



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 750 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKELAND BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Stian Askeland
Lundadalen 6
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 003	
Sum kostnader		4 003	
Driftsresultat		-4 003	
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	
Resultat før skattekostnad		-4 004	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-4 004	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 004	
Totalresultat		-4 004	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-4 004	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-4 004	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		990 212	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		990 212	
Sum omløpsmidler		990 212	0
SUM EIENDELER		990 212	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	
Overkurs	4	900 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		994 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	4 004	
Sum opptjent egenkapital		-4 004	
Sum egenkapital		990 212	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		990 212	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482930

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 750 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKELAND BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Stian Askeland
Lundadalen 6
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 750 682
ASKELAND BOLIGUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 003	
Sum kostnader		4 003	
Driftsresultat		-4 003	
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	
Resultat før skattekostnad		-4 004	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-4 004	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 004	
Totalresultat		-4 004	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-4 004	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-4 004	



Organisasjonsnr: 833 750 682
ASKELAND BOLIGUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		990 212	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		990 212	
Sum omløpsmidler		990 212	0
SUM EIENDELER		990 212	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	
Overkurs	4	900 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		994 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	4 004	
Sum opptjent egenkapital		-4 004	
Sum egenkapital		990 212	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

990 212

0



Organisasjonsnr: 833 750 682
ASKELAND BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Stian Askeland
2025-05-26



Årsregnskap 2024 Askeland Boligutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 833 750 682



RESULTATREGNSKAP

ASKELAND BOLIGUTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	05.06.2024 - 31.12.2024
Annen driftskostnad	2	4 003
Sum driftskostnader		4 003
Driftsresultat		-4 003
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		1
Resultat av finansposter		-1
Resultat før skattekostnad		-4 004
Årsresultat		-4 004
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	4	4 004
Sum overføringer		-4 004



BALANSE

ASKELAND BOLIGUTLEIE AS

EIENDELER	Note	2024
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		990 212
Sum omløpsmidler		990 212
Sum eiendeler		990 212
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4, 5	100 000
Overkurs	4	900 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 784
Sum innskutt egenkapital		994 216
Udekket tap	4	-4 004
Sum opptjent egenkapital		-4 004
Sum egenkapital		990 212
GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		990 212

Sandnes, 23.05.2025
Styret i Askeland Boligutleie AS

Stian Askeland
styreleder/daglig leder



ASKELAND BOLIGUTLEIE AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



ASKELAND BOLIGUTLEIE AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-4 004
Permanente forskjeller	-5 784
Skattepliktig inntekt	-9 788
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 788
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 788
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



ASKELAND BOLIGUTLEIE AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 05.06.2024	100 000	900 000	-5 784		994 216
Årets resultat				-4 004	-4 004
Pr. 31.12.2024	100 000	900 000	-5 784	-4 004	990 212

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASKELAND BOLIGUTLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Askeland Inv AS	100 000	100,0	100,0