



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 874 691 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS  
Forretningsadresse: Bøkkerveien 15  
0579 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	2	86 933 389	87 361 580
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 933 389</b>	<b>87 361 580</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 993 249	10 369 376
Lønnskostnad	3, 10	28 034 059	28 485 358
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 019 901	2 976 970
Annen driftskostnad	4, 6	41 193 456	38 483 728
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 240 665</b>	<b>80 315 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 692 724</b>	<b>7 046 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 617	20 362
Annen renteinntekt		2 148	299
Annen finansinntekt		1 835	3 459
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 600</b>	<b>24 120</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 486	130 619
Annen rentekostnad		24 268	33 120
Annen finanskostnad		29 208	16 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 962</b>	<b>180 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 362</b>	<b>-156 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 648 362</b>	<b>6 890 006</b>
Skattekostnad	5	1 033 579	1 530 108
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 614 783</b>	<b>5 359 898</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 614 783</b>	<b>5 359 898</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 614 783</b>	<b>5 359 898</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 614 783</b>	<b>5 359 898</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	144 534	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>144 534</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	10 540 958	13 475 237
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 540 958</b>	<b>13 475 237</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 685 492</b>	<b>13 475 237</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	11	<b>845 164</b>	<b>840 469</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	4 945 725	5 462 080
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	16 515 973	11 083 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 461 698</b>	<b>16 545 379</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 530	37 664
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 530</b>	<b>37 664</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 398 392</b>	<b>17 423 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 083 884</b>	<b>30 898 749</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	31 951 664	31 951 664



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 051 664</b>	<b>32 051 664</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	-26 973 015	-26 297 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 973 015</b>	<b>-26 297 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 078 649</b>	<b>5 754 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		32 025
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>32 025</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>32 025</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	3 570 415	3 241 527
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 801 594	2 582 476
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	22 633 226	19 288 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 005 235</b>	<b>25 112 370</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 005 235</b>	<b>25 144 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 083 884</b>	<b>30 898 749</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708432

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 874 691 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS  
Forretningsadresse: Bøkkerveien 15  
0579 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 874 691 372  
HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	2	86 933 389	87 361 580
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 933 389</b>	<b>87 361 580</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 993 249	10 369 376
Lønnskostnad	3, 10	28 034 059	28 485 358
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 019 901	2 976 970
Annen driftskostnad	4, 6	41 193 456	38 483 728
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 240 665</b>	<b>80 315 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 692 724</b>	<b>7 046 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 617	20 362
Annen renteinntekt		2 148	299
Annen finansinntekt		1 835	3 459
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 600</b>	<b>24 120</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 486	130 619
Annen rentekostnad		24 268	33 120
Annen finanskostnad		29 208	16 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 962</b>	<b>180 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 362</b>	<b>-156 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 648 362</b>	<b>6 890 006</b>
Skattekostnad	5	1 033 579	1 530 108
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 614 783</b>	<b>5 359 898</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 614 783</b>	<b>5 359 898</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 614 783</b>	<b>5 359 898</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 614 783</b>	<b>5 359 898</b>



Organisasjonsnr: 874 691 372  
HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 144 534  
Sum immaterielle eiendeler 144 534

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 6, 11 10 540 958 13 475 237  
Sum varige driftsmidler 10 540 958 13 475 237

Sum anleggsmidler 10 685 492 13 475 237

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 11 845 164 840 469

##### Fordringer

Kundefordringer 11 4 945 725 5 462 080  
Andre kortsiktige  
fordringer 7, 11 16 515 973 11 083 299  
Sum fordringer 21 461 698 16 545 379

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 91 530 37 664  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 91 530 37 664

Sum omløpsmidler 22 398 392 17 423 512

SUM EIENDELER 33 083 884 30 898 749

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 9 31 951 664 31 951 664  
Sum innskutt egenkapital 32 051 664 32 051 664

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 -26 973 015 -26 297 310  
Sum opptjent egenkapital -26 973 015 -26 297 310

