettledningen)
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	For rederi
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte rederebeskatningsreglene i skatteloven § 8-10?
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved framføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Offentlig støtte Fyller ut av aksjeselskap, se rettledningen
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar selskapet offentlig støtte i form av skatte- eller av giftsfordel?
Hvis det er svart ja på spørsmålet over, mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Hvis ja: Oppgi støtteordninger
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes selskapet av definisjonen i SMB?
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	kr	Har selskapet et utstående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte?
		Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2021?
		Er selskapet i et konsern?
		Har selskapet mottatt annen offentlig støtte?

RF-1028B



2022

For samvirkeforetak

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. m.v.a.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. m.v.a.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. m.v.a.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. m.v.a.:	
103	Øvrig omsetning eks. m.v.a.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	- %
104	Sum omsetning.	=			

Inntekt

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev næringsoppgave 1, se rettledningen)		
202	Nettoinntekt av fast eiendom			
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)			
209	Andre inntekter (spesifiseres)			
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
220	Sum inntekter	=		

Fradrag i inntekten

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett	188 298	
224	Andre fradrag (spesifiseres)			
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
230	Sum fradrag	=	188 298	

Beregning av inntekt

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 - post 230)		-188 298	
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)		+	
233	Kun samvirkeforetak Tillegg for ikke fradragsberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1.		+	
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag		=	-188 298
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		+	
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag			
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)		=	-188 298

Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10

261	Netto positiv finansinntekt fra post 260			
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616			
265	Sum alminnelig inntekt	=		
270	Tonnasjeskatt			

Oversikt over framført underskudd i inntekt

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsetningen for 2021		10 120	
281	Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2022			
282	Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år	+	+	
283	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse	=		
284	Rest framført underskudd fra tidligere år	=	10 120	
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)		+	
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)		188 298	
287	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)		+	
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2023	=	198 418	



2022

Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente

**Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag
401B Selveide boliger i Norge**

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleddningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleddningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4					=

401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleddningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleddningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4					=



Formue

Formue per 1.1.2023 **2022**

401A Norsk næringsseiendom		1. Næringsseiendom med beregnet utleiev verdi (RF-1098)						
		2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)						
401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge Spesifiseres på side 3.								
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.)								
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F. nr.	S. nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D
401E Utleid utenlandsk næringsseiendom		1. Næringsseiendom med beregnet utleiev verdi (RF-1098)						
		2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)						
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land	Beregnet verdi		Sum post 401F		
401G Flerboligbygninger i Norge								
Kommune	G. nr.	B. nr.	F. nr.	S. nr.	Eierandel %	Beregnet verdi	Sum post 401G	
1. Verdi fra boligkalkulatoren								
2. Oppjustert verdi								
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei								
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.	a. Driftsløsøre							
	b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein							
	c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg							
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.								
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler								
405 Fritidsbåt/lystyacht								
406 Utestående fordringer								
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev								
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker								
257423								
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	År	Kurs	Beløp	Sum post 409		
410 Kontantbeholdning								
411 Livsforsikringspoliser								
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsettning (RF-1221)								
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)	Spesifiser				Beløp	Sum post 419		
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)				Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460			=	257 423
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsettning (RF-1221)								
445 Annen gjeld						=	7 049 998	
446 Sum gjeld						=	7 049 998	



2022

Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledningen)

460	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		257 423
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	Sum postene 460 - 463	=	257 423
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	7 049 998
480	Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet	=	
485	Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)		
490	Aksjeverdi per aksje til bruk ved formuessfastsettelsen av aksjonærene for inntektsåret 2023 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		

