



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 561 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIMEN UHLEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fiolbakken 8  
2611 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Tidemand Kolseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		17 697	18 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 697</b>	<b>18 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 697</b>	<b>-18 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt å investering i datterselskap		9 000 000	3 333 333
Annen renteinntekt		28 208	59 416
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 028 208</b>	<b>3 392 749</b>
Annen rentekostnad		61	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 028 147</b>	<b>3 392 743</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 010 450</b>	<b>3 373 869</b>
Skattekostnad på ordinær resultat		61 713	30 918
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 948 737</b>	<b>3 342 951</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 948 737</b>	<b>3 342 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	3 000 000
Overføring til annen egenkapital		6 448 738	342 951
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 948 738</b>	<b>3 342 951</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 040 600	1 040 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 040 600</b>	<b>1 040 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 040 600</b>	<b>1 040 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		500 000	0
Konsernfordringer		5 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		5 825 899	5 345 306
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 825 899</b>	<b>5 345 306</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 325 899</b>	<b>5 345 306</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 366 499</b>	<b>6 385 906</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		9 698 683	3 249 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 698 683</b>	<b>3 249 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 802 683</b>	<b>3 353 946</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		61 713	30 919
Utbytte		2 500 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 103	1 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 563 816</b>	<b>3 031 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 563 816</b>	<b>3 031 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 366 499</b>	<b>6 385 906</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		107 084 516	79 437 620
Andre inntekter		59 000	1 870 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>107 143 516</b>	<b>81 307 620</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		42 913 219	22 500 037
Lønnskostnader		29 605 737	24 569 767
Avskrivninger		4 666 529	3 458 041
Andre driftskostnader		16 217 712	19 632 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 403 197</b>	<b>70 159 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 740 319</b>	<b>11 147 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		156 823	181 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>156 823</b>	<b>181 728</b>
Annen rentekostnad		501 323	516 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>501 323</b>	<b>516 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-344 500</b>	<b>-334 299</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 395 819</b>	<b>10 813 336</b>
Skattekostnad		3 009 212	2 739 022
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 386 607</b>	<b>8 074 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 386 607</b>	<b>8 074 314</b>
Minoritetsinteresser		3 479 290	2 688 232
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 907 317</b>	<b>5 386 082</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		22 941 154	20 496 599
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 941 154</b>	<b>20 496 599</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 941 154</b>	<b>20 496 599</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		556 452	391 731
<b>Sum varer</b>		<b>556 452</b>	<b>391 731</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 772 785	10 382 795
Andre fordringer		593 773	50 024
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 366 558</b>	<b>10 432 819</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		18 004 091	18 587 696
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 004 091</b>	<b>18 587 696</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 927 101</b>	<b>29 412 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 868 255</b>	<b>49 908 845</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 316 206	13 908 889
Minoritetsinteresser		4 829 061	3 849 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 145 267</b>	<b>17 758 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 249 267</b>	<b>17 862 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 037 820	952 637
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 037 820</b>	<b>952 637</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 989 698	11 860 886
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 989 698</b>	<b>11 860 886</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 027 518</b>	<b>12 813 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 112 355	5 787 944
Betalbar skatt		2 924 029	1 834 607
Skyldig offentlige avgifter		4 724 512	3 973 127
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 830 574	2 636 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 591 470</b>	<b>19 232 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 618 988</b>	<b>32 046 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 868 255</b>	<b>49 908 845</b>



*Simen Uhlen Holding AS*

*Årsregnskap 2020*



## Årsberetning 2020 - Simen Uhlen Holding AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Simen Uhlen Holding AS driver investeringsvirksomhet. Selskapet er hjemmehørende i Lillehammer. Datterselskapet Betongmann AS (eierandel 67%) hovedvirksomhet er støping av gulv og forarbeider i den forbindelse.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har ingen egen omsetning og årsresultatet på NOK 8 948 738 gjelder i hovedsak aksjeutbytte fra Betongmann AS.

Omsetningen i konsernet økte fra NOK 81 307 620 i fjor til NOK 107 143 516 i 2020. Årsresultatet i 2020 ble NOK 10 386 608 mot NOK 8 074 313 i fjoråret. Høy aktivitet har gjort at 2020 var et økonomisk tilfredsstillende år.

Det har ikke vært bedrevet FoU aktiviteter i 2020 eller 2019.

Samlet kontantstrøm fra driften var på NOK 13 392 814, mens driftsresultatet ble NOK 13 740 319.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 18 004 091 per 31.12.2020. Konsernets evne til egenfinansiering ved investeringer er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 57 868 255, sammenlignet med NOK 49 908 845 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 40,2 %, sammenlignet med 35,8 % pr. 31.12.2019.

### Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene ser lovende ut. Konsernet opererer i et nisjemarked med god tilgang til arbeid. Selv i lavkonjunktur tider i byggebransjen har det vist seg at tjenestene konsernet leverer er etterspurt.

### Finansiell risiko

Virksomhetens art er av en slik karakter at de i liten grad eksponert for finansiell risiko.

#### Markedsrisiko

Konsernet leverer støpetjenester til byggebransjen og er til en viss grad konjunkturavhengig. Lavkonjunktur i kombinasjon med kalde vintere vil gi redusert omsetning.

#### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, og konsernet har historisk hatt lite tap på fordringer så også i år.

#### Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten som meget tilfredsstillende. Mange år med gode resultater har medført at konsernet har et godt økonomisk fundament.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. COVID-19 pandemien som rammet store deler av verden i 2020 har ikke påvirket konsernets drift i vesentlig grad. Konsernet har en sunn økonomisk og finansiell stilling.



### Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Simen Uhlen Holding AS:

Annen egenkapital	6 481 738
Utbytte	2 500 000
<b>Totalt disponert</b>	<b>8 981 738</b>

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på totalt 330 dager i 2020 av dette utgjorde 263 dager langtidssykemelding. Det er ikke rapportert om skader eller ulykker ifm. arbeidet i 2020. Konsernet vil imidlertid arbeide videre med å redusere antall sykedager, og har satt i gang ulike tiltak.

Konsernet har et godt arbeidsmiljø og sosiale aktiviteter arrangeres med jevne mellomrom.

### Likestilling og diskriminering

Konsernets ansatte består av 1 kvinne og resten menn. Arbeidet er fysisk hardt og det er ingen kvinnelige søkere eller personer med utenlandsk opprinnelse ved ledige stillinger. Konsernet søker full likestilling og det er ingen diskriminering i konsernet. Kvinnelig ansatt arbeider i administrasjonen.

### Ytre miljø

Selskapets aktiviteter påvirker ikke det ytre miljø.

Lillehammer,

Simen Uhlen

14-05-2021

Simen Uhlen  
Styrets leder

**Simen Uhlen Holding AS**

<i>Morselskap</i>		<i>RESULTATREGNSKAP</i>	<i>Konsern</i>		
2019	2020		Note	2020	2019
		<i>Driftsinntekter</i>			
0	0	Salgsinntekter	12	107 084 516	79 437 620
0	0	Andre driftsinntekter	12	59 000	1 870 000
0	0	<i>Sum driftsinntekter</i>		107 143 516	81 307 620
		<i>Driftskostnader</i>			
0	0	Varekostnad		42 913 219	22 500 037
0	0	Lønnskostnader	11	29 605 737	24 569 767
0	0	Avskrivning på driftsmidler	1	4 666 529	3 458 041
18 874	17 697	Annen driftskostnad	11	16 217 712	19 632 140
18 874	17 697	<i>Sum driftskostnader</i>		93 403 197	70 159 986
<b>-18 874</b>	<b>-17 697</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>13 740 319</b>	<b>11 147 634</b>
		<i>Finansinntekter og finanskostnader</i>			
3 333 333	9 000 000	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
59 416	28 208	Renteinntekter		156 823	181 728
6	61	Rentekostnader		501 323	516 027
3 392 743	9 028 147	<i>Netto finansposter</i>		-344 500	-334 299
<b>3 373 869</b>	<b>9 010 451</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 395 820</b>	<b>10 813 335</b>
30 918	61 713	Skattekostnad på ordinært resultat	10	3 009 212	2 739 022
<b>3 342 951</b>	<b>8 948 738</b>	<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>10 386 608</b>	<b>8 074 313</b>
		Minoritetens andel av årets resultat		3 479 290	2 688 232
		<i>Overføringer:</i>			
3 000 000	2 500 000	Avsetning til utbytte			
342 951	6 481 738	Overført til annen egenkapital			
3 342 951	8 981 738				



