



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 718 913  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHLANBUSCH VEI 10 AS  
Forretningsadresse: Nybruveien 13  
3055 KROKSTADELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-75 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>-75 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 365	4 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 365</b>	<b>4 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 365</b>	<b>-79 514</b>
Annen rentekostnad		107	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-107</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 472	-79 514
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	800 000	800 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	890 985	879 514
Sum opptjent egenkapital		<b>-890 985</b>	<b>-879 514</b>
Sum egenkapital		<b>-90 985</b>	<b>-79 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-393
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		90 985	79 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 985</b>	<b>79 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 985</b>	<b>79 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 305457

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 718 913  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHLANBUSCH VEI 10 AS  
Forretningsadresse: Nybruveien 13  
3055 KROKSTADELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2024



Organisasjonsnr: 912 718 913  
SCHLANBUSCH VEI 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-75 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>-75 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 365	4 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 365</b>	<b>4 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 365</b>	<b>-79 514</b>
Annen rentekostnad		107	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-107</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 472	-79 514
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>



Organisasjonsnr: 912 718 913  
SCHLANBUSCH VEI 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5		
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	800 000	800 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	890 985	879 514
Sum opptjent egenkapital		-890 985	-879 514
Sum egenkapital		-90 985	-79 514
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-393
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		90 985	79 906
Sum kortsiktig gjeld		90 985	79 514
Sum gjeld		90 985	79 514
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 912 718 913  
SCHLANBUSCH VEI 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**for**  
**Schlanbusch Vei 10 AS**

**Organisasjonsnr. 912718913**



BankID Signing  
Nils Olav Sætheren  
2024-02-04

BankID Signing  
Thomas Brenna  
2024-02-05

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Schlanbusch Vei 10 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		0	-75 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>-75 000</b>
Annen driftskostnad	2	11 365	4 514
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 365</b>	<b>4 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 365</b>	<b>-79 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		107	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-107</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-11 472	-79 514
Skattekostnad på resultat	6	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		11 472	79 514
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 472</b>	<b>-79 514</b>

Schlanbusch Vei 10 AS

Side 1



BankID Signing  
Nils Olav Sætheren  
2024-02-04

BankID Signing  
Thomas Brenna  
2024-02-05

## Balanse

### Schlanbusch Vei 10 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-890 985	-879 514
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-890 985</b>	<b>-879 514</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-90 985</b>	<b>-79 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	-393
Konserngjeld		90 985	79 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 985</b>	<b>79 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 985</b>	<b>79 514</b>

01.02.2024

Styret i Schlanbusch Vei 10 AS

\_\_\_\_\_  
Nils Olav Sætheren  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Thomas Brenna  
styremedlem

Schlanbusch Vei 10 AS

Side 2



## Schlanbusch Vei 10 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Salgsinntekter

Boligprosjekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et boligprosjekt består av mange enheter, og salget foregår før, under og etter oppføring av boligene. For boliger i egen regi foretas det inntektsføring i takt med salget og oppføringen av boligene, basert på forventet sluttresultat i prosjektet. Det foretas ikke inntektsføring før en vesentlig andel av prosjektet er solgt. Det gjøres avsetning for usikkerhet, garantiarbeider og lignende. For prosjekter som forventes å gi tap er hele tapet resultatført.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2023 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2023 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:  
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	8 000	800 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>800 000</b>

### Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Mesterhus Buskerud AS	100	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	800 000	-879 514	-79 514
Årets resultat	-	-11 472	-11 472
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>800 000</b>	<b>-890 985</b>	<b>-90 985</b>



### Note 5 Bundne midler

Det er ingen bundne midler pr 31.12.

### Note 6 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	-	-
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat før skatt	-11 472	-79 514
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%/23%)	-2 523	-17 492
Skatteeffekten av følgende poster:		
Permanente forskjeller	-	-
Virkning endring i skattesats	-	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	2 523	1 594
Skattekostnad	-	-
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>0 %</b>	<b>0 %</b>

#### Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Fremførbart underskudd	983 737	-	972 265	-
<b>Sum</b>	<b>983 737</b>	<b>-</b>	<b>972 265</b>	<b>-</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	216 422	-	213 898	-
<b>Utsatt skatt/skattefordel i balansen (22%)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift selv om egenkapitalen i selskapet er tapt. Eierne finansierer videre drift og gjeld til eierne står tilbake for øvrig gjeld i selskapet.