



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 468 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Knottveien 9  
9514 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sverre Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		573 270	607 222
<b>Sum inntekter</b>		<b>573 270</b>	<b>607 222</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 176	131 949
Annen driftskostnad	2	131 676	180 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 851</b>	<b>312 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 419</b>	<b>294 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		661	1 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>661</b>	<b>1 491</b>
Annen rentekostnad		59 360	64 528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 360</b>	<b>64 528</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 699</b>	<b>-63 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>248 720</b>	<b>231 630</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 619	50 995
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			12 201
Avgitt konsernbidrag			183 018
Overføringer annen egenkapital		194 101	-14 584
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	100 724	90 571
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 724</b>	<b>90 571</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 138 389	1 151 906
Maskiner og anlegg	1	29 055	45 713
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 167 443</b>	<b>1 197 619</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 568 167</b>	<b>1 588 190</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 666	26 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 666</b>	<b>26 667</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 027 405	1 199 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 027 405</b>	<b>1 199 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 043 071</b>	<b>1 226 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 611 238</b>	<b>2 814 678</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 248 723	1 054 622
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 248 723</b>	<b>1 054 622</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 452 723</b>	<b>1 258 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 946 461	1 121 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 946 461</b>	<b>1 121 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 946 461</b>	<b>1 121 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-25 720	18 643
Betalbar skatt	3	64 772	6 985
Skyldig offentlige avgifter		121 526	114 284
Utbytte			12 201
Kortsiktig konserngjeld	7	43 362	278 001
Annen kortsiktig gjeld		8 114	4 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 054</b>	<b>434 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 158 515</b>	<b>1 556 056</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 611 238</b>	<b>2 814 678</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 665214

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 468 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Knottveien 9  
9514 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sverre Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 468 458  
PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		573 270	607 222
<b>Sum inntekter</b>		<b>573 270</b>	<b>607 222</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 176	131 949
Annen driftskostnad	2	131 676	180 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 851</b>	<b>312 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 419</b>	<b>294 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		661	1 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>661</b>	<b>1 491</b>
Annen rentekostnad		59 360	64 528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 360</b>	<b>64 528</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 699</b>	<b>-63 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 619	50 995
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			12 201
Avgitt konsernbidrag			183 018
Overføringer annen egenkapital		194 101	-14 584
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>



Organisasjonsnr: 916 468 458  
PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	100 724	90 571
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 724</b>	<b>90 571</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 138 389	1 151 906
Maskiner og anlegg	1	29 055	45 713
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 167 443</b>	<b>1 197 619</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 568 167</b>	<b>1 588 190</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		15 666	26 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 666</b>	<b>26 667</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 027 405	1 199 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 027 405</b>	<b>1 199 821</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 043 071</b>	<b>1 226 488</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 611 238</b>	<b>2 814 678</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 248 723	1 054 622
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 248 723</b>	<b>1 054 622</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 452 723</b>	<b>1 258 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 946 461	1 121 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 946 461</b>	<b>1 121 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 946 461</b>	<b>1 121 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-25 720	18 643
Betalbar skatt	3	64 772	6 985
Skyldig offentlige avgifter		121 526	114 284
Utbytte			12 201
Kortsiktig konserngjeld	7	43 362	278 001
Annen kortsiktig gjeld		8 114	4 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 054</b>	<b>434 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 158 515</b>	<b>1 556 056</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 611 238</b>	<b>2 814 678</b>



Organisasjonsnr: 916 468 458  
PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	340.00	204000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JSP AS	595.00	99.17%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	5.00	0.83%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Pedersen Maskin Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt dersom ikke annet er angitt.

### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Andre fordringer er gjenstand for tilsvarende vurdering.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skattesatsen for 2020 er 22 %. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig med utnyttelse av den innen rimelig tid.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har således ingen pensjonsavtale.



