



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 192 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSABYGGET AS
Forretningsadresse: Torvmyrane 31
6160 HOVDEBYGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		419 344	483 480
Annen driftsinntekt		409 068	389 322
Sum inntekter		828 412	872 802
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	611 937	700 427
Annen driftskostnad	2	293 475	222 125
Sum kostnader		905 413	922 551
Driftsresultat		-77 001	-49 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 550	1 727
Annen finansinntekt		178	
Sum finansinntekter		1 728	1 727
Annan rentekostnad			1 074
Annen finanskostnad		135	
Sum finanskostnader		135	1 074
Netto finans		1 593	653
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 408	-49 096
Skattekostnad på resultat	3	18 156	13 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 564	-63 074
Årsresultat		-93 564	-63 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 564	-63 074
Totalresultat		-93 564	-63 074
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-93 564	-63 074



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringar og disponeringar		-93 564	-63 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 184 000	1 438 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 062 374	1 154 902
Sum varige driftsmiddel		2 246 374	2 592 902
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmiddel		250 000	250 000
Sum anleggsmiddel		2 496 374	2 842 902
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	4	224 814	100 140
Andre kortsiktige fordringer	4	12 918	
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		
Sum krav		237 732	100 140
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 812	228 429
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		219 812	228 429
Sum omløpsmiddel		457 544	328 569
SUM EIGEDELAR		2 953 918	3 171 471

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5	463 000	463 000
Overkurs		142	142
Annan innskoten egenkapital		177 514	177 514
Sum innskoten egenkapital		640 656	640 656
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 858 634	1 952 197
Sum opptent egenkapital		1 858 634	1 952 197
Sum egenkapital	5	2 499 290	2 592 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	18 156	38 166
Offentlige avgifter, trekk etc.			103 979
Annen kortsiktig gjeld	5	436 472	436 472
Sum kortsiktig gjeld		454 628	578 617
Sum gjeld		454 628	578 617
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 953 918	3 171 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 543953

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 192 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSABYGGET AS
Forretningsadresse: Torvmyrane 31
6160 HOVDEBYGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 984 192 487
HANSABYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		419 344	483 480
Annen driftsinntekt		409 068	389 322
Sum inntekter		828 412	872 802
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	611 937	700 427
Annen driftskostnad	2	293 475	222 125
Sum kostnader		905 413	922 551
Driftsresultat		-77 001	-49 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 550	1 727
Annen finansinntekt		178	
Sum finansinntekter		1 728	1 727
Annan rentekostnad			1 074
Annen finanskostnad		135	
Sum finanskostnader		135	1 074
Netto finans		1 593	653
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-75 408	-49 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 156	13 978
Årsresultat		-93 564	-63 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 564	-63 074
Totalresultat		-93 564	-63 074
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-93 564	-63 074
Sum overføringer og disponeringar		-93 564	-63 074



Organisasjonsnr: 984 192 487
HANSABYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 184 000	1 438 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	1 062 374	1 154 902
Sum varige driftsmiddel		2 246 374	2 592 902
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmiddel		250 000	250 000
Sum anleggsmiddel		2 496 374	2 842 902
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	4	224 814	100 140
Andre kortsiktige fordringer	4	12 918	
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		
Sum krav		237 732	100 140
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		219 812	228 429
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		219 812	228 429
Sum omløpsmiddel		457 544	328 569
SUM EIGEDELAR		2 953 918	3 171 471
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	463 000	463 000
Overkurs		142	142



Annan innskoten egenkapital		177 514	177 514
Sum innskoten egenkapital		640 656	640 656
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 858 634	1 952 197
Sum opptent egenkapital		1 858 634	1 952 197
Sum egenkapital	5	2 499 290	2 592 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	18 156	38 166
Offentlige avgifter, trekk etc.			103 979
Annen kortsiktig gjeld	5	436 472	436 472
Sum kortsiktig gjeld		454 628	578 617
Sum gjeld		454 628	578 617
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 953 918	3 171 471



Organisasjonsnr: 984 192 487
HANSABYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Hansabygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 984 192 487



