



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 594 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMEGÅRDEN 2 AS
Forretningsadresse: Gamle Dvergsnesvei 14
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 073	33 740
Sum kostnader		29 073	33 740
Driftsresultat		-29 073	-33 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		447 483	0
Sum finansinntekter		447 483	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		447 483	0
Resultat før skattekostnad		418 411	-33 740
Årsresultat		418 411	-33 740
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		47 450	-33 740
Annen egenkapital		370 961	0
Sum overføringer og disponeringer		418 411	-33 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	22 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		12 500 000	0
Andre langsiktige fordringer		6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 500 000	22 500 000
Sum anleggsmidler		18 500 000	22 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 211	4 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 211	4 213
Sum omløpsmidler		17 211	4 213
SUM EIENDELER		18 517 211	22 504 213

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	370 961	0
Udekket tap	3	0	47 450
Sum opptjent egenkapital		370 961	-47 450
Sum egenkapital		390 961	-27 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 4	6 850 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 250 000	22 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 100 000	22 500 000
Sum langsiktig gjeld		18 100 000	22 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 663
Annen kortsiktig gjeld		26 250	0
Sum kortsiktig gjeld		26 250	31 663
Sum gjeld		18 126 250	22 531 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 517 211	22 504 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728168

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 594 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMEGÅRDEN 2 AS
Forretningsadresse: Gamle Dvergsnesvei 14
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjøvesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 594 462
REMEGÅRDEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 073	33 740
Sum kostnader		29 073	33 740
Driftsresultat		-29 073	-33 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		447 483	0
Sum finansinntekter		447 483	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		447 483	0
Resultat før skattekostnad		418 411	-33 740
Årsresultat		418 411	-33 740
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		47 450	-33 740
Annen egenkapital		370 961	0
Sum overføringer og disponeringer		418 411	-33 740



Organisasjonsnr: 826 594 462
REMEGÅRDEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		0	22 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		12 500 000	0
Andre langsiktige fordringer		6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 500 000	22 500 000
Sum anleggsmidler		18 500 000	22 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 211	4 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 211	4 213
Sum omløpsmidler		17 211	4 213
SUM EIENDELER		18 517 211	22 504 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	370 961	0
Udekket tap	3	0	47 450
Sum opptjent egenkapital		370 961	-47 450
Sum egenkapital		390 961	-27 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 4	6 850 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 250 000	22 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 100 000	22 500 000
Sum langsiktig gjeld		18 100 000	22 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 663
Annen kortsiktig gjeld		26 250	0
Sum kortsiktig gjeld		26 250	31 663
Sum gjeld		18 126 250	22 531 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 517 211	22 504 213



Organisasjonsnr: 826 594 462
REMEGÅRDEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6850000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6850000.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
REMEGÅRDEN 2 AS
826594462
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



REMEGÅRDEN 2 AS
826 594 462

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-29 073	-33 740
Sum driftskostnader		-29 073	-33 740
Driftsresultat		-29 073	-33 740
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		447 483	0
Sum finansinntekter		447 483	0
Netto finans		447 483	0
Resultat før skattekostnad		418 411	-33 740
Årsresultat		418 411	-33 740
Overføringer			
Annen egenkapital		370 961	0
Udekket tap		47 450	-33 740
Sum overføringer		418 411	-33 740



REMEGÅRDEN 2 AS
826 594 462

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	22 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		12 500 000	0
Andre langsiktige fordringer		6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 500 000	22 500 000
Sum anleggsmidler		18 500 000	22 500 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 211	4 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 211	4 213
Sum omløpsmidler		17 211	4 213
SUM EIENDELER		18 517 211	22 504 213



REMEGÅRDEN 2 AS
826 594 462

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	370 961	0
Udekket tap	3	0	-47 450
Sum opptjent egenkapital		370 961	-47 450
Sum egenkapital		390 961	-27 450
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 4	6 850 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 250 000	22 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 100 000	22 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	31 663
Annen kortsiktig gjeld		26 250	0
Sum kortsiktig gjeld		26 250	31 663
Sum gjeld		18 126 250	22 531 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 517 211	22 504 213

Kristiansand, 30.05.2024

Helge Normann Lervik
styrets leder



REMEGARDEN 2 AS
826 594 462

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 850 000	0

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
H Lervik Invest AS	30 000	100,00	Ordinære



REMEGARDEN 2 AS
826 594 462

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	0	-47 450	-27 450
Årsresultat	0	0	370 961	47 450	418 411
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	370 961	0	390 961

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 850 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	418 411	-33 740
Permanente forskjeller	-434 059	4 980
Skattepliktig inntekt	-15 648	-28 760

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-52 471	-68 119	15 648
Netto forskjeller	-52 471	-68 119	15 648
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	52 471	68 119	-15 648
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0