



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 494 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFK-HALLEN AS
Forretningsadresse: Magnar Isaksens Vei 3
6514 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		488 060	579 285
Annen driftsinntekt		100 000	8 395
Sum inntekter		588 060	587 680
Kostnader			
Lønnskostnad			4 980
Avskrivning på varige driftsmidler	1	157 255	148 299
Annen driftskostnad	2	242 163	334 041
Sum kostnader		399 418	487 321
Driftsresultat		188 642	100 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	27
Annen finansinntekt		5 585	5 410
Sum finansinntekter		5 590	5 437
Annen rentekostnad		75 845	79 211
Sum finanskostnader		75 845	79 211
Netto finans		-70 255	-73 774
Ordinært resultat før skattekostnad		118 387	26 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 387	26 585
Årsresultat		118 387	26 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 387	26 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		118 387	26 585
Sum overføringer og disponeringer		118 387	26 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 476 632	2 633 887
Sum varige driftsmidler		2 476 632	2 633 887
Sum anleggsmidler		2 476 632	2 633 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		753 200	463 500
Andre kortsiktige fordringer		51 184	76 559
Sum fordringer		804 384	540 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	151 326	89 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 326	89 068
Sum omløpsmidler		955 710	629 128
SUM EIENDELER		3 432 341	3 263 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 028 394	1 028 394
Sum innskutt egenkapital		1 028 394	1 028 394
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,7	133 001	251 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-133 001	-251 388
Sum egenkapital		895 393	777 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 849 750	1 976 240
Sum annen langsiktig gjeld		1 849 750	1 976 240
Sum langsiktig gjeld		1 849 750	1 976 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-15 989	-9 560
Kortsiktig konserngjeld		699 460	511 263
Annen kortsiktig gjeld		3 727	8 065
Sum kortsiktig gjeld		687 198	509 768
Sum gjeld		2 536 948	2 486 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 432 341	3 263 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834846

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 494 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFK-HALLEN AS
Forretningsadresse: Magnar Isaksens Vei 3
6514 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 494 966
KFK-HALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		488 060	579 285
Annen driftsinntekt		100 000	8 395
Sum inntekter		588 060	587 680
Kostnader			
Lønnskostnad			4 980
Avskrivning på varige driftsmidler	1	157 255	148 299
Annen driftskostnad	2	242 163	334 041
Sum kostnader		399 418	487 321
Driftsresultat		188 642	100 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	27
Annen finansinntekt		5 585	5 410
Sum finansinntekter		5 590	5 437
Annen rentekostnad		75 845	79 211
Sum finanskostnader		75 845	79 211
Netto finans		-70 255	-73 774
Ordinært resultat før skattekostnad		118 387	26 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 387	26 585
Årsresultat		118 387	26 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 387	26 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		118 387	26 585
Sum overføringer og disponeringer		118 387	26 585



Organisasjonsnr: 998 494 966
KFK-HALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

2 476 632

2 633 887

Sum varige driftsmidler

2 476 632

2 633 887

Sum anleggsmidler

2 476 632

2 633 887

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

753 200

463 500

Andre kortsiktige

fordringer

51 184

76 559

Sum fordringer

804 384

540 059

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

151 326

89 068

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

151 326

89 068

Sum omløpsmidler

955 710

629 128

SUM EIENDELER

3 432 341

3 263 014

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

1 028 394

1 028 394

Sum innskutt egenkapital

1 028 394

1 028 394

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6,7

133 001

251 388

Sum opptjent egenkapital

-133 001

-251 388

Sum egenkapital

895 393

777 006

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 849 750	1 976 240
Sum annen langsiktig gjeld		1 849 750	1 976 240
Sum langsiktig gjeld		1 849 750	1 976 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-15 989	-9 560
Kortsiktig konserngjeld		699 460	511 263
Annen kortsiktig gjeld		3 727	8 065
Sum kortsiktig gjeld		687 198	509 768
Sum gjeld		2 536 948	2 486 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 432 341	3 263 014



Organisasjonsnr: 998 494 966
KFK-HALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1767.00	582.00	1028394.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristiansund Fotballklubb	1767.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1767.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KFK- Hallen AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



KFK- Hallen AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 658 193	48 350	3 706 543
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 658 193	48 350	3 706 543
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 024 307	48 350	1 072 657
+ Ordinære avskrivninger	157 255	0	157 255
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 181 562	48 350	1 229 912
Balansført verdi pr 31/12	2 476 631	0	2 476 631
Prosentstavs for ord.avskr	5-14	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i regnskapsåret og har dermed ingen OTP-ordning. Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til styremedlemmer.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	118 387
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 003
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	109 384
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	109 384
= Inntekt	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 767 aksjer pålydende kr 582 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1.028.394.

Selskapet har en aksjonær:



KFK- Hallen AS

Noter 2020

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Kristiansund Fotballklubb	942 319 584	1 767 100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	1 028 394	-251 388
Tilført fra årsresultat		118 387
Pr 31.12.	1 028 394	-133 001

Note 7 - Koronaviruset

Utbruddet av koronaviruset på begynnelsen av 2020 er en hendelse som medfører økonomiske konsekvenser for selskapet. Effekten er på nåværende tidspunkt usikker. Styret vil følge utviklingen nøye og iverksette nødvendige tiltak.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldsposten er pantelån som ble konvertert fra byggelån i 2014 og nytt tilleggs lån i 2015 og 2019.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant i KFK-hallen	1 849 750



KFK- Hallen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		488 060	579 285
Annen driftsinntekt		100 000	8 395
Sum driftsinntekter		588 060	587 680
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	4 980
Avskrivning på varige driftsmidler	1	157 255	148 299
Annen driftskostnad	2	242 163	334 041
Sum driftskostnader		399 418	487 321
DRIFTSRESULTAT		188 642	100 359
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	27
Annen finansinntekt		5 585	5 410
Sum finansinntekter		5 590	5 437
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		75 845	79 211
Sum finanskostnader		75 845	79 211
NETTO FINANSPOSTER		(70 255)	(73 774)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		118 387	26 585
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		118 387	26 585
ÅRSRESULTAT		118 387	26 585
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		118 387	26 585
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		118 387	26 585



KFK- Hallen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 476 632	2 633 887
Sum varige driftsmidler		2 476 632	2 633 887
SUM ANLEGGSMIDLER		2 476 632	2 633 887
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		753 200	463 500
Andre kortsiktige fordringer		51 184	76 559
Sum fordringer		804 384	540 059
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	151 326	89 068
SUM OMLØPSMIDLER		955 710	629 128
SUM EIENDELER		3 432 341	3 263 014
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 028 394	1 028 394
Sum innskutt egenkapital		1 028 394	1 028 394
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,7	(133 001)	(251 388)
Sum opptjent egenkapital		(133 001)	(251 388)
SUM EGENKAPITAL		895 393	777 006
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 849 750	1 976 240
Sum annen langsiktig gjeld		1 849 750	1 976 240
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 849 750	1 976 240
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(15 989)	(9 560)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		699 460	511 263
Annen kortsiktig gjeld		3 727	8 065
SUM KORTSIKTIG GJELD		687 198	509 768
SUM GJELD		2 536 948	2 486 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 432 341	3 263 014

Kristiansund, 31.12.2020 / 02.06.2021

Erik Pettersen
StyrelederJohn Åndahl
StyremedlemTerje Bach
StyremedlemJohn Hammerås
styremedlemFrode Wiik
styremedlem

Årsregnskap for KFK- Hallen AS

Organisasjonsnr. 998494966



KFK- Hallen AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for**

KFK- Hallen AS

Foretaksnr. 998494966