## Simen Uhlen Holding AS

<i>Morselskap</i>		<i>BALANSE PR. 31.12</i>		<i>Konsern</i>	
<i>2019</i>	<i>2020</i>		<i>Note</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
		<b>EIENDELER</b>			
		<i>Anleggsmidler</i>			
		<i>Varige driftsmidler</i>			
0	0	Maskiner og anlegg	1	22 941 154	20 496 599
0	0	<i>Sum varige driftsmidler</i>		22 941 154	20 496 599
		<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
1 040 600	1 040 600	Investering i datterselskap	9	0	0
1 040 600	1 040 600	<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		0	0
1 040 600	1 040 600	<i>Sum anleggsmidler</i>		22 941 154	20 496 599
		<i>Omløpsmidler</i>			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	3	556 452	391 731
0	0	<i>Sum Varer</i>		556 452	391 731
		<i>Fordringer</i>			
0	0	Kundefordringer	2	15 772 785	10 382 795
0	500 000	Andre kortsiktige fordringer		593 773	50 024
0	5 000 000	Kortsiktige fordringer konsernselskap	5	0	0
0	5 500 000	<i>Sum fordringer</i>		16 366 558	10 432 819
		<i>Bankinnskudd og kontanter</i>			
5 345 306	5 825 899	Bankinnskudd og kontanter	4	18 004 091	18 587 696
5 345 306	5 825 899	<i>Sum bankinnskudd og kontanter</i>		18 004 091	18 587 696
0					
5 345 306	11 325 899	<i>Sum omløpsmidler</i>		34 927 101	29 412 246
6 385 906	12 366 499	<b>SUM EIENDELER</b>		57 868 255	49 908 845

**Simen Uhlen Holding AS**

<i>Morselskap</i>		<i>BALANSE PR. 31.12</i>		<i>Konsern</i>	
2019	2020		Note	2020	2019
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>					
<i>Egenkapital</i>					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
100 000	100 000	Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
4 000	4 000	Overkurs	7	4 000	4 000
104 000	104 000	<i>Sum innskutt egenkapital</i>		104 000	104 000
<i>Opptjent egenkapital</i>					
3 249 946	9 698 683	Annen egenkapital	7	18 316 206	13 908 889
3 249 946	9 698 683	<i>Sum opptjent egenkapital</i>		18 316 206	13 908 889
<i>Minoritetsinteresser</i>					
		Minoritetsinteresser	7	4 829 061	3 849 771
3 353 946	9 802 683	<i>Sum egenkapital</i>		23 249 267	17 862 660
<i>Gjeld</i>					
<i>Avsetning for forpliktelser</i>					
0	0	Utsatt skatt	10	1 037 820	952 637
0	0	<i>Sum avsetning for forpliktelser</i>		1 037 820	952 637
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 8	9 989 698	11 860 886
0	0	<i>Sum langsiktig gjeld</i>		9 989 698	11 860 886
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
0	0	Levcranørgjeld		8 112 355	5 787 944
0	0	Skyldig offentlige avgifter	11	4 724 512	3 973 127
30 919	61 713	Betalbar skatt	10	2 924 029	1 834 607
3 000 000	2 500 000	Avsatt utbytte		5 000 000	5 000 000
1 041	2 103	Annen kortsiktig gjeld	11	2 830 574	2 636 984
3 031 960	2 563 816	<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		23 591 470	19 232 662
3 031 960	2 563 816	<i>Sum gjeld</i>		34 618 988	32 046 185
6 385 906	12 366 499	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		57 868 255	49 908 845

Lillehammer 14.05-2021  
I styret for Simen Uhlen Holding AS

Simen Uhlen

Simen Uhlen  
Styrets leder



*Simen Uhlen Holding AS*

<i>Morselskap</i>	<i>KONTANTSTRØMANALYSE</i>	<i>Konsern</i>
2020		2020
	<i>Likvider tilført / brukt på virksomheten:</i>	
9 010 451	Resultat før skatt	13 395 820
-30 919	Betalt skatt	-1 834 607
0	Ordinære avskrivninger	4 666 529
0	Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	-3 230 300
-5 498 939	Endring i andre tidsavgrensningsposter	395 372
<u>3 480 593</u>	<i>Netto likviditetsendring fra virksomheten</i>	<u>13 392 814</u>
	<i>Likvider tilført / brukt på investeringer:</i>	
0	Investeringer i varige driftsmidler	-7 105 231
<u>0</u>	<i>Netto likviditetsendring fra investeringer</i>	<u>-7 105 231</u>
	<i>Likvider tilført / brukt på finansiering:</i>	
-3 000 000	Utbetalt utbytte	-5 000 000
0	Endring i langsiktig gjeld	-1 871 188
<u>-3 000 000</u>	<i>Netto likviditetsendring fra finansiering</i>	<u>-6 871 188</u>
<u>480 593</u>	<i>Netto endring i likvider i året</i>	<u>-583 605</u>
<b>5 345 306</b>	<b>Kontanter og bankinnskudd per 01.01</b>	<b>18 587 696</b>
<b>5 825 899</b>	<b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12</b>	<b>18 004 091</b>



