



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 655 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEMYR 11 AS
Forretningsadresse: C/O Lagersystemer
Leirvikåsen 35
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 713 641	2 574 534
Sum inntekter		2 713 641	2 574 534
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	7	400 000	400 000
Annen driftskostnad	5	476 227	738 894
Sum kostnader		876 227	1 138 894
Driftsresultat		1 837 414	1 435 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 000	50 000
Annen renteinntekt		4 702	8 631
Sum finansinntekter		54 702	58 631
Annen rentekostnad		-13	333
Sum finanskostnader		-13	333
Netto finans		54 715	58 298
Ordinært resultat før skattekostnad		1 892 129	1 493 938
Skattekostnad på resultat	8	416 268	328 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 475 861	1 165 271
Årsresultat		1 475 861	1 165 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 475 861	1 165 271
Totalresultat		1 475 861	1 165 271
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 404 000	1 092 000
Overført til annen egenkapital		71 861	73 271



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 475 861	1 165 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Bygninger, inventar & utstyr	6, 7		
Bygninger, tomt og innredning	6, 7	4 494 000	4 894 000
Sum varige driftsmidler		4 494 000	4 894 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 147 839	3 281 304
Sum finansielle anleggsmidler		3 147 839	3 281 304
Sum anleggsmidler		7 641 839	8 175 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		23 404	25 691
Sum fordringer		23 404	25 691
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
Sum omløpsmidler		23 404	25 691
SUM EIENDELER		7 665 242	8 200 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	195 500	195 500
Overkurs	3	5 013 123	5 013 123
Sum innskutt egenkapital		5 208 623	5 208 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	629 121	557 260
Sum opptjent egenkapital		629 121	557 260
Sum egenkapital		5 837 744	5 765 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	19 971	6 749
Sum avsetninger for forpliktelser		19 971	6 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		19 971	6 749
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 800 000	1 400 000
Leverandørgjeld		481	113 568
Betalbar skatt	8	7 046	4 914
Annen kortsiktig gjeld			909 881
Sum kortsiktig gjeld		1 807 527	2 428 362
Sum gjeld		1 827 498	2 435 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 665 242	8 200 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 351142

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 655 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEMYR 11 AS
Forretningsadresse: C/O Lagersystemer
Leirvikåsen 35
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Organisasjonsnr: 911 655 926
TOPPEMYR 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 713 641	2 574 534
Sum inntekter		2 713 641	2 574 534
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	7	400 000	400 000
Annen driftskostnad	5	476 227	738 894
Sum kostnader		876 227	1 138 894
Driftsresultat		1 837 414	1 435 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 000	50 000
Annen renteinntekt		4 702	8 631
Sum finansinntekter		54 702	58 631
Annen rentekostnad		-13	333
Sum finanskostnader		-13	333
Netto finans		54 715	58 298
Ordinært resultat før skattekostnad		1 892 129	1 493 938
Skattekostnad på resultat	8	416 268	328 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 475 861	1 165 271
Årsresultat		1 475 861	1 165 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 475 861	1 165 271
Totalresultat		1 475 861	1 165 271
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 404 000	1 092 000
Overført til annen egenkapital		71 861	73 271
Sum overføringer og disponeringer		1 475 861	1 165 271



Organisasjonsnr: 911 655 926
TOPPEMYR 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Bygninger, inventar & utstyr	6, 7		
Bygninger, tomt og innredning	6, 7	4 494 000	4 894 000
Sum varige driftsmidler		4 494 000	4 894 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 147 839	3 281 304
Sum finansielle anleggsmidler		3 147 839	3 281 304
Sum anleggsmidler		7 641 839	8 175 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		23 404	25 691
Sum fordringer		23 404	25 691
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4		
Sum omløpsmidler		23 404	25 691
SUM EIENDELER		7 665 242	8 200 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	195 500	195 500
Overkurs	3	5 013 123	5 013 123
Sum innskutt egenkapital		5 208 623	5 208 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	629 121	557 260
Sum opptjent egenkapital		629 121	557 260
Sum egenkapital		5 837 744	5 765 883



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	19 971	6 749
Sum avsetninger for forpliktelses		19 971	6 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		19 971	6 749
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 800 000	1 400 000
Leverandørgjeld		481	113 568
Betalbar skatt	8	7 046	4 914
Annen kortsiktig gjeld			909 881
Sum kortsiktig gjeld		1 807 527	2 428 362
Sum gjeld		1 827 498	2 435 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 665 242	8 200 995



Organisasjonsnr: 911 655 926
TOPPEMYR 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Toppemyr 11 AS