Fastsettelse av nettoformue (fylles bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
505	Sum bruttoformue før verdsettingsrabatt	=	
506	Verdsettingsrabatt på enkelte eiendeler		
		Grunnlag for verdsettingsrabatt	Verdsettingsrabatt
	a 1. Næringsseiendommer (beregnet utleieværdi)		
	a 2. Næringsseiendommer (markedsverdi)		
	b. Boliger og flerboligbygninger		
	c. Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond		
	d. Andeler i selskap med deltakerfastsettelse		
	e. Driftsmidler unntatt faste eiendommer		
	f. Sum	=	+
516	Sum gjeld (overført fra post 446)		+
517	Reduksjon av gjeld ved formuessfastsettelsen på grunn av verdsettingsrabatt på enkelte eiendeler		
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsettingsrabatt
	Bruttoformue før verdsettingsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet		
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier		
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt		+
520	Nettoformue	=	

Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.		
Dato	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift
26.04.2023		

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

Før å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Skatteetaten

Avstemming av egenkapital 2022

Navn SLB EIGEDOM AS	Organisasjonsnr. 927058391	Fødselsnr.
------------------------	-------------------------------	------------

Hvem skal levere skjemaet?

Skjemaet er pliktig vedlegg til næringsoppgave 2 (RF-1167), næringsoppgave 4 (RF-1173), næringsoppgave 6 (RF-1501), næringsoppgave 7 (RF-1503) og Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323). Foretak som er pliktig til å bruke næringsoppgave 2, 4, 6, 7 eller RF-1323, eller frivillig bruker næringsoppgave 2, skal fylle ut side 1 og 2. Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsettning fyller bare ut side 2.

Aksjeselskap, allmennaksjeselskap mv., avstemming av egenkapital

100A Egenkapital 31.12 forrige år	89 880
100B Prinsippendringer og korreksjoner - spesifiseres i tabell på side 2	
100C Egenkapital 01.01	= 89 880
101 Årsresultat	-188 298
102A Avsatt utbytte for 2022 for foretak som bruker norsk regnskapslovgivning, eller forventet utbytte oppgitt i noter i årsregnskapet for 2021 som ble utdelt i 2022 for IFRS-foretak	-
102B Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på sist fastsatte regnskap	-
102C Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	-
103 Mottatt konsemdrag	+
104 Avgitt konsemdrag	-
105 Kontantinnskudd	+
106 Tingsinnskudd	+
107 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - kontanter	-
108 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - andre eiendeler	-
110 Gjeldsettergivelse	+
111 Kjøp av egne aksjer	-
112 Salg av egne aksjer	+
114 Gjeld konvertert til aksjekapital	+
115 Differansen mellom avsatt/forventet utbytte ved årsoppgjøret i 2021 og utdelt utbytte i 2022	
116 Andre endringer	
150 Egenkapital 31.12	-98 418

RF-1052B

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting, avstemming av egenkapital

2022

300	Egenkapital 31.12 forrige år	
301	Årsresultat (post 9200 i RF 1187)	
302	Privatkonto, (post 450 nedenfor)	-
303	Kontantinnskudd	+
304	Tingsinnskudd	+
305	Fradragsførte kostnader etter sats ved bruk av privatbil i næring	+
306	Prinsippendringer	
307	Andre egenkapitalkorleksjoner	
350	Egenkapital 31.12	

Spesifikasjon av privatkonto for enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting

400	Kontantuttak	
401	Uttak av driftsmidler	
402	Uttak av varer og tjenester	
403	Bolig i næringsbygg	
404	Lys og varme privat	
405	Kostnader til elektronisk kommunikasjon	
406	Diverse andre private kostnader	
407	Skatter	
408	Privat bruk av næringsbil	
409	Premie til egen syke- og ulykkesforsikring	
410	Premie til tilleggstrygd for sykepenger	
450	Sum privatkonto (overføres til post 302)	

Prinsippendringer og korleksjoner jf. post 100B

Post nr i næringsoppgaven	Beløp per 31.12 forrige år	Endring	Ny verdi per 01.01
Sum			
Herav utsatt skatt			
Netto endring til post 100B		=	0

Underskrift

Dato	Underskrift
26.04.2023	

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1052B

For å samle og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, RF-1052B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Skatteetaten

For aksjeselskap og andre foretak som utarbeider årsregnskap etter regnskapsloven eller IFRS. Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1168) til hjelp ved utfylling av skjemaet. Skjemaet er vedlegg til skattemeldingen/selskapsmeldingen.

