



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 105 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Dragsvik
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Farnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 764 972	5 749 207
Annen driftsinntekt	1	99 801	165 000
Sum inntekter		6 864 773	5 914 207
Kostnader			
Varekostnad		782 642	653 993
Lønnskostnad	2	2 729 953	2 790 910
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	316 800	292 752
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad		2 634 190	2 274 764
Sum kostnader		6 463 585	6 012 420
Driftsresultat		401 188	-98 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		71 077	60 637
Sum finansinntekter		71 077	60 637
Annan rentekostnad			730
Sum finanskostnader			730
Netto finans		71 077	59 907
Resultat før skattekostnad		472 265	-38 306
Skattekostnad på resultat	4	129 930	1 074
Årsresultat		342 335	-39 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 335	-39 380
Totalresultat		342 335	-39 380
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		342 335	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital			-39 380
Sum overføringar og disponeringar		342 335	-39 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 537 577	1 653 877
Maskiner og anlegg		146 970	244 270
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	312 240	415 440
Sum varige driftsmiddel	3	1 996 787	2 313 587
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		19 000	19 000
Sum finansielle anleggsmiddel		19 000	19 000
Sum anleggsmiddel		2 015 787	2 332 587
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		53 400	59 828
Krav			
Kundefordringer		26 585	11 528
Andre kortsiktige fordringer		249 092	188 226
Sum krav		275 677	199 754
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 219 163	1 579 001
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 219 163	1 579 001
Sum omløpsmiddel		3 548 239	1 838 583
SUM EIGEDELAR		5 564 027	4 171 171

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskoten eigenkapital		150 000	150 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		2 680 138	2 337 803
Sum opptent eigenkapital		2 680 138	2 337 803
Sum eigenkapital		2 830 138	2 487 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		832 334	93 861
Betalbar skatt	4	129 930	1 074
Skyldig offentlige avgifter		248 435	194 547
Annen kortsiktig gjeld		1 523 190	1 393 885
Sum kortsiktig gjeld		2 733 889	1 683 368
Sum gjeld		2 733 889	1 683 368
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 564 027	4 171 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318777

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 105 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Dragsvik
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Farnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 105 479
DRAGSVIK FJORD HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 764 972	5 749 207
Annen driftsinntekt	1	99 801	165 000
Sum inntekter		6 864 773	5 914 207
Kostnader			
Varekostnad		782 642	653 993
Lønnskostnad	2	2 729 953	2 790 910
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	316 800	292 752
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad		2 634 190	2 274 764
Sum kostnader		6 463 585	6 012 420
Driftsresultat		401 188	-98 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		71 077	60 637
Sum finansinntekter		71 077	60 637
Annan rentekostnad			730
Sum finanskostnader			730
Netto finans		71 077	59 907
Resultat før skattekostnad		472 265	-38 306
Skattekostnad på resultat	4	129 930	1 074
Årsresultat		342 335	-39 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 335	-39 380
Totalresultat		342 335	-39 380
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		342 335	
Overført fra annen egenkapital			-39 380
Sum overføringer og disponeringar		342 335	-39 380



Organisasjonsnr: 937 105 479
DRAGSVIK FJORD HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 4

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 537 577 1 653 877

Maskiner og anlegg 146 970 244 270

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 312 240 415 440

Sum varige driftsmiddel 3 **1 996 787** **2 313 587**

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler 19 000 19 000

Sum finansielle anleggsmiddel **19 000** **19 000**

Sum anleggsmiddel **2 015 787** **2 332 587**

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer **53 400** **59 828**

Krav

Kundefordringer 26 585 11 528

Andre kortsiktige fordringer 249 092 188 226

Sum krav **275 677** **199 754**

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 219 163 1 579 001

Sum bankinnskott, kontantar og liknande **3 219 163** **1 579 001**

Sum omløpsmiddel **3 548 239** **1 838 583**

SUM EIGEDELAR **5 564 027** **4 171 171**

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 150 000 150 000



Sum innskoten egenkapital	150 000	150 000
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	2 680 138	2 337 803
Sum opptent egenkapital	2 680 138	2 337 803
Sum egenkapital	2 830 138	2 487 803
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	4	
Anna langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	832 334	93 861
Betalbar skatt	129 930	1 074
Skyldig offentlige avgifter	248 435	194 547
Annen kortsiktig gjeld	1 523 190	1 393 885
Sum kortsiktig gjeld	2 733 889	1 683 368
Sum gjeld	2 733 889	1 683 368
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	5 564 027	4 171 171



