



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 860 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVIKSODER 63 AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 63
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 000	480 000
Annen driftsinntekt		4 832	12 380
Sum inntekter		484 832	492 380
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 500	135 500
Annen driftskostnad		120 223	101 721
Sum kostnader		255 723	237 221
Driftsresultat		229 108	255 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		952	292
Sum finansinntekter		952	292
Annen finanskostnad		90 551	82 881
Sum finanskostnader		90 551	82 881
Netto finans		-89 599	-82 589
Resultat før skattekostnad		139 509	172 571
Skattekostnad på resultat	4	30 677	37 958
Årsresultat	5	108 832	134 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 832	134 613
Totalresultat		108 832	134 613
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		108 832	134 613
Sum overføringer og disponeringer		108 832	134 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	90 409	80 081
Sum immaterielle eiendeler		90 409	80 081
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 360 000	1 491 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	8 980	13 480
Sum varige driftsmidler	3	1 368 980	1 504 480
Sum anleggsmidler		1 459 389	1 584 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			18 934
Sum fordringer			18 934
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 281	889 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 281	889 089
Sum omløpsmidler		57 281	908 023
SUM EIENDELER		1 516 670	2 492 584
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	95 000	95 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		95	95
Sum innskutt egenkapital		95 095	95 095
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	328 818	1 122 486
Sum opptjent egenkapital		328 818	1 122 486
Sum egenkapital	5	423 913	1 217 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 030 000	1 131 918
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 000	1 131 918
Sum langsiktig gjeld		1 030 000	1 131 918
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			22 542
Betalbar skatt	4	41 005	49 981
Skattetrekk og andre trekk		17 663	17 415
Annen kortsiktig gjeld		4 089	53 148
Sum kortsiktig gjeld		62 757	143 086
Sum gjeld		1 092 757	1 275 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 516 670	2 492 584



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447890

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 860 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVIKSBODER 63 AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 63
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 860 769
SANDVIKSBODER 63 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 000	480 000
Annen driftsinntekt		4 832	12 380
Sum inntekter		484 832	492 380
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 500	135 500
Annen driftskostnad		120 223	101 721
Sum kostnader		255 723	237 221
Driftsresultat		229 108	255 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		952	292
Sum finansinntekter		952	292
Annen finanskostnad		90 551	82 881
Sum finanskostnader		90 551	82 881
Netto finans		-89 599	-82 589
Resultat før skattekostnad		139 509	172 571
Skattekostnad på resultat	4	30 677	37 958
Årsresultat	5	108 832	134 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 832	134 613
Totalresultat		108 832	134 613
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		108 832	134 613
Sum overføringer og disponeringer		108 832	134 613



Organisasjonsnr: 922 860 769
SANDVIKSBODER 63 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	90 409	80 081
Sum immaterielle eiendeler		90 409	80 081
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 360 000	1 491 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	8 980	13 480
Sum varige driftsmidler	3	1 368 980	1 504 480
Sum anleggsmidler		1 459 389	1 584 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			18 934
Sum fordringer			18 934
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 281	889 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 281	889 089
Sum omløpsmidler		57 281	908 023
SUM EIENDELER		1 516 670	2 492 584
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	95 000	95 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		95	95
Sum innskutt egenkapital		95 095	95 095
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	328 818	1 122 486
Sum opptjent egenkapital		328 818	1 122 486
Sum egenkapital	5	423 913	1 217 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 030 000	1 131 918
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 000	1 131 918
Sum langsiktig gjeld		1 030 000	1 131 918
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			22 542
Betalbar skatt	4	41 005	49 981
Skattetrekk og andre trekk		17 663	17 415
Annen kortsiktig gjeld		4 089	53 148
Sum kortsiktig gjeld		62 757	143 086
Sum gjeld		1 092 757	1 275 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 516 670	2 492 584



Organisasjonsnr: 922 860 769
SANDVIKSBODER 63 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sandviksboder 63 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 860 769



Resultatregnskap			
Sandviksboder 63 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		480 000	480 000
Annen driftsinntekt		4 832	12 380
Sum driftsinntekter		484 832	492 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 500	135 500
Annen driftskostnad		120 223	101 721
Sum driftskostnader		255 723	237 221
Driftsresultat		229 108	255 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		952	292
Annen finanskostnad		90 551	82 881
Resultat av finansposter		-89 599	-82 589
Resultat før skattekostnad		139 509	172 571
Skattekostnad på resultat	4	30 677	37 958
Resultat		108 832	134 613
Årsresultat	5	108 832	134 613
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		108 832	134 613
Sum overføringer		108 832	134 613



Balanse			
Sandviksboder 63 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	90 409	80 081
Sum immaterielle eiendeler		90 409	80 081
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 360 000	1 491 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	8 980	13 480
Sum varige driftsmidler	3	1 368 980	1 504 480
Sum anleggsmidler		1 459 389	1 584 561
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	18 934
Sum fordringer		0	18 934
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 281	889 089
Sum omløpsmidler		57 281	908 023
Sum eiendeler		1 516 670	2 492 584



Balanse			
Sandviksboder 63 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	95 000	95 000
Overkurs		95	95
Sum innskutt egenkapital		95 095	95 095
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	328 818	1 122 486
Sum opptjent egenkapital		328 818	1 122 486
Sum egenkapital	5	423 913	1 217 581
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 030 000	1 131 918
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 000	1 131 918
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	22 542
Betalbar skatt	4	41 005	49 981
Skattetrekk og andre trekk		17 663	17 415
Annen kortsiktig gjeld		4 089	53 148
Sum kortsiktig gjeld		62 757	143 086
Sum gjeld		1 092 757	1 275 004
Sum egenkapital og gjeld		1 516 670	2 492 584
Bergen, 02.04.2025 Styret i Sandviksboder 63 AS			
_____ Morten Foss Styreleder		_____ Magne Alf Sellevåg Styremedlem	
Sandviksboder 63 AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Sandviksboder 63 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 283 483	22 480	3 305 963
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 283 483	22 480	3 305 963
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 923 483	13 500	1 936 983
= Bokført verdi 31.12.24	1 360 000	8 980	1 368 980
Årets ordinære avskrivninger	131 000	4 500	135 500



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 005	49 981
Endring i utsatt skattefordel	-10 328	-12 023
Skattekostnad ordinært resultat	30 677	37 958
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	139 509	172 571
Permanente forskjeller	-72	-34
Endring i midlertidige forskjeller	46 949	54 649
Skattepliktig inntekt	186 386	227 186
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 005	49 981
Sum betalbar skatt i balansen	41 005	49 981

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-410 952	-364 003	46 949
Sum	-410 952	-364 003	46 949
Grunnlag for utsatt skattefordel	-410 952	-364 003	46 949
Utsatt skattefordel (22 %)	-90 409	-80 081	10 329

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	95 000	95	0	1 122 486	1 217 581
Årets resultat				108 832	108 832
Tilleggsutbytte				-902 500	-902 500
Pr 31.12.2024	95 000	95	0	328 818	423 913

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandviksboder 63 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 500	10,0	95 000
Sum	9 500		95 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Magne Alf Sellevåg	4 275	45,0	45,0
Morten Foss Holding AS	2 850	30,0	30,0
Morten Foss	1 425	15,0	15,0
Nordahl Invest AS	950	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	9 500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Foss	Styreleder	1 425
Magne Alf Sellevåg	Styremedlem	4 275
Totalt antall aksjer		5 700

Note 7 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.