



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 484 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETER JEBSENSVEI 17 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kong Oscars gate 25  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janneche Christine Lindtner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2019            | 2018            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Leieinntekter eiendom                         |      | 216 000         | 78 000          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>216 000</b>  | <b>78 000</b>   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Avskrivning på driftsmidler                   | 1    | 84 800          | 86 300          |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 421 365         | 218 455         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>506 165</b>  | <b>304 755</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-290 165</b> | <b>-226 755</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 11              | 10              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>11</b>       | <b>10</b>       |
| Annen rentekostnad                            |      | 136 541         | 126 696         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>136 541</b>  | <b>126 696</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-136 530</b> | <b>-126 686</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-426 695</b> | <b>-353 441</b> |
| Skattekostnad                                 | 3    | -52 181         | -65 673         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-374 514</b> | <b>-287 768</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-374 514</b> | <b>-287 768</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-374 514</b> | <b>-287 768</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-374 514</b> | <b>-287 768</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   |      | -374 514        | -287 768        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-374 514</b> | <b>-287 768</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2019             | 2018             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                  | 3    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 1    | 1 608 800        | 1 689 100        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 1    | 1 000            | 5 500            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>1 609 800</b> | <b>1 694 600</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>1 609 800</b> | <b>1 694 600</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                         | 4    | 237 186          | 298 512          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>237 186</b>   | <b>298 512</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                         |      | 3 476            | 5 302            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>3 476</b>     | <b>5 302</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>240 662</b>   | <b>303 814</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>1 850 462</b> | <b>1 998 414</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                          |      |                  |                  |
| Aksjekapital   | 4    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                      |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                          |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2019</b>       | <b>2018</b>      |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Udekket tap                       | 7           | 1 073 262         | 883 753          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-1 073 262</b> | <b>-883 753</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5           | <b>-1 043 262</b> | <b>-853 753</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                  |
| Utsatt skatt                      | 3           |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4, 6        | 2 511 379         | 2 667 527        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 511 379</b>  | <b>2 667 527</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 511 379</b>  | <b>2 667 527</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                  |
| Betalbar skatt                    | 3           |                   |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            | 4           | 382 346           | 184 641          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>382 346</b>    | <b>184 641</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 893 724</b>  | <b>2 852 167</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>1 850 462</b>  | <b>1 998 414</b> |



# Årsregnskap 2019

## Peter Jepsensvei 17 Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 913 484 037



**Peter Jepsensvei 17 Eiendom AS**

Resultatregnskap

| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> | <b>NOTER</b> | <b>2019</b>     | <b>2018</b>     |
|--|--------------|-----------------|-----------------|
| Leieinntekter eiendom                    |              | 216 000         | 78 000          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |              | <b>216 000</b>  | <b>78 000</b>   |
| Avskrivning på driftsmidler              | 1            | 84 800          | 86 300          |
| Annen driftskostnad                      | 2            | 421 365         | 218 455         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |              | <b>506 165</b>  | <b>304 755</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |              | <b>-290 165</b> | <b>-226 755</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |              |                 |                 |
| Annen renteinntekt                       |              | 11              | 10              |
| Annen rentekostnad                       |              | 136 541         | 126 696         |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |              | <b>-136 530</b> | <b>-126 686</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |              | <b>-426 695</b> | <b>-353 441</b> |
| Skattekostnad                            | 3            | -52 181         | -65 673         |
| <b>Årsresultat</b>                       |              | <b>-374 514</b> | <b>-287 768</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |              |                 |                 |
| Overført til udekket tap                 |              | 374 514         | 287 768         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |              | <b>-374 514</b> | <b>-287 768</b> |



## Peter Jepsensvei 17 Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

| EIENDELER  | NOTER | 2019             | 2018             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |       |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |       |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 1     | 1 608 800        | 1 689 100        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 1     | 1 000            | 5 500            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |       | <b>1 609 800</b> | <b>1 694 600</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |       | <b>1 609 800</b> | <b>1 694 600</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |       |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |       |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                         | 4     | 237 186          | 298 512          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |       | <b>237 186</b>   | <b>298 512</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                         |       | 3 476            | 5 302            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |       | <b>240 662</b>   | <b>303 814</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |       | <b>1 850 462</b> | <b>1 998 414</b> |

Organisasjonsnummer 913 484 037



**Peter Jebsensvei 17 Eiendom AS**

Balanse pr. 31. desember

| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       | <b>NOTER</b> | <b>2019</b>       | <b>2018</b>      |
|-----------------------------------|--------------|-------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |              |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |              |                   |                  |
| Aksjekapital                      | 4            | 30 000            | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |              | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |              |                   |                  |
| Udekket tap                       | 7            | -1 073 262        | -883 753         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |              | <b>-1 073 262</b> | <b>-883 753</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b>     | <b>-1 043 262</b> | <b>-853 753</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |              |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |              |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4, 6         | 2 511 379         | 2 667 527        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |              | <b>2 511 379</b>  | <b>2 667 527</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |              |                   |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            | 4            | 382 346           | 184 641          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |              | <b>382 346</b>    | <b>184 641</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |              | <b>2 893 724</b>  | <b>2 852 167</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |              | <b>1 850 462</b>  | <b>1 998 414</b> |

Bergen, 29.06.2020

Janneche Christine Lindtner  
styreleder/daglig leder

Bård Jarle Borren  
styremedlem

Organisasjonsnummer 913 484 037



## Peter Jebsensvei 17 Eiendom AS

### Noter til årsregnskap

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer på tidspunktet / perioden leien gjelder for.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til spesielle inntekter, medtas når de påløper.

