



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 698 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOREALIS ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Storgata 124
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bekkevold Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 750	9 482 791
Gevinst ved virksomhetsoverdragelse	6		6 121 437
Sum inntekter		85 750	15 604 228
Kostnader			
Innkjøpte tjenester		23 250	391 535
Lønnskostnad	1	-81 504	7 065 210
Avskrivning på varige driftsmidler			61 468
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			185 087
Annen driftskostnad	1	39 926	1 492 439
Sum kostnader		-18 328	9 195 738
Driftsresultat		104 078	6 408 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	114 452	35 653
Annen renteinntekt		1 339	7 637
Sum finansinntekter		115 791	43 290
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	216	
Annen rentekostnad			907
Annen finanskostnad		4 962	4 396
Sum finanskostnader		5 178	5 303
Netto finans		110 614	37 987
Ordinært resultat før skattekostnad		214 692	6 446 477
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 232	1 422 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 460	5 024 353
Årsresultat		167 460	5 024 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		167 460	5 024 353



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		167 460	5 024 353
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	2	167 460	5 024 353
Sum overføringer og disponeringer		167 460	5 024 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 573 225	6 157 090
Sum finansielle anleggsmidler		5 573 225	6 157 090
Sum anleggsmidler		5 573 225	6 157 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			774 851
Andre kortsiktige fordringer		50 907	148 318
Sum fordringer		50 907	923 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 096 177	1 922 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 096 177	1 922 574
Sum omløpsmidler		2 147 083	2 845 743
SUM EIENDELER		7 720 307	9 002 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	315 000	315 000
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	6 368 538	6 201 078
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		6 368 538	6 201 078
Sum egenkapital		6 683 538	6 516 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	830 628	989 538
Sum avsetninger for forpliktelser		830 628	989 538
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		830 628	989 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			39 117
Betalbar skatt	5	206 142	376 950
Skyldig offentlige avgifter			133 798
Annen kortsiktig gjeld			947 352
Sum kortsiktig gjeld		206 142	1 497 217
Sum gjeld		1 036 770	2 486 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 720 308	9 002 833



Til generalforsamlingen i Borealis Arkitekter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borealis Arkitekter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Borealis Arkitekter AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 10. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Kenneth S. Lædre
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID_MOBILE	2021-03-10 09:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

**Borealis
Arkitekter AS**

Org.nr.:929 698 223



Resultatregnskap Borealis Arkitekter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		85 750	9 482 791
Gevinst ved virksomhetsoverdragelse	6	0	6 121 437
Sum driftsinntekter		85 750	15 604 228
Innkjøpte tjenester		23 250	391 535
Lønnskostnad	1	-81 504	7 065 210
Avskrivning på varige driftsmidler		0	61 468
Nedskrivning på varige driftsmidler		0	185 087
Annen driftskostnad	1	39 926	1 492 439
Sum driftskostnader		-18 328	9 195 738
Driftsresultat		104 078	6 408 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	114 452	35 653
Annen renteinntekt		1 339	7 637
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	216	0
Annen rentekostnad		0	907
Annen finanskostnad		4 962	4 396
Resultat av finansposter		110 614	37 987
Ordinært resultat før skattekostnad		214 692	6 446 477
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 232	1 422 124
Årsresultat		167 460	5 024 353
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	2	167 460	5 024 353
Sum overføringer		167 460	5 024 353



Balanse pr. 31.12.2020

Borealis Arkitekter AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 573 225	6 157 090
Sum finansielle anleggsmidler		5 573 225	6 157 090
Sum anleggsmidler		5 573 225	6 157 090
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	774 851
Andre kortsiktige fordringer		50 907	148 318
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 096 177	1 922 574
Sum omløpsmidler		2 147 083	2 845 743
Sum eiendeler		7 720 307	9 002 832



Balanse pr. 31.12.2020

Borealis Arkitekter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 368 538	6 201 078
Sum opptjent egenkapital		6 368 538	6 201 078
Sum egenkapital		6 683 538	6 516 078
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	830 628	989 538
Sum avsetning for forpliktelser		830 628	989 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	39 117
Betalbar skatt	5	206 142	376 950
Skyldig offentlige avgifter		0	133 798
Annen kortsiktig gjeld		0	947 352
Sum kortsiktig gjeld		206 142	1 497 217
Sum egenkapital og gjeld		7 720 308	9 002 833

Sandvika
Styret i Borealis Arkitekter AS

Christian Bekkevold Nilsen
Styreleder

John Terje Tørnby
Styremedlem

Sylvia Teige
Styremedlem



Borealis Arkitekter AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Selskapets langsiktige prosjekter følger løpende avregningsmetode i hht NRS om langsiktige tilvirkningskontrakter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Borealis Arkitekter AS

Note 1 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	5 801 222
Arbeidsgiveravgift	-8 787	537 063
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	-72 717	726 925
Sum	-81 504	7 065 210

Sysselsatte årsverk	0	8
---------------------	---	---

Ytelser	2020	2019
Daglig leder, lønn og andre ytelser	0	1 077 397
Styrehonorar	0	28 304
Revisor, lovpålagt revisjon (eks. MVA)	62 500	67 000
Revisor, andre tjenester (eks. MVA)	43 000	40 000
Revisor, andre attestasjonstjenester (eks. MVA)	66 900	0
Sum	172 400	1 212 701

De ansatte i Borealis Arkitekter AS ble i forbindelse med virksomhetsoverdragelse overført til Norconsult AS 01.11.2019. Bevegelser i 2020 gjelder mindre beløp ifm. lønnsrefusjon, forsikringsytelser mv.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	315 000	6 201 078	6 516 078
Årets resultat	0	167 460	167 460
Egenkapital 31.12.2020	315 000	6 368 538	6 683 538

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 315 000 består av 140 aksjer à kr. 2250.

Norfin AS	140	100%
Sum	140	100%



Borealis Arkitekter AS

Note 4 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	0	6 115

Note 5 Skatt

Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller knytter seg til:	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-161 036	-221 504	-60 468
Gevinst – og tapskonto	3 936 619	4 920 774	984 155
Avsetninger mv	0	-201 368	-201 368
Sum	3 775 583	4 497 902	722 319

Utsatt skatt (22 %)	830 628	989 538	158 910
----------------------------	----------------	----------------	----------------

Årets skattekostnad

	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	214 692	6 446 477
Permanente forskjeller	0	17 727
Endring i midlertidige forskjeller	722 319	-4 750 795
Skattepliktig inntekt	937 011	1 713 409

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt, 22%	206 142	376 950
Endring i utsatt skatt	-158 910	1 045 174
Skattekostnad ordinært resultat	47 232	1 422 124

Note 6 Salg av virksomhet

Foretaket hadde med virkning fra 1. november 2019 overdratt virksomheten til Norconsult AS. Overdragelsen omfatter foretakets drift, herunder ansatte og løpende kontrakter.

I forbindelse med salg av virksomheten har selskapet en langsiktig fordring mot Norconsult AS.

	2020	2019	Endring
Mellomværende NOAS	5 573 225	6 157 090	-583 865
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	114 452	35 653	78 799

Lånet til Norconsult AS forfaller til betaling 5 år fra signert kontrakt (fra 01.juli 2020). Fordringen renteberegnes årlig.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sylvia Teige	BANKID_MOBILE	2021-03-10 12:19
Tømby, John Terje	BANKID_MOBILE	2021-03-10 09:16
Christian Bekkevold Nilsen	BANKID_MOBILE	2021-03-10 16:53

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.