Sum egenkapital 5 078 649 5 754 354



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		32 025
Sum avsetninger for forpliktelses			32 025
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	32 025
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	3 570 415	3 241 527
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 801 594	2 582 476
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	22 633 226	19 288 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 005 235</b>	<b>25 112 370</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 005 235</b>	<b>25 144 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 083 884</b>	<b>30 898 749</b>



Organisasjonsnr: 874 691 372  
HOTELLDRIFT Q HASLELINJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
53.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



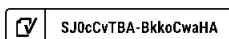
<b>Resultatregnskap</b>			
Hotelldrift Q Haslelinje AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsinntekter	2	<u>86 933 389</u>	<u>87 361 580</u>
Varekostnad		9 993 249	10 369 376
Lønnskostnad	3, 10	28 034 059	28 485 358
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 019 901	2 976 970
Annen driftskostnad	4, 6	41 193 456	38 483 728
Sum driftskostnader		<u>82 240 665</u>	<u>80 315 432</u>
Driftsresultat		<u>4 692 724</u>	<u>7 046 148</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 617	20 362
Annen renteinntekt		2 148	299
Annen finansinntekt		1 835	3 459
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 486	130 619
Annen rentekostnad		24 268	33 120
Annen finanskostnad		29 208	16 523
Resultat av finansposter		<u>-44 362</u>	<u>-156 142</u>
Årsresultat før skattekostnad		4 648 362	6 890 006
Skattekostnad	5	<u>1 033 579</u>	<u>1 530 108</u>
Årsresultat		<u>3 614 783</u>	<u>5 359 898</u>



<b>Balanse</b>			
Hotelldrift Q Haslelinje AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	144 534	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>144 534</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	10 540 958	13 475 237
Sum varige driftsmidler		<u>10 540 958</u>	<u>13 475 237</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 685 492</u>	<u>13 475 237</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	11	845 164	840 469
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	4 945 725	5 462 080
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	16 515 973	11 083 299
Sum fordringer		<u>21 461 698</u>	<u>16 545 379</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 530	37 664
Sum omløpsmidler		<u>22 398 392</u>	<u>17 423 512</u>
Sum eiendeler		<u>33 083 884</u>	<u>30 898 749</u>

Hotelldrift Q Haslelinje AS

Side 2



**Balanse**

## Hotelldrift Q Haslelinje AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	9	31 951 664	31 951 664
Sum innskutt egenkapital		<u>32 051 664</u>	<u>32 051 664</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	-26 973 015	-26 297 310
Sum opptjent egenkapital		<u>-26 973 015</u>	<u>-26 297 310</u>
Sum egenkapital		<u>5 078 649</u>	<u>5 754 354</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	32 025
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>32 025</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	3 570 415	3 241 527
Skyldig offentlige avgifter		1 801 594	2 582 476
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	22 633 226	19 288 367
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 005 235</u>	<u>25 112 370</u>
Sum gjeld		<u>28 005 235</u>	<u>25 144 395</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 083 884</u>	<u>30 898 749</u>

Oslo, 17.06.2024

---

Torgeir Silseth  
styreleder

---

Espen Viig Syversen  
styremedlem

---

Trine Lise Marsdal  
styremedlem

---

Sara Mikaela Jensen-Skelton  
daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAPET 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntektsføringsprinsipper

##### Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

#### Pensjoner

##### Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



## Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

## Note 2 Driftsinntekter

	2023	2022
Losjionsetning	55 390 238	51 686 515
Varesalg	28 432 022	31 079 093
Andre driftsinntekter	10 381 816	11 064 051
Inntektsreduksjoner	-7 270 687	-6 468 079
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>86 933 389</b>	<b>87 361 580</b>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	23 568 430	23 669 447
Arbeidsgiveravgift	3 516 161	3 592 196
Pensjonskostnader (se note 10)	597 402	489 169
Andre ytelser	352 066	734 546
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>28 034 059</b>	<b>28 485 358</b>

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 53 45

## Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lærlingtilskudd og andre offentlige tilskudd på NOK 1 190. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader.