Næringsoppgave 2 for 2022

Foretaksopplysninger		Regnskapsperiode	Fra	01.01.2022	Til	31.12.2022
Navn	SLB EIGEDOM AS	Organisasjonsnummer	Fødselsnummer	Antall årsværk i regnskapsåret		
Forretningsadresse	Dragvollsvengen 51	927058391		0		
Postnummer og poststed	5713 VOSSESTRAND	Har foretaket årsregnskapsplikt etter regnskapsloven?		<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nei	
Næring (virksomhets art)		Hvilke regler er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet? IFRS		<input type="radio"/>		
Nyetablert virksomhet i 2020 eller senere?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Regnskapslovens regler for små foretak		<input checked="" type="radio"/> Forenklet IFRS <input type="radio"/>		
Er bokføringsvalutaen en annen enn norske kroner, jf. bokføringsforskriften § 4-2?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Type valuta(er)	God regnskapsskikk for ideelle organisasjoner		<input type="radio"/> Regnskapslovens alminnelige regler <input type="radio"/>	

Revisor og regnskapsfører

Er foretaket revisjonspliktig?		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Valgt bort revisjon <input type="radio"/> Nei
Revisors org.nr.	Revisorselskapets navn	
Revisors navn	Adresse	Postnr./-sted
Er den løpende bokføringen utført av ekstern regnskapsfører?		
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		
Regnskapsførers org.nr.	Regnskapsførers navn	Vossestrand Rekneskapskontor AS
998913268		
Forretningsadresse	Myrkaldsvegen 5	Postnr./-sted 5713 VOSSESTRAND
Hvem har fylt ut næringsoppgaven? <input checked="" type="radio"/> Valgt revisor/ekstern regnskapsfører som har utført den løpende bokføringen gjennom året <input type="radio"/> Foretaket selv <input type="radio"/> Annen - oppgi hvem		
Org.nr.	Navn	Postnr./-sted

Tilleggsopplysninger og spesifikasjoner

Varelager	Skattemessig verdi 31.12.2022	Regnskapsmessig verdi 31.12.2022 (post 1400)	Skattemessig verdi 31.12.2021	Regnskapsmessig verdi 31.12.2021 (post 1400)
0110 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata				
0120 Varer under tilvirkning	+	+	+	+
0130 Ferdige egentilvirkede varer	+	+	+	+
0140 Innkjøpte varer for videresalg	+	+	+	+
Kun for jordbruk	0150 Buskap	+	+	+
	0160 Selvproduserte varer som skal nyttes i egen produksjon	+	+	+
0170 Sum verdi av varelager	=	=	=	=

Bruttofortjeneste på innkjøpte varer for videresalg

0230 Salgsinntekter	0240 Varekostnad	0250 Bruttofortjeneste
	+	=

For samvirkeforetak

0310 Skattepliktig næringsinntekt	0320 Skattepliktig næringsinntekt fra omsetning med egne medlemmer
-----------------------------------	--

Utregning av skattemessig verdi på fordringer

	2022	2021
0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter		
0420	2021 Konstaterte tap på kundefordringer 2022 + 2021 Kredittsalg 2022 x 4 x	Kundefordringer per 31.12.2022
0430 Skattemessig verdi kundefordringer (post 0410 + post 0420)	=	=
0440 Andre fordringer, herunder fordringer på konsemselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende	+	+
0450 Sum skattemessig verdi på fordringer	=	=

Årets anskaffelser og salg av ikke avskrivbare driftsmidler

	Anskaffelse	Salg	Anskaffelse	Salg
0510 Forskning, utvikling og andre immatr. eiendeler			0540 Boliger inkl. boligtomter	27 855
0530 Tomter og andre grunnreal	5 974 308			

RF-1167B



Resultatregnskap (i hele NOK) SLB EIGEDOM AS

927058391 2022

	2022	2021		2022	2021
3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig			7099 Privat bruk av næringsbil	+	+
3100 Salgsinntekt og uttak, avgiftsfr			7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelse (opplysningspliktig)		
3200 Salgsinntekt og uttak utenfor merverdilavgiftsloven			7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)		
3300 Spesielle offentlige avgifter vedrørende salg	+	+	7295 Provisjonskostnad		
3400 Offentlig tilskudd/refusjon			7330 Salgs- og reklamekostnader	33 774	
3410 Tilskudd kompensasjonsordning			7370 Representasjonskostnader		
3500 Endring uopptjent inntekt			7490 Kontingenter		
3600 Leieinntekt fast eiendom			7500 Forsikringspremie		
3695 Annen leieinntekt			7565 Garanti- og servicekostnad		
3700 Provisjonsinntekt			7600 Lisens, patentkostnad og royalt		
3850 Verdiendringer investerings-eiendommer			7700 Annen kostnad	1 200	10 120
3870 Verdiendringer biologiske eiendeler			7830 Tap på fordringer		
3880 Gevinst ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler			7880 Tap ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler		
3885 Gevinst ved avgang av finansielle anleggsmidler			7885 Tap ved avgang av finansielle anleggsmidler		
3900 Annen driftsrelatert inntekt			9010 Sum driftskostnader	44 232	10 120
9000 Sum driftsinntekter			9050 Driftsresultat	-44 232	-10 120
4005 Varekostnad			8005 Netto positiv resultatandel vedr. invest. i DS, TS og FKV		
4295 Beholdn. endring av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer			8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
4500 Fremmedytelse og underentreprise			8050 Annen renteinntekt		
4995 Beholdn. endring av egen-tilvirkede anleggsmidler	+	+	8060 Valutagevinst (agio)		
5000 Lønn, feriepenger mv.			8074 Gevinst v/realisasjon av aksjer, egenkap. bevis og fondsandeler		
5300 Annen opplysningspliktig godtgjørelse			8079 Annen finansinntekt		
5400 Arbeidsgiveravgift			8080 Verdiøk. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
5420 Opplysningspliktig pensjonskostnad			8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte		
5600 Arbeidsgodtgjørelse til eiere i ANS mv.			9060 Sum finansinntekter		
5900 Annen personalkostnad			8006 Netto neg. resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV		
6000 Avskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler			8100 Verdied. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
6050 Nedskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler			8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler		
6100 Frakt og transportkostnad vedrørende salg			8130 Rentekostnad til foretak i samme konsern		
6200 Energi, brensel mv. vedrørende produksjon			8150 Annen rentekostnad	144 066	
6300 Leie lokaler			8160 Valutatap (disagio)		
6340 Lys, varme			8174 Tap ved realisasjon av aksjer, egenkap. bevis og fondsandeler		
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.	758		8179 Annen finanskostnad		
6400 Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.			9070 Sum finanskostnader	144 066	
6500 Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres			9100 Resultat før skattekostnad	-188 298	-10 120
6600 Reparasjon og vedlikehold bygning			8300 Betalbar skatt		
6695 Reparasjon og annet vedlikehold			8320 Endring utsatt skatt/ skattefordel		
6700 Fremmed tjeneste (regnskap rev. hon., rådgivning o.l.)	8 500		9150 Resultat	-188 298	-10 120
6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv.			8910 Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		
7000 Drivstoff transportmidler			9200 Årsresultat/Totalresultat	-188 298	-10 120
7020 Vedlikehold mv. transportmidler					
7040 Forsikring og avgifter på transportmidler					
7080 Bilkostnader, bruk av privat bil i næring					



Balanse - regnskapsmessige verdier (i hele NOK) SLB EIGEDOM AS			927058391	2022	
Elendeler	2022	2021	Egenkapital og gjeld	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			INNSKUTT EGENKAPITAL		
1000 Utvikling			2000 Aksjekap./EK andre foretak	100 000	100 000
1020 Konesjoner, patenter, lisenser, varemærker o.l. rettigheter			2010 Egne aksjer (negativt beløp)		
1070 Utsatt skattefordel			2020 Overkurs		
1080 Goodwill (saldogruppe b)			2030 Annen innskutt egenkapital		
1105 Forretningsbygg (saldogruppe i)			OPPTJENT EGENKAPITAL		
1115 Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)			2043 Fond for vurderingsforskjeller		
1117 Elektroteknisk utrustning i kraftforetak mv. (saldogr. g)			2045 Fond for urealiserte gevinster		
1120 Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)			2055 Avsatt utbytte (jf. IFRS)		
1130 Anlegg, maskiner under utførelse			2059 Annen egenkapital Felleseid andelskapital	-198 418	-10 120
1150 Tomter og andre grunnarealer	6 619 308	645 000	2080 Udekket tap		
1160 Bøllg inkl. boligtomter, hytter mv.	83 565		9450 Sum egenkapital	-98 418	89 880
1180 Investeringsseiemidler			LANGSIKTIG GJELD		
1205 Personbiler, maskiner, inventar mv. (saldogruppe d)			2100 Pensjonsforpliktelser		
1221 Skip, rigger mv. (saldogruppe e)			2120 Utsatt skatt		
1225 Fly, helikopter mv. (saldogruppe f)			2130 Derivater		
1238 Vare- og lastebiler, busser mv (saldogruppe c)			2160 Uopptjent inntekt		
1239 Varebiler med nullutslipp (saldogruppe c)			2180 Avsetninger for forpliktelser		
1280 Kontormaskiner o.l. (saldogruppe a)			2200 Konvertible lån		
1290 Andre driftsmidler			2210 Obligasjonslån		
1312 Investeringer i datter- og konser selskap med deltakerfastsettning			2220 Gjeld til kredittinstitusjoner	5 849 998	
1313 Investeringer i andre datter- og konsernselskap			2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere		
1320 Lån til foretak i samme konsern			2260 Gjeld til selskap i samme konsern		
1331 Investeringer i tilknyttede selskap med deltakerfastsettning			2280 Stille interessentinnskudd og ansvarlig lånekapital		
1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap			2290 Annen langsiktig gjeld		
1340 Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			9500 Sum langsiktig gjeld	5 849 998	
1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler			KORTSIKTIG GJELD		
1360 Obligasjoner			2310 Konvertible lån		
1370 Fordringer på personlige eiere, styremedl. o.l.			2320 Obligasjonslån		
1380 Fordringer på ansatte			2330 Derivater		
1390 Andre fordringer			2380 Gjeld til kredittinstitusjoner		
1395 Netto pensjonsmidler			2400 Leverandørgjeld		
9300 Sum anleggsmidler	6 702 873	645 000	2460 Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		
OMLØPSMIDLER			2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt		
1400 Varelagre			2510 Betalbar skatt, fastsatt		
1490 Biologiske eiendeler			2600 Skattetrekk og andre trekk		
1500 Kundefordringer eksklusive på selskap i samme konsern			2740 Skyldig merverdiavgift		
1501 Kundefordringer på selskap i samme konsern			2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt			2790 Andre offentlige avgifter		
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern			2800 Avsatt utbytte		
1565 Kortsiktige fordringer mot personlig eier/styremedl. o.l.			2900 Forskudd fra kunder		
1570 Andre kortsiktige fordringer			2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere	1 200 000	700 000
1780 Krav på innbetaling av selskapskapital			2920 Gjeld til selskap i samme konsern		
1800 Ikke-markedsbaserte aksjer og andeler			2949 Lønn, feriepenger o.l.		
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler			2950 Påløpt rente	8 716	
1830 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.			2970 Uopptjent inntekt		
1840 Andre obligasjoner og sertifikater			2980 Avsetninger for forpliktelser		
1880 Andre finansielle instrumenter			2990 Annen kortsiktig gjeld		
1900 Kontanter			9550 Sum kortsiktig gjeld	1 208 716	700 000
1920 Bankinnskudd	257 423	144 880	9650 Sum egenkapital og gjeld	6 960 296	789 880
9350 Sum omløpsmidler	257 423	144 880			
9400 Sum eiendeler	6 960 296	789 880			



