



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 506 098
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MALINA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bergshaven 13 4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roald Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 570	15 055
Sum kostnader		20 570	15 055
Driftsresultat		-20 570	-15 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			441 843
Annen finansinntekt		57 188	7 406
Sum finansinntekter		57 188	449 249
Annen rentekostnad		1	17
Sum finanskostnader		1	17
Netto finans		57 187	449 232
Ordinært resultat før skattekostnad		36 617	434 176
Skattekostnad på resultat	2	8 056	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 561	434 176
Årsresultat	3	28 561	434 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 561	434 176
Totalresultat		28 561	434 176
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-7 667
Avsatt til annen egenkapital		28 561	441 843
Sum overføringer og disponeringer		28 561	434 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 043 001	1 043 001
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 043 001	1 043 001
Sum anleggsmidler		1 043 001	1 043 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		2 121 454	1 590 407
Sum fordringer	5	2 121 454	1 590 407
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 810	33 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 810	33 120
Sum omløpsmidler		2 134 263	1 623 527
SUM EIENDELER		3 177 264	2 666 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	434 174	434 175
Sum opptjent egenkapital		434 174	434 175
Sum egenkapital	3	534 174	534 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	235	349
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 312 339	437 973
Annen kortsiktig gjeld	5	1 330 517	1 694 030
Sum kortsiktig gjeld	5	2 643 091	2 132 353
Sum gjeld		2 643 091	2 132 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 177 264	2 666 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 584935

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 506 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALINA HOLDING AS
Forretningsadresse: Bergshaven 13
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 991 506 098
MALINA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 570	15 055
Sum kostnader		20 570	15 055
Driftsresultat		-20 570	-15 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			441 843
Annen finansinntekt		57 188	7 406
Sum finansinntekter		57 188	449 249
Annen rentekostnad		1	17
Sum finanskostnader		1	17
Netto finans		57 187	449 232
Ordinært resultat før skattekostnad		36 617	434 176
Skattekostnad på resultat	2	8 056	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 561	434 176
Årsresultat	3	28 561	434 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 561	434 176
Totalresultat		28 561	434 176
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-7 667
Avsatt til annen egenkapital		28 561	441 843
Sum overføringer og disponeringer		28 561	434 176



Organisasjonsnr: 991 506 098
MALINA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 043 001 1 043 001

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5

Sum finansielle anleggsmidler 1 043 001 1 043 001

Sum anleggsmidler 1 043 001 1 043 001

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5

Konsernfordringer 2 121 454 1 590 407

Sum fordringer 5 2 121 454 1 590 407

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 12 810 33 120

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 12 810 33 120

Sum omløpsmidler 2 134 263 1 623 527

SUM EIENDELER 3 177 264 2 666 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	434 174	434 175
Sum opptjent egenkapital		434 174	434 175
Sum egenkapital	3	534 174	534 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	235	349
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 312 339	437 973
Annen kortsiktig gjeld	5	1 330 517	1 694 030
Sum kortsiktig gjeld	5	2 643 091	2 132 353
Sum gjeld		2 643 091	2 132 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 177 264	2 666 528



Organisasjonsnr: 991 506 098
MALINA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

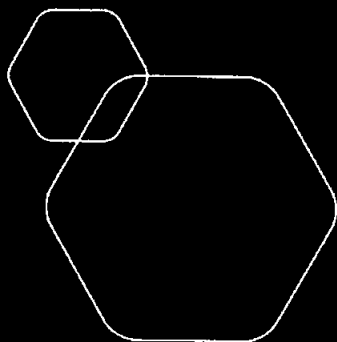
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

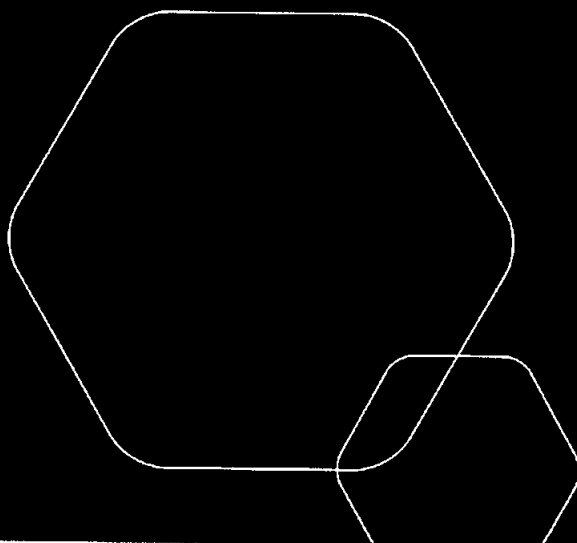
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Malina Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 506 098



RESULTATREGNSKAP

MALINA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		20 570	15 055
Sum driftskostnader		20 570	15 055
Driftsresultat		-20 570	-15 055
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	441 843
Annen finansinntekt		57 188	7 406
Annen rentekostnad		1	17
Resultat av finansposter		57 187	449 232
Resultat før skattekostnad		36 617	434 176
Skattekostnad på resultat	2	8 056	0
Årsresultat	3	28 561	434 176
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 561	441 843
Overført til udekket tap		0	7 667
Sum overføringer		28 561	434 176

MALINA HOLDING AS

SIDE 2

B



BALANSE

MALINA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	1 043 001	1 043 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 043 001	1 043 001
Sum anleggsmidler		1 043 001	1 043 001
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 121 454	1 590 407
Sum fordringer	5	2 121 454	1 590 407
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 810	33 120
Sum omløpsmidler		2 134 263	1 623 527
Sum eiendeler		3 177 264	2 666 528

MALINA HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

MALINA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	434 174	434 175
Sum opptjent egenkapital		434 174	434 175
Sum egenkapital	3	534 174	534 175
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	235	349
Konserngjeld		1 312 339	437 973
Annen kortsiktig gjeld	5	1 330 517	1 694 030
Sum kortsiktig gjeld	5	2 643 091	2 132 353
Sum gjeld		2 643 091	2 132 353
Sum egenkapital og gjeld		3 177 264	2 666 528

Lillesand, 14.06.2024
Styret i Malina Holding AS


ROGER KRISTIAN SOLHEIM
styreleder/daglig leder





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utflignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

6



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 056	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8 056	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 617	434 176
Permanente forskjeller	0	-441 843
Avgitt konsernbidrag	-36 617	0
Skattepliktig inntekt	0	-7 667
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 056	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-8 056	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-694 066	-694 066	0
Sum	-694 066	-694 066	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	694 066	694 066	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	434 175	534 175
Årets resultat				28 561	28 561
Konsernbidrag avgitt				-28 562	-28 562
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	434 174	534 174

B



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Malina Eiendom AS	LILLESAND	100,0%	100,0%	30 000	-24 365	-82 927
Rekrea AS	LILLESAND	100,0%	100,0%	900 000	750 285	-3 163
Sørvindu AS	LILLESAND	100,0%	100,0%	113 000	2 553 305	67 437
UAB Sørvindu	Litauen	75,0%	75,0%	1	367 950	599 981
Sum				1 043 001	3 647 175	581 328

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 121 454	1 590 407
Sum	2 121 454	1 590 407
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 312 339	437 973
Sum	1 312 339	437 973

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MALINA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ROGER KRISTIAN SOLHEIM	50	50,0	50,0
SIV SOLHEIM	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ROGER KRISTIAN SOLHEIM	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

15



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 28 561 etter skatt, mot kr. 434 176 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

b



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Malina Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Malina Holding AS som viser et overskudd på NOK 28 561. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2023 for Malina Holding AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 14. juni 2024

Revisjon Sør AS



Marius Skår Wessman

Statsautorisert revisor