Årsregnskap 2023



Toppemyr 11 AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		<u>2 713 641</u>	<u>2 574 534</u>
Sum driftsinntekter		<u>2 713 641</u>	<u>2 574 534</u>
Avskrivning på driftsmidler	7	400 000	400 000
Annen driftskostnad	5	<u>476 227</u>	<u>738 894</u>
Sum driftskostnader		<u>876 227</u>	<u>1 138 894</u>
Driftsresultat		<u>1 837 414</u>	<u>1 435 640</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 000	50 000
Annen renteinntekt		4 702	8 631
Annen rentekostnad		<u>-13</u>	<u>333</u>
Resultat av finansposter		<u>54 715</u>	<u>58 298</u>
Resultat før skattekostnad		1 892 129	1 493 938
Skattekostnad på resultat	8	416 268	328 667
Årsoverskudd		<u>1 475 861</u>	<u>1 165 271</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 404 000	1 092 000
Overført til annen egenkapital		<u>71 861</u>	<u>73 271</u>
Sum overføringer		<u>1 475 861</u>	<u>1 165 271</u>



Toppemyr 11 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger, tomt og innredning	6, 7	4 494 000	4 894 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 494 000</u>	<u>4 894 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 147 839	3 281 304
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 147 839</u>	<u>3 281 304</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 641 839</u>	<u>8 175 304</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		23 404	25 691
Sum fordringer		<u>23 404</u>	<u>25 691</u>
Sum omløpsmidler		<u>23 404</u>	<u>25 691</u>
Sum eiendeler		<u>7 665 242</u>	<u>8 200 995</u>



Toppemyr 11 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	195 500	195 500
Overkurs	3	5 013 123	5 013 123
Sum innskutt egenkapital		<u>5 208 623</u>	<u>5 208 623</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	629 121	557 260
Sum opptjent egenkapital		<u>629 121</u>	<u>557 260</u>
Sum egenkapital		<u>5 837 744</u>	<u>5 765 883</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	19 971	6 749
Sum avsetning for forpliktelser		<u>19 971</u>	<u>6 749</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		1 800 000	1 400 000
Leverandørgjeld		481	113 568
Betalbar skatt	8	7 046	4 914
Annen kortsiktig gjeld		0	909 881
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 807 527</u>	<u>2 428 362</u>
Sum gjeld		<u>1 827 498</u>	<u>2 435 111</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 665 242</u>	<u>8 200 995</u>

Bergen
Styret i Toppemyr 11 AS

Pål Edvardsen
styreleder



Toppemyr 11 AS

Årsregnskap 2023

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet saldomessig over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel
Lafi Holding AS	100 % - representeres med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 195 500.-, fordelt på 195 500 aksjer. Alle pålydene kr. 1.-.

Note 3 Egenkapital

	Aksje kapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkap.	Sum
Pr. 01.01.	195 500	5 013 123	557 260	5 765 883
Årets resultat			1 475 861	1 475 861
Avgitt konsernbidrag			-1 404 000	-1 404 000
Pr. 31.12.	195 500	5 013 123	629 121	5 837 744

Note 4 Bundne midler

Det er ikke bundne midler i selskapet



Toppemyr 11 AS

Årsregnskap 2023

Note 5 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm

Lønnskostnader mm.

Selskapet har ingen ansatte, selskapet drift utføres av styret

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon

Note 6 Pantstillelser

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for selskapets og konsernets gjeld til kredittinstitusjoner



Toppemyr 11 AS
Årsregnskap 2023

Note 7 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Tomt	Bygning	Driftsmidler	Sum
Kostpris 1.1	1 144 000	10 314 635	1 475 000	11 458 635
Tilgang	0	0	0	0
Kostpris	1 144 000	10 314 635	1 475 000	12 933 635
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	7 414 635	625 000	8 039 635
+ årets ordinære avskrivninger	0	100 000	300 000	400 000
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0	7 514 635	925 000	8 439 635
Sum	1 144 000	2 800 000	550 000	4 494 000
Det er benyttet avskrivninger med	0 %	1 %	20 %	



Toppemyr 11 AS Årsregnskap 2023

Note 8 Skatt

	01.01 - 31.12	
Skattekostnad	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 892 129	1 493 938
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-60 100	-71 601
Grunnlag betalbar skatt	1 832 029	1 422 337
Skatt	403 046	312 914
Skattekostnad	403 046	312 914
Årets betalbare skatt fremkommer:		
Årets betalbare skatt	403 046	312 914
Endring utstatt skatt	13 222	15 752
Årets betalbare skatt	416 268	328 666
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	403 046	312 914
Reduksjon som følge av avgitt konsernbidrag	-396 000	-308 000
Sum betalbar skatt	7 046	4 914

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	90 776	30 676	60 100
Omløpsmidler	0	0	0
Sum forskjeller	90 776	30 676	60 100
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	90 776	30 676	60 100
Utsatt Skatt	19 971	6 749	13 222