Pedersen Maskin Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 303 374	64 906	3 368 280
+ Tilgang	3 104 000	0	3 104 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>6 407 374</b>	<b>64 906</b>	<b>6 472 280</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 151 468	19 193	2 170 661
+ Ordinære avskrivninger	117 517	16 658	134 176
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 268 985</b>	<b>35 852</b>	<b>2 304 837</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 138 389</b>	<b>29 055</b>	<b>4 167 443</b>
Prosentats for ord. avskr.	5-5	20-33	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret og følgelig ingen lønnskostnader.

#### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til styremedlemmer.

Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		248 720
Permanente og andre forskjeller		-452
Endring i midlertidige forskjeller		46 151
<b>Inntekt</b>		<b>294 418</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	64 772	58 606
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-10 153	-7 611

Noter for Pedersen Maskin Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916468458



## Pedersen Maskin Eiendom AS

## Noter 2020

<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>54 619</b>	<b>50 995</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-457 840	-411 689
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>457 840</b>	<b>411 689</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-457 840	-411 689
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>100 724</b>	<b>90 571</b>

**Note 4 - Selskapskapital**

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 340, samlet aksjekapital utgjør kr 204 000.

Selskapet har en aksjeklasse, og selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
JSP AS	595
Kirsten Pedersen Szakallos	5

Styrets leder eier gjennom sitt selskap JSP AS 595 aksjer i selskapet.

**Note 5 - Annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	204 000	0	1 054 622	1 258 622
+Fra årets resultat			194 101	194 101
<b>Pr 31.12.</b>	<b>204 000</b>	<b>0</b>	<b>1 248 723</b>	<b>1 452 723</b>

**Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld**

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år 0,-.

<b>Pantsettelse</b>			
Langsiktig gjeld sikret med pant		-3 946 461	-1 121 645

**Pantsatte eiendeler:**

Eiendom	3 985 379	998 897
---------	-----------	---------



Pedersen Maskin Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	43 362	278 001

#### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Beløpet gjelder konsernbidrag til morselskap JSP AS



Pedersen Maskin Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		573 270	607 222
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>573 270</b>	<b>607 222</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 176	131 949
Annen driftskostnad	2	131 676	180 605
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>265 851</b>	<b>312 554</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>307 419</b>	<b>294 668</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		661	1 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>661</b>	<b>1 491</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		59 360	64 528
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 360</b>	<b>64 528</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(58 699)</b>	<b>(63 037)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>248 720</b>	<b>231 630</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 619	50 995
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	12 201
Avgitt konsernbidrag		0	183 018
Overføringer annen egenkapital		194 101	(14 584)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>194 101</b>	<b>180 636</b>

Årsregnskap for Pedersen Maskin Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916468458



Pedersen Maskin Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	100 724	90 571
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 724</b>	<b>90 571</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 138 389	1 151 906
Maskiner og anlegg	1	29 055	45 713
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 167 443</b>	<b>1 197 619</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 568 167</b>	<b>1 588 190</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 666	26 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 666</b>	<b>26 667</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 027 405	1 199 821
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 043 071</b>	<b>1 226 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 611 238</b>	<b>2 814 678</b>



Pedersen Maskin Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 248 723	1 054 622
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 248 723</b>	<b>1 054 622</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 452 723</b>	<b>1 258 622</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 946 461	1 121 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 946 461</b>	<b>1 121 645</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 946 461</b>	<b>1 121 645</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(25 720)	18 643
Betalbar skatt	3	64 772	6 985
Skyldig offentlige avgifter		121 526	114 284
Utbytte		0	12 201
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	43 362	278 001
Annen kortsiktig gjeld		8 114	4 297
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>212 054</b>	<b>434 411</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 158 515</b>	<b>1 556 056</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 611 238</b>	<b>2 814 678</b>

Alta den xx.xx.2021

Jan Sverre Pedersen  
Styrets leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Pedersen Maskin Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 916468458**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142