## Note 4 Driftskostnader

	2023	2022
Energi	3 796 744	2 969 362
Leie maskiner/utstyr	102 217	39 395
Driftsmateriell	2 788 231	2 929 798
Vedlikehold	2 835 864	2 752 599
Husleie (se note 6)	23 972 049	23 172 252
Tap på fordringer	-24 485	115 384
Andre kostnader	7 722 836	6 504 938
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>41 193 456</b>	<b>38 483 728</b>



## Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-176 559	-119 621
Skatt knyttet til konsernbidrag	1 210 138	1 649 729
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 033 579</b>	<b>1 530 108</b>

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	4 648 362	6 890 006
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	1 022 640	1 515 801

Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	10 939	14 307
Skattekostnad	1 033 579	1 530 108

Effektiv skattesats	22,2 %	13,8 %
---------------------	--------	--------

## Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	120 468	0	0	61 480
Fordringer	24 066	0	29 455	0
Sum	144 534	0	29 455	61 480
<b>Netto utsatt fordel/forpliktelse i balansen</b>	<b>144 534</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32 025</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og mottatt konsernbidrag.

## Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2023	17 240 442
Tilgang driftsmidler	85 622
Avgang driftsmidler	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>17 326 064</b>
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2023	6 785 107
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>10 540 958</b>
Årets avskrivninger	3 019 901
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2023 er belastet med leie på NOK 23 972 049 (i 2022 NOK 23 172 252). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 21.8.2021 og frem til 29.04.2041.



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Andre fordringer	14 298 834	10 315 485
Leverandørgjeld	-761 433	-465 561
Annen kortsiktig gjeld	-13 975 195	-8 732 898
<b>Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)</b>	<b>-437 794</b>	<b>1 117 026</b>

\*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2023 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000.

Alle aksjene pr 31.12.2023 eies av Choice Hotels & Resorts AS.

Alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
<b>EK. 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>31 951 664</b>	<b>-26 297 310</b>	<b>5 754 354</b>
<u>Årets endring i EK:</u>				
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)			-4 290 487	-4 290 487
Årets resultat			3 614 783	3 614 783
<b>EK 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>31 951 664</b>	<b>-26 973 015</b>	<b>5 078 649</b>

## Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2,5 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 597 402.

## Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 750 , hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2023. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1.750.

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som pant</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsløsøre	10 540 958	13 475 237
Varelager	845 164	840 469
Kundefordringer	4 945 725	5 462 080
Fordring konsernkontosystem	6 800 066	10 315 485
<b>Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant</b>	<b>23 131 913</b>	<b>30 093 271</b>



Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2023, NOK 51 161 083. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 975 802.



COMPLETED BY ALL:  
17.06.2024 22:47

SENT BY OWNER:  
Kjetil Furseth - 17.06.2024 10:06

DOCUMENT ID:  
BkkoCwaHA

ENVELOPE ID:  
SJ0cCvTBA-BkkoCwaHA

## Document history

DOCUMENT NAME:  
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2023.pdf  
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-rysg1\_aS A.pdf  
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-Hy1h0PpS 0.pdf  
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-HkcaCD6S R.pdf  
Hotelldrift Q Haslelinje AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-SJxoh0var C.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Sara Mikaela Jensen sara.jensen@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 10:34 17.06.2024 10:27	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 86/06/07) IP: 185.179.246.62
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 11:09 17.06.2024 11:06	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 13:28 17.06.2024 13:27	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 46.212.62.180
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 22:47 17.06.2024 22:46	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 81.166.204.63

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221  
NO-0103 Oslo  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotelldrift Q Haslelinje AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotelldrift Q Haslelinje AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TAETO-XIE4O-0U8PL-YMLUK-04642-ISW01



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Hotelldrift Q Haslelinje AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 17. juni 2024  
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TAETO-XIE4O-0U8PL-YMLUK-04642-ISW01



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-06-17 18:57:44 UTC



Penneo Dokumentnr: TAETO-XIE4O-0U8PL-YMLUK-04642-ISW01

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>