SLB EIGEDOM AS

927058391

2022

	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Fradrag i næringsinntekten føres i kolonnen til høyre.	I. Tillegg i næringsinntekt	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Tillegg i næringsinntekten føres i kolonnen til venstre.	II. Fradrag i næringsinntekt	
Tilbakeføring av enkelte inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	0610 Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader		0815 Tilbakeføring av inntektsført utbytte (fylles ut av både selskaper og andre)		
	0611 Ikke fradragsberettigede kontingenter	+	0816 Resultatført konsernbidrag	+	
	0620 Skattekostnad	+	0820 Negativ skattekostnad	+	
	0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	+	0821 Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	+	
	0630 Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8006)	+	0830 Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8005)	+	
	0631 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	0831 Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	
	0632 Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	+	0832 Reversering av tidligere nedskrivning på aksjer og andre verdipapir inntektsført i året	+	
	0633 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	0833 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	
	0635 Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	+	0835 Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	+	
	0636 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	0836 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
	0640 Andre ikke fradragsberettigede kostnader inkl. resultatførte gaver	+	0840 Andre skattefrie inntekter	+	
	0645 Tilbakeførte gjeldsrenter etter sktl §§ 2-39 (2) og 6-91	+			
	Poster som ikke fylles ut av enkelt-personforetak. Slike inntekter og fradrag fylles ut direkte i skattemeldingen for personlige skattytere.	0650 Skattepliktig gevinst fra RF-1359	+	0850 Fradragsberettiget tap fra RF-1359	+
		0652 Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteloven §16-30 femte ledd	+		
0653 3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 % av utdeling fra selskap med deltakerfastsetting		+			
0655 Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting		+	0855 Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
0656 Skattepliktig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting		+	0856 Fradragsberettiget tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
Poster som bare fylles ut av enkelt-personforetak. (Enkelt AS, se rettledn.)	0660 Rentekostnader ført i resultatregnskapet	+	0860 Renteinntekter ført i resultatregnskapet	+	
			0861 Avkastning på livsforsikring ført i resultatregnskapet	+	
			0865 Egne sykepenger ført som inntekt i resultatregnskapet	+	
Andre poster	0670 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	0870 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	
	0671 Korreksjon for foreslått utbytte fra DS og TS ved bruk av egenkapitalmetoden. (kun skattepliktig utbytte)	+			
	0675 Skattepliktig gevinst fra RF-1109	+	0875 Fradragsberettiget tap fra RF-1109	+	
	0678 Inntektstillegg for privat bruk av næringsbil	+	0877 Emissions- og stiftelseskostnader	+	
	0679 Andre inntekter	+	0879 Andre fradrag	+	
0900 Sum tillegg i næringsinntekten	=	0910 Sum fradrag i næringsinntekten	=		

Beregning av næringsinntekt

0920 Årsresultat/totalresultat fra post 9200 (side 2)	-188 298
0900 Sum tillegg i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i venstre kolonne)	+
0910 Sum fradrag i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i høyre kolonne)	+
0970 Sum	= -188 298
0980 For samvirkeforetak Etterbetaling, bonus ekskl. MVA til andelseiere/medlemmer. Overstiger utdelingene fradragsrammen jf. post 0320, føres differansen til inntekt i skattemeldingen (RF-1028) post 233	+
0999 Næringsinntekt/underskudd Aksjeselskaper mv. overfører beløpet til skattemeldingen. Selskap med deltakerfastsetting overfører beløpet til selskapsmeldingen.	= -188 298

Tabellen under post 0402 skal benyttes av alle enkeltpersonforetak for å fordele resultatet fra post 0999 mellom ulike næringer.