#### Klassifisering og generell vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler tilknyttet utleiekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablerings- tidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved vårt kjøp av dette.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Organisasjonsnummer 913 484 037



## Peter Jebsensvei 17 Eiendom AS

Noter til årsregnskap

### Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Eiendommer       | Utstyr        | Sum              |
|------------------------------------|------------------|---------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.19      | 2 008 188        | 30 000        | 2 038 188        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b> | <b>2 008 188</b> | <b>30 000</b> | <b>2 038 188</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.19 | 399 388          | 29 000        | 428 388          |
| = <b>Bokført verdi 31.12.19</b>    | <b>1 608 800</b> | <b>1 000</b>  | <b>1 609 800</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 80 300           | 4 500         | 84 800           |
| Økonomisk levetid                  | 25 år            | 5 år          |                  |

Driftsmidler avskrives lineært over levetiden.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og dermed heller ingen lønnskostnader. det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 6 250.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 17 875.  
Revisjonshonorar er inklusive merverdiavgift.

Organisasjonsnummer 913 484 037



**Peter Jebsensvei 17 Eiendom AS**

Noter til årsregnskap

**Note 3 Skatt**

| <u>Årets skattekostnad</u>               | <u>2019</u>     | <u>2018</u>    |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | -52 181         | -65 673        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-52 181</b>  | <b>-65 673</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                |
| Ordinært resultat før skatt              | -426 695        | -353 441       |
| Permanente forskjeller                   | 0               | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 34 479          | 37 613         |
| Mottatt konsernbidrag                    | 237 186         | 298 512        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-155 030</b> | <b>-17 315</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -52 181         | -68 658        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 52 181          | 68 658         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|   | <u>2019</u>       | <u>2018</u>     | <u>Endring</u> |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                     | -27 622           | -11 048         | 16 574         |
| Gevinst – og tapskonto                  | 71 619            | 89 524          | 17 905         |
| <b>Sum</b>                              | <b>43 997</b>     | <b>78 476</b>   | <b>34 479</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -1 117 259        | -962 230        | 155 030        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-1 073 262</b> | <b>-883 753</b> | <b>189 509</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-236 118</b>   | <b>-194 426</b> | <b>41 692</b>  |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Peter Jepsensvei 17 Eiendom AS

### Noter til årsregnskap

#### Note 4 Aksjer, konsernforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 30 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer eies av Lindbor Holding AS.

#### Mellomværender med selskap innen samme konsern inngår i følgende balanseposter:

|   |                   |
|---|-------------------|
| Fordring konsernbidrag mot Lindbor Holding AS | <u>237 186</u>    |
| Kortsiktig gjeld til Lindbor Holding AS       | <u>-170 188</u>   |
| Langsiktig gjeld til Lindbor Holding AS       | <u>-2 511 379</u> |

Lindbor Holding AS har tatt opp lån for finansiering av eiendommene i Peter Jepsensvei 17 Eiendom AS  
Alle kostnader vedrørende lånet skal derfor belastes selskapet.  
For 2019 er det kostnadsført kr 136 541 i renter og omkostninger

#### Mellomværender med nærstående inngår i følgende balanseposter:

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| Kortsiktig gjeld mot nærstående | <u>-200 000</u> |
|---------------------------------|-----------------|

Den kortsiktige gjelden er gitt fra en av aksjonærene i mor-selskapet.

#### Note 5 Egenkapital

|                            | Aksjekapital  | Annen innskutt EK | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|----------------------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2019 | 30 000        | 0                 | -883 753          | -853 753          |
| Årets resultat             |               |                   | -374 514          | -374 514          |
| Mottatt konsernbidrag      |               |                   | 185 005           | 185 005           |
| <b>Pr. 31.12.2019</b>      | <b>30 000</b> | <b>0</b>          | <b>-1 073 262</b> | <b>-1 043 262</b> |

#### Note 6 Langsiktig gjeld/pantstillelser

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til morselskapet som skal nedbetales i takt med lånet de har til banken  
Andel som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 1 405 104  
Gjelden renteberegnes med renter tilsvarende det morselskapet betaler for lånet.

#### Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret mener at den reelle egenkapitalen er på plass i form av merverdier i bygget samt at morselskapet og personlige aksjonærer vil bidra med tilstrekkelig likviditet. Styret mener at det er grunnlag for fortsatt drift.

I mars 2020 gjorde korona-pandemien sitt inntog i Norge.  
Driften i selskapet har ikke blitt nevneverdig påvirket. Det er heller ikke forventninger til at selskapet vil bli påvirket av pandemien i særlig grad.

Organisasjonsnummer 913 484 037



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i  
**Peter Jebsensvei 17 Eiendom AS**

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Peter Jebsensvei 17 Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 374 514. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 7 som angir at selskapet har tapt egenkapital. Dette forholdet som er beskrevet i note 7, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Registrerte og statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

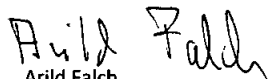
**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

—  
Bergen, 29. juni 2020

**Bjørgvin Revisjon AS**

  
Arild Falch  
statsautorisert revisor