Organisasjonsnr: 937 105 479
DRAGSVIK FJORD HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 Drasvik Fjord Hotel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 937 105 479



RESULTATREGNSKAP

DRASVIK FJORD HOTEL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		6 764 972	5 749 207
Annen driftsinntekt	1	99 801	165 000
Sum driftsinntekter		6 864 773	5 914 207
Varekostnad		782 642	653 993
Lønnskostnad	2	2 729 953	2 790 910
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	316 800	292 752
Annen driftskostnad		2 634 190	2 274 764
Sum driftskostnader		6 463 585	6 012 420
Driftsresultat		401 188	-98 213
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		71 077	60 637
Annen rentekostnad		0	730
Resultat av finansposter		71 077	59 907
Resultat før skattekostnad		472 265	-38 306
Skattekostnad på resultat	4	129 930	1 074
Årsresultat		342 335	-39 380
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		342 335	0
Overført fra annen egenkapital		0	39 380
Sum overføringer		342 335	-39 380



BALANSE

DRASVIK FJORD HOTEL AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 537 577	1 653 877
Maskiner og anlegg		146 970	244 270
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	312 240	415 440
Sum varige driftsmidler	3	1 996 787	2 313 587
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		19 000	19 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 000	19 000
Sum anleggsmidler		2 015 787	2 332 587
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		53 400	59 828
FORDRINGER			
Kundefordringer		26 585	11 528
Andre kortsiktige fordringer		249 092	188 226
Sum fordringer		275 677	199 754
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 219 163	1 579 001
Sum omløpsmidler		3 548 239	1 838 583
Sum eiendeler		5 564 027	4 171 171



BALANSE

DRASVIK FJORD HOTEL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 680 138	2 337 803
Sum opptjent egenkapital		2 680 138	2 337 803
Sum egenkapital		2 830 138	2 487 803
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		832 334	93 861
Betalbar skatt	4	129 930	1 074
Skyldig offentlige avgifter		248 435	194 547
Annen kortsiktig gjeld		1 523 190	1 393 885
Sum kortsiktig gjeld		2 733 889	1 683 368
Sum gjeld		2 733 889	1 683 368
Sum egenkapital og gjeld		5 564 027	4 171 171

02.02.2026
Styret i Drasvik Fjord Hotel AS

Anne Randi Farnes Myrhol
styreleder

Magnar Farnes
nestleder

Synniva Farnes Myrhol
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Offentlig tilskudd

Drasvik Fjord Hotel AS har i 2025 fått innvilget støtte på kr 75 000 i tilskudd fra Norsk Kulturminnefond

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	2 389 536	2 457 980
Arbeidsgiveravgift	261 317	265 397
Pensjonskostnader	58 361	42 781
Andre ytelser	20 739	24 751
Sum	2 729 953	2 790 910



Selskapet har i 2025 sysselsatt 5 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 694 539	153 000	1 174 661	6 022 199
Anskaffelseskost 31.12.25	4 694 539	153 000	1 174 661	6 022 199
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	3 156 963	31 875	836 577	4 025 415
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	3 156 963	31 875	836 577	4 025 415
Bokført verdi 31.12.25	1 537 576	121 125	338 084	1 996 785
Årets ordinære avskrivninger	116 300	15 300	185 200	316 800
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	5-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 930	1 074
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	129 930	1 074
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	472 265	-38 306
Permanente forskjeller	-512	0
Endring i midlertidige forskjeller	118 840	43 188
Skattepliktig inntekt	590 593	4 882
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	129 930	1 074
Sum betalbar skatt i balansen	129 930	1 074

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-212 473	-93 633	118 840
Sum	-212 473	-93 633	118 840
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	212 473	93 633	-118 840
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.