Kolonnene A, B og E skal nyttes av alle. I kolonne D skal nærningene som det beregnes personinntekt for nummereres løpende, men med samme nummer for næringer med felles beregning av personinntekt.		Beløp under E overføres til RF-1224 eller RF-1341, og RF-1030		For eventuell fordeling			
A	ID (For eks. 1, 2, 3 m.v.)	B	C	E	F	G	
Type Næring		Post 0999 fordelt på næringer	Korreksjoner for primærnæringer, se rettledningen.	Skattepliktig inntekt fordelt på næringer	Postnummer i RF-1030	Innehaver	Ektefelle/registrert partner
0402							
0403	Kontrollsum						

Underskrift		Dato	26.04.2023	Telefonnr.	48089047
Henvendelse rettes til	Brit E Dahle	E-postadresse	brit@vorek.no		
Revisors underskrift					

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1167:

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Næringsoppgave 2, RF-1167, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet



Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2022

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

Foretaksopplysninger

Navn SLB EIGEDOM AS	Fødselsnummer	Organisasjonsnummer 927 058 391
------------------------	---------------	------------------------------------

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller
	31.12.2021	31.12.2022	
	I	II	
DRIFTSMIDLER (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL			
1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	645 000	6 702 873	
2 Skattemessig verdi på driftsmidler	+ 645 000	+ 6 702 873	
3 Forskjeller/endringer i forskjeller			=
LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA			
11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld			
12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld	+	+	
13 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUTT			
21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid			
22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid	+	+	
23 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER			
31 Regnskapsmessig verdi varebeholdning			
32 Skattemessig verdi varebeholdning	+	+	
33 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN			
38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen			
39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen	+	+	
40 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
UTESTÅENDE FORDRINGER			
41 Regnskapsmessig verdi på kundefordringer			
42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige)	+	+	
43 Skattemessig verdi på fordringer	+	+	
44 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=
BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktivert (balansført)			
46 Regnskapsmessig verdi av leasingobjekt ført i balansen			
47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen	+	+	
48 Forskjeller/endringer i forskjeller	=	+ =	=

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1217B



	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier			Endring i forskjeller III
	31.12.2021 I		31.12.2022 II	
51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO		+		=
52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER		+		=
53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT	+	+	+	=
54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER	+	+	+	=
70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV.	+	+	+	=
72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSER SOM ER FØRT I BALANSEN	+	+	+	=
73 NETTO PENSJONSMIDLER		+		=
74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er avsatt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret		+		=
81 OVERTATTE FORPLIKTELSER VED KJØP AV VIRKSOMHET		+		=
82 ANDRE FORSKJELLER		+		=
82		+		=
91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet				±
92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet				+
93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag + skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer				+
94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsverdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefri overføring				+
100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0670 på side 4 i Næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i Næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteoven § 1 (RF-1323).				=

Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (gjelder bare for upersonlig skattyter)

111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.				
112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	+		+	
113 Forskjeller				
115 Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap				
121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting				
122 Skattemessig inngangsverdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting	+		+	
123 Forskjeller inngangsverdi				
124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING				
130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD	+	10 120	+	198 418
140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	+		+	
157 Avskåret rentefradrag til fremføring	+		+	
165 Andre forskjeller				

Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

170 Sum skatteøkende forskjeller				
180 Sum skattereduserende forskjeller		10 120		198 418
181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel		10 120		198 418
182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		0		0

Underskrift

Dato	Underskrift
------	-------------



Foreløpig melding om skatteoppgjør for aksjeselskap mv. for 2022

Utskriftsdato 26.04.2023
Organisasjonsnummer 927 058 391

SLB EIGEDOM AS
Draugsvollsvegen 51
5713 VOSSESTRAND

	Grunnlag	Skattesats	Skattebeløp
Alminnelig inntekt		22	
Kreditfradrag i år			
Tonnasjesskatt			

Sum betalbar skatt
Innbetalt skatt pr. 31. mai i fastsettingsåret
Skatt å betale/skatt til gode eksklusiv renter

Ubenyttet skattefradrag (kreditfradrag) fra tidligere
Kreditfradrag til fremføring