Resultatregnskap			
Hansabygget AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		419 344	483 480
Annen driftsinntekt		409 068	389 322
Sum driftsinntekter		828 412	872 802
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	611 937	700 427
Annen driftskostnad	2	293 475	222 125
Sum driftskostnader		905 413	922 551
Driftsresultat		-77 001	-49 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 550	1 727
Annen finansinntekt		178	0
Annen rentekostnad		0	1 074
Annen finanskostnad		135	0
Resultat av finansposter		1 593	653
Resultat før skattekostnad		-75 408	-49 096
Skattekostnad på resultat	3	18 156	13 978
Resultat		-93 564	-63 074
Årsresultat		-93 564	-63 074
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		93 564	63 074
Sum overføringer		-93 564	-63 074

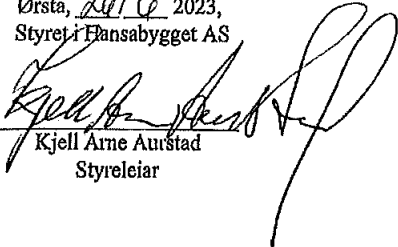


Balanse pr 31.12			
Hansabygget AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 184 000	1 438 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 062 374	1 154 902
Sum varige driftsmidler		2 246 374	2 592 902
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		2 496 374	2 842 902
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	224 814	100 140
Andre kortsiktige fordringer	4	12 918	0
Sum fordringer		237 732	100 140
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 812	228 429
Sum omløpsmidler		457 544	328 569
Sum eiendeler		2 953 918	3 171 471



Balanse pr 31.12			
Hansabygget AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	463 000	463 000
Overkurs		142	142
Annen innskutt egenkapital		177 514	177 514
Sum innskutt egenkapital		640 656	640 656
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 858 634	1 952 197
Sum opptjent egenkapital		1 858 634	1 952 197
Sum egenkapital	5	2 499 290	2 592 853
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	18 156	38 166
Offentlige avgifter, trekk etc.		0	103 979
Annen kortsiktig gjeld	5	436 472	436 472
Sum kortsiktig gjeld		454 628	578 617
Sum gjeld		454 628	578 617
Sum egenkapital og gjeld		2 953 918	3 171 471

Ørsta, 26.10.2023,
Styret i Hansabygget AS


Kjell Arne Aarstad
Styreleder

Hansabygget AS Side 4



Hansabygget AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet.

Note 1 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Løsøre	Sum
Anskaffelseskost 31.12.21	2 841 854	1 966 977	4 808 831
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	265 409	265 409
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	2 841 854	2 232 386	5 074 240
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-1 657 854	-1 170 012	-2 827 866
Bokført verdi pr. 31.12.22	1 184 000	1 062 374	2 246 374
Årets avskrivninger	254 000	357 937	611 937
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Hansabygget AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller honorarer til medlemmer av styret og man har ikke plikt til å etablere pensjonsordning.

Note 3 Skatter

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-112 635	-270 571	157 936
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-112 635	-270 571	0
Herav ikke utlignet	0	0	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-112 635	-270 571	
Utsatt skatt (skattefordel) 22%	-24 780	-59 526	34 746

Utsatt skattefordel balanseføres ikke (unntaksreglene for små foretak).

	2021	2022
Resultat før skatt	-49 096	-75 408
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	222 579	157 936
Bruk av skattemessig underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt	173 483	82 528
Betalbar skatt 22%	38 166	18 156
Endring i balanseført utsatt skatt	-24 188	0
Konsernbidrags effekt på utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	13 978	18 156

Note 4 Kundefordringer og andre fordringer

Ingen del av selskapets kortsiktige fordringer forfaller til betaling mer enn ett år etter balansedagen. Selskapet har gitt lån til søsterselskap Transportsentralen Ørsta AS med kr 250.000. Endelig nedbetalingsplan er ikke fastsatt.

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksje- kapital	Overkurs o.a. innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31.12.21	463 000	177 656	1 952 197	2 592 853
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	0	-93 564	-93 564
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.22	463 000	177 656	1 858 634	2 499 290

Aksjekapitalen består av 4.630 aksjer à kr 100. Aurstad Holding AS eier 100% av aksjene. Styreleder Kjell Arne Aurstad eier aksjer gjennom Aurstad Holding AS (55%). Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til Aurstad Holding AS med kr 427.418. Denne er ikke renteregnet i 2021.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Hansabygget AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Hansabygget AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 93.564. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje er inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN :
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningst. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Side 2 av 2

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 26.06.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor