



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 973 729
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAR ISHALL AS
Forretningsadresse:	Storengveien 28 1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kai Fellkjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 140	498 956
Annen driftsinntekt	1, 2	7 290 049	7 732 206
Sum inntekter		7 710 189	8 231 162
Kostnader			
Varekostnad		0	170 855
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 757 000	4 032 124
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		3 512 163	3 182 810
Sum kostnader	3	7 269 163	7 385 789
Driftsresultat		441 026	845 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 164	9 815
Annen finansinntekt		7 575	5 773
Sum finansinntekter		18 739	15 588
Annen rentekostnad		237 421	248 329
Sum finanskostnader		237 421	248 329
Netto finans		-218 682	-232 741
Resultat før skattekostnad		222 344	612 632
Skattekostnad	5, 6	5 793	166 466
Årsresultat		216 551	446 166
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	546 000
Annen egenkapital		216 551	-99 834
Sum overføringer og disponeringer		216 551	446 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	36 450 286	39 889 741
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 187 191	892 097
Sum varige driftsmidler		37 637 477	40 781 838
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	115 000
Sum anleggsmidler		37 752 477	40 896 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		163 750	62 200
Andre kortsiktige fordringer	7	48 589	311 819
Konsernfordringer		500 000	0
Sum fordringer		712 339	374 019
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	9	33 188 433	36 719 989
Sum annen langsiktig gjeld	10	38 255 283	41 664 346
Sum langsiktig gjeld		38 255 283	41 664 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 929	450 873
Betalbar skatt	5, 6	5 793	12 466
Skyldige offentlige avgifter		11 053	0
Kortsiktig konserngjeld		500 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		259 955	211 392
Sum kortsiktig gjeld		991 730	1 374 731
Sum gjeld		39 247 013	43 039 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 803 041	43 378 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 603962

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 973 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAR ISHALL AS
Forretningsadresse: Storengveien 28
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Fellkjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 973 729
JAR ISHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 140	498 956
Annen driftsinntekt	1, 2	7 290 049	7 732 206
Sum inntekter		7 710 189	8 231 162
Kostnader			
Varekostnad		0	170 855
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 757 000	4 032 124
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		3 512 163	3 182 810
Sum kostnader	3	7 269 163	7 385 789
Driftsresultat		441 026	845 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 164	9 815
Annen finansinntekt		7 575	5 773
Sum finansinntekter		18 739	15 588
Annen rentekostnad		237 421	248 329
Sum finanskostnader		237 421	248 329
Netto finans		-218 682	-232 741
Resultat før skattekostnad		222 344	612 632
Skattekostnad	5, 6	5 793	166 466
Årsresultat		216 551	446 166
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	546 000
Annen egenkapital		216 551	-99 834
Sum overføringer og disponeringer		216 551	446 166



Organisasjonsnr: 991 973 729
JAR ISHALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	36 450 286	39 889 741
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 187 191	892 097
Sum varige driftsmidler		37 637 477	40 781 838
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	115 000
Sum anleggsmidler		37 752 477	40 896 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		163 750	62 200
Andre kortsiktige fordringer	7	48 589	311 819
Konsernfordringer		500 000	0
Sum fordringer		712 339	374 019
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 338 225	2 107 695
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 338 225	2 107 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 338 225	2 107 695



Sum omløpsmidler		2 050 564	2 481 715
SUM EIENDELER		39 803 041	43 378 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	8	10 625	10 625
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		110 625	110 625
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	445 403	228 851
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		445 403	228 851
Sum egenkapital		556 028	339 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 468 098	4 046 950
Langsiktig konserngjeld	9	1 598 752	897 407
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	33 188 433	36 719 989
Sum annen langsiktig gjeld	10	38 255 283	41 664 346
Sum langsiktig gjeld		38 255 283	41 664 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 929	450 873
Betalbar skatt	5, 6	5 793	12 466
Skyldige offentlige avgifter		11 053	0
Kortsiktig konserngjeld		500 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		259 955	211 392
Sum kortsiktig gjeld		991 730	1 374 731
Sum gjeld		39 247 013	43 039 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 803 041	43 378 552



Organisasjonsnr: 991 973 729
JAR ISHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87282207.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	612638.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87894845.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50257368.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37637477.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3756999.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ishallen er bygget på kommunal grunn eiet av Bærum kommune. Grunnen hadde tidligere 3 forskjellige bruksnummer som nå er slått sammen til ett. Det er blitt utarbeidet en festeavtale mellom Bærum kommune og Jar Ishall AS.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



JAR ISHALL AS
991 973 729

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		420 140	498 956
Annen driftsinntekt	1, 2	7 290 049	7 732 206
Sum driftsinntekter		7 710 189	8 231 162
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-170 855
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-3 757 000	-4 032 124
Annen driftskostnad		-3 512 163	-3 182 810
Sum driftskostnader	3	-7 269 163	-7 385 789
Driftsresultat		441 026	845 373
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 164	9 815
Annen finansinntekt		7 575	5 773
Sum finansinntekter		18 739	15 588
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-237 421	-248 329
Sum finanskostnader		-237 421	-248 329
Netto finans		-218 682	-232 741
Resultat før skattekostnad		222 344	612 632
Skattekostnad	5, 6	-5 793	-166 466
Årsresultat		216 551	446 166
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	546 000
Annen egenkapital		216 551	-99 834
Sum overføringer		216 551	446 166



JAR ISHALL AS
991 973 729

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	36 450 286	39 889 741
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 187 191	892 097
Sum varige driftsmidler		37 637 477	40 781 838
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		115 000	115 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	115 000
Sum anleggsmidler		37 752 477	40 896 838
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		163 750	62 200
Kortsiktige konsernfordringer		500 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	48 589	311 819
Sum fordringer		712 339	374 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 338 225	2 107 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 338 225	2 107 695
Sum omløpsmidler		2 050 564	2 481 715
SUM EIENDELER		39 803 041	43 378 553



JAR ISHALL AS
991 973 729

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs	8	10 625	10 625
Sum innskutt egenkapital		110 625	110 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	445 403	228 851
Sum opptjent egenkapital		445 403	228 851
Sum egenkapital		556 028	339 476
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 468 098	4 046 950
Langsiktig konserngjeld	9	1 598 752	897 407
Øvrig langsiktig gjeld	9	33 188 433	36 719 989
Sum annen langsiktig gjeld	10	38 255 283	41 664 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 929	450 873
Betalbar skatt	5, 6	5 793	12 466
Skyldige offentlige avgifter		11 053	0
Kortsiktig konserngjeld		500 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		259 955	211 392
Sum kortsiktig gjeld		991 730	1 374 731
Sum gjeld		39 247 013	43 039 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 803 041	43 378 553

JAR, 30.05.2025

Kai Tore Fellkjær
styrets leder

Niels Richard Kiær
styremedlem



JAR ISHALL AS
991 973 729

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JAR ISHALL AS
991 973 729

Note 1 - Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av offentlige tilskudd og leieinntekter.

Note 2 - Offentlig tilskudd

Selskapet har per 31.12.24 et periodisert investeringstilskudd på kr 32 788 433 som kommer fra tippemidler og Bærum Kommune.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	87 282 207
Tilgang i året	612 638
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	87 894 845
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-50 257 368
Balansført verdi per 31.12.	37 637 477
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 756 999

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ishallen er bygget på kommunal grunn eiet av Bærum kommune.

Grunnen hadde tidligere 3 forskjellige bruksnummer som nå er slått sammen til ett.

Det er blitt utarbeidet en festeavtale mellom Bærum kommune og Jar Ishall AS.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 793	166 466
Skattekostnad	5 793	166 466
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	222 344	612 632
Permanente forskjeller	193	-1 129
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-196 206	145 161
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-700 000
Skattepliktig inntekt	26 332	56 663
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	5 793	166 466
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-154 000
Betalbar skatt i balansen	5 793	12 466



JAR ISHALL AS
991 973 729

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	35 465 090	32 220 832	3 244 258
Omløpsmidler	0	8 908	-8 908
Kortsiktig gjeld	-36 219 989	-32 788 433	-3 431 556
Netto forskjeller	-754 899	-558 693	-196 206
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	754 899	558 693	196 206
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 625	228 851	339 476
Årsresultat	0	0	216 551	216 551
Egenkapital 31.12.2024	100 000	10 625	445 403	556 028

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 468 098
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 468 098
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet fra Bærum Kommune er rentefritt og avdragene blir motregnet fremtidig driftstillskudd.

Investeringsstillskuddet blir behandlet iht. gjengitt i note 2.

Note 10 - Forsikringsoppgjør rassikring

I forbindelse med forsikringsoppgjøret for rassikring ble det utbetalt et større beløp enn hva skaden tilsa. Det er gjort avtale om at dette beløpet motregnes senere oppgjør. Restbeløp kr 500 000 periodiseres over 5 år.



Årsoppgjør for

JAR ISHALL AS

991973729

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Document ID: 3ebd8e17-b122-4199-9acc-b0e6e358bbe1



JAR ISHALL AS
991 973 729

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		420 140	498 956
Annen driftsinntekt	1, 2	7 290 049	7 732 206
Sum driftsinntekter		7 710 189	8 231 162
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-170 855
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-3 757 000	-4 032 124
Annen driftskostnad		-3 512 163	-3 182 810
Sum driftskostnader	3	-7 269 163	-7 385 789
Driftsresultat		441 026	845 373
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 164	9 815
Annen finansinntekt		7 575	5 773
Sum finansinntekter		18 739	15 588
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-237 421	-248 329
Sum finanskostnader		-237 421	-248 329
Netto finans		-218 682	-232 741
Resultat før skattekostnad		222 344	612 632
Skattekostnad	5, 6	-5 793	-166 466
Årsresultat		216 551	446 166
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	546 000
Annen egenkapital		216 551	-99 834
Sum overføringer		216 551	446 166

Document ID: 3ebdb17-b122-4199-9acc-b00ee358bbe1



JAR ISHALL AS
991 973 729

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	36 450 286	39 889 741
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 187 191	892 097
Sum varige driftsmidler		37 637 477	40 781 838
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		115 000	115 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	115 000
Sum anleggsmidler		37 752 477	40 896 838
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		163 750	62 200
Kortsiktige konsernfordringer		500 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	48 589	311 819
Sum fordringer		712 339	374 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 338 225	2 107 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 338 225	2 107 695
Sum omløpsmidler		2 050 564	2 481 715
SUM EIENDELER		39 803 041	43 378 553

Document ID: 3ebdb617-b122-4199-9ace-b06ee358bbe1



JAR ISHALL AS
991 973 729

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs	8	10 625	10 625
Sum innskutt egenkapital		110 625	110 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	445 403	228 851
Sum opptjent egenkapital		445 403	228 851
Sum egenkapital		556 028	339 476
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 468 098	4 046 950
Langsiktig konserngjeld	9	1 598 752	897 407
Øvrig langsiktig gjeld	9	33 188 433	36 719 989
Sum annen langsiktig gjeld	10	38 255 283	41 664 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 929	450 873
Betalbar skatt	5, 6	5 793	12 466
Skyldige offentlige avgifter		11 053	0
Kortsiktig konserngjeld		500 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		259 955	211 392
Sum kortsiktig gjeld		991 730	1 374 731
Sum gjeld		39 247 013	43 039 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 803 041	43 378 553

Kai Tore Fellkjær
styrets leder

Niels Richard Kiær
styremedlem

Document ID: 3ebdb0e17-b122-4199-9ace-b00ee358bbe1



JAR ISHALL AS
991 973 729

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JAR ISHALL AS
991 973 729

Note 1 - Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av offentlige tilskudd og leieinntekter.

Note 2 - Offentlig tilskudd

Selskapet har per 31.12.24 et periodisert investeringstilskudd på kr 32 788 433 som kommer fra tippemidler og Bærum Kommune.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	87 282 207
Tilgang i året	612 638
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	87 894 845
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-50 257 368
Balansført verdi per 31.12.	37 637 477
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 756 999

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ishallen er bygget på kommunal grunn eiet av Bærum kommune.

Grunnen hadde tidligere 3 forskjellige bruksnummer som nå er slått sammen til ett.

Det er blitt utarbeidet en festeavtale mellom Bærum kommune og Jar Ishall AS.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 793	166 466
Skattekostnad	5 793	166 466
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	222 344	612 632
Permanente forskjeller	193	-1 129
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-196 206	145 161
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-700 000
Skattepliktig inntekt	26 332	56 663
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	5 793	166 466
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-154 000
Betalbar skatt i balansen	5 793	12 466

Document ID: 3ebdb17-b122-4199-9ace-b0eee358bbe1



JAR ISHALL AS
991 973 729

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	35 465 090	32 220 832	3 244 258
Omløpsmidler	0	8 908	-8 908
Kortsiktig gjeld	-36 219 989	-32 788 433	-3 431 556
Netto forskjeller	-754 899	-558 693	-196 206
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	754 899	558 693	196 206
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 625	228 851	339 476
Årsresultat	0	0	216 551	216 551
Egenkapital 31.12.2024	100 000	10 625	445 403	556 028

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 468 098
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 468 098
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet fra Bærum Kommune er rentefritt og avdragene blir motregnet fremtidig driftstillskudd.

Investeringsstillskuddet blir behandlet iht. gjengitt i note 2.

Note 10 - Forsikringsoppgjør rassikring

I forbindelse med forsikringsoppjøret for rassikring ble det utbetalt et større beløp enn hva skaden tilsa. Det er gjort avtale om at dette beløpet motregnes senere oppgjør. Restbeløp kr 500 000 periodiseres over 5 år.



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 3ebbbe17-b122-4199-9ace-b0eaa358bbe1



2025-05-30 13:21:47 UTC+00:00

Niels Richard Kiær

 bankID

NO BankID - c2a6bd89-9b48-48e9-a63d-869dd992fe1b

2025-05-30 13:42:11 UTC+00:00

Kai Tore Fellkjær

 bankID

NO BankID - 7a08f48f-e49a-45a4-b331-9d9a578cd086

Document ID: 3ebd8e17-b122-4199-9acc-b0ee358bbe1



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Jar Ishall AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jar Ishall AS som viser et overskudd på NOK 216 551. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Penneo Dokumentnrøkke: J9U9E-WXPPY-4C8KO-JR2MI-SPSDI-HKV88



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J9URE-WXPPY-4C8KO-JR2MI-SPSDI-HKV88



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøv, Herman Olav

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2025-06-11 10:08:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J9U9E-WXPPY-4Q8KO-JR2MI-5P5DI-HKV88

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.