



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 454 920
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Grøttem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		682 447	571 744
Sum inntekter		682 447	571 744
Kostnader			
Lønnskostnad	1	74 165	74 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	760	0
Annen driftskostnad	2	570 606	539 715
Sum kostnader		645 532	613 879
Driftsresultat		36 915	-42 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 117	1 067
Netto finans		-4 117	-1 067
Ordinært resultat før skattekostnad		36 916	-42 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 916	-42 136
Årsresultat	3	41 032	-41 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	90 490	0
Sum varige driftsmidler		90 490	0
Sum anleggsmidler		90 490	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 485	15 315
Andre fordringer		144 842	120 347
Sum fordringer		185 327	135 662
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		307 584	337 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 584	337 398
Sum omløpsmidler		492 911	473 060
SUM EIENDELER		583 401	473 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		373 246	332 214
Sum opptjent egenkapital		373 246	332 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	373 246	332 214
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		192 039	133 252
Annen kortsiktig gjeld		18 116	7 594
Sum kortsiktig gjeld		210 155	140 846
Sum gjeld		210 155	140 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 401	473 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372481

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 454 920
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Grøttem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Organisasjonsnr: 995 454 920
DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		682 447	571 744
Sum inntekter		682 447	571 744
Kostnader			
Lønnskostnad	1	74 165	74 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	760	0
Annen driftskostnad	2	570 606	539 715
Sum kostnader		645 532	613 879
Driftsresultat		36 915	-42 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 117	1 067
Netto finans		-4 117	-1 067
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 916	-42 136
Årsresultat	3	41 032	-41 069



Organisasjonsnr: 995 454 920
DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende 4

90 490	0
90 490	0

Sum anleggsmidler

90 490	0
--------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

40 485	15 315
144 842	120 347
185 327	135 662

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

307 584	337 398
307 584	337 398

Sum omløpsmidler

492 911	473 060
---------	---------

SUM EIENDELER

583 401	473 060
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

373 246	332 214
373 246	332 214

Sum egenkapital

5	373 246	332 214
---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

192 039	133 252
18 116	7 594



Sum kortsiktig gjeld	210 155	140 846
Sum gjeld	210 155	140 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	583 401	473 060



Organisasjonsnr: 995 454 920
DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1506 DC Bogafjell Huseierforening

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		648 192	553 200	651 456
Tillegg felleskostnader		4 400	4 400	4 800
Lading el-bil		29 855	14 144	12 000
Sum inntekter		682 447	571 744	668 256
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	74 165	74 165	74 200
Avskrivninger	4	760	0	0
Forretningsførerhonorar		43 836	42 600	45 500
Tilleggstjenester forretningsfører		0	12 708	0
Vaktmestertjenester		66 214	67 869	68 700
Drift og vedlikehold	2	127 416	155 609	99 550
TV og/eller internett		118 365	85 965	215 570
Forsikringer		114 978	98 436	135 000
Energi/strøm		94 305	47 226	35 000
Administrasjonskostnader		5 492	29 302	12 000
Sum kostnader		645 532	613 879	685 520
Driftsresultat		36 915	-42 135	-17 264
Finansielle poster				
Renteinntekter		4 117	1 067	0
Netto finanskostnader		-4 117	-1 067	0
Resultat	3	41 032	-41 069	-17 264

Årsregnskap



1506 DC Bogafjell Huseierforening

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	4	90 490	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		90 490	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		40 485	15 315
Forskuddsbetalte kostnader		135 118	114 978
Andre fordringer		9 724	5 369
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		307 584	337 398
Sum omløpsmidler		492 911	473 060
SUM EIENDELER		583 401	473 060

Balance 2022



1506 DC Bogafjell Huseierforening

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		373 246	332 214
Sum egenkapital	5	373 246	332 214
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		1 702	1 508
Innbetalt strøm		2 800	0
Leverandørgjeld		192 039	133 252
Annen kortsiktig gjeld		13 614	6 086
Sum kortsiktig gjeld		210 155	140 846
Sum gjeld		210 155	140 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 401	473 060

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Nina Grøttem
Styreleder

Marita Mæle
Styremedlem

Bettina Bruvik
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Styrehonorar	65 000	65 000
Arbeidsgiveravgift	9 165	9 165
Sum personalkostnader	74 165	74 165

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	37 146	63 411
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	23 382	38 848
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	59 406	32 559
6730 Honorar for teknisk rådgivning	0	16 088
6900 Elektronisk kommunikasjon	7 481	4 703
Sum	127 416	155 609

Note 3 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>DISPONIBLE MIDLER</u>		
Resultat	41 032	-41 069
Tilbakeføring av avskrivning	760	0
Endring disponible midler	41 792	-41 069
Omløpsmidler	492 911	473 060
Kortsiktig gjeld	210 155	140 846
Disponible midler	282 756	332 214

Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening



Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening

Note 4 - Varige driftsmidler

	El-bil ladeanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0
Årets tilgang :	91 250
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	91 250
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	760
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	90 490
Årets avskrivninger :	760
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	10

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Annen Egenkapital	373 246	41 032	332 214
Sum Egenkapital	373 246	41 032	332 214

Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening



Resultat og balanse med noter for DC Bogafjell Huseierforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For DC Bogafjell Huseierforening

Styreleder	Nina Grøttem (sign.)	05.04.2023
Styremedlem	Marita Mæle (sign.)	05.04.2023
Styremedlem	Bettina Bruvik (sign.)	05.04.2023