## *Simen Uhlen Holding AS*

---

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet og konsemregnskapet for Simen Uhlen Holding AS består av følgende:

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

#### **Konsolideringsprinsipper**

Konsemregnskapet omfatter følgende selskaper:

- Simen Uhlen Holding AS (morselskap)
- Betongmann AS (datterselskap - eierandel 67 %)

Konsemregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Inteme transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Forskjellen mellom kostpris og netto bokført verdi på kjøpstidspunktet av eiendeler i datterselskapene tillegges de eiendeler merverdien knytter seg til innenfor markedsverdien av disse eiendelene. Den del av kostpris som ikke kan tillegges spesifikke eiendeler representerer goodwill. Goodwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap**

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsemdirrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

#### **Bruk av estimater**

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### **Salgsinntekter**

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Immaterielle eiendeler**

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



## *Simen Uhlen Holding AS*

---

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

#### *REGNSKAPSPRINSIPPER, forts.*

##### **Varer**

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### **Leasing**

Leieavtaler der selskapet har overtatt den vesentlige risikoen og fordelene forbundet med driftsmiddelet, er behandlet som finansiell leie. Driftsmiddelet vises i disse tilfeller som et anleggsmiddel i balansen. Motposten er langsiktig gjeld. Andre leieavtaler behandles som operasjonell leie, hvor leien kostnadsføres løpende over leieperioden.

##### **Pensjoner**

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Simen Uhlen Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER - konsern

	Maskiner og anlegg	Transport- midler	Rettigheter	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	25 051 688	7 108 745	1 700 000	33 860 433
Tilgang	5 815 941	1 289 290	0	7 105 231
Anskaffelseskost 31.12	<b>30 867 629</b>	<b>8 398 035</b>	<b>1 700 000</b>	<b>40 965 664</b>
Akk. avskrivninger 31.12	12 705 592	3 618 918	0	16 324 510
Akk. nedskrivninger 31.12	0	0	1 700 000	1 700 000
Bokført verdi pr. 31.12.2020	<b>18 162 037</b>	<b>4 779 117</b>	<b>0</b>	<b>22 941 154</b>
Årets avskrivninger	3 823 486	843 043	0	4 666 529

Økonomisk levetid 0-10 år 0-10 år

Selskapet leaser deler av posten maskiner og anlegg. Leasingavtalene er vurdert som finansiell leasing, og er behandlet i regnskapet som dette.

#### Rettigheter:

Betongmann AS har ervervet de nordiske agentrettighetene til Ashford Formula. Rettighetene er ikke tidsbegrenset og blir derfor ikke avskrevet ordinært. Disse rettighetene ble nedskrevet i sin helhet i 2018.

#### Finansiell leasing

Selskapet har bokført kr 12 397 123 under anleggsmidler som finansiell leasing. Dette er presentert under linjen Maskiner og anlegg. Tilsvarende tall for ifjor var kr 15 618 937.

Det har i 2020 vært avskrevet kr 2 329 537 på disse anleggsmidlene. Tilsvarende tall for i fjor var kr 2 417 394.

Det er balanseført kr 9 989 698 i langsiktig gjeld knyttet til finansiell leasing. Tilsvarende tall for i fjor var kr 11 860 900.

#### NOTE 2 KUNDEFORDRINGER - konsern

	2020	2019
Avsetning til dekning av mulige tap	-400 000	-400 000
Konstaterte tap	420 825	216 936
Endring i avsetning	0	0
Tap på fordringer	420 825	216 936

#### NOTE 3 Varelager konsern

	2020	2019
Varelager	556 452	391 731

#### NOTE 4 BANKINNSKUDD - konsern

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	1 554 248	1 488 060



## *Simen Uhlen Holding AS*

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN FØR ELIMINERINGER

<b>Fordringer med selskap i samme konsern</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktige fordringer på datterselskap	5 000 000	0

#### NOTE 6 AKSJEKAPITAL - morselskap

Aksjekapitalen i Simen Uhlen Holding AS pr. 31.12. består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Eierstruktur</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Andel</b>	<b>Tillitsverv</b>
Simen Uhlen	100	100 %	styreleder

#### NOTE 7 EGENKAPITAL

<b>Morselskap</b>	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01	100 000	4 000	3 249 946	3 353 946
Foreslått utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Årets resultat			8 948 738	8 948 738
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>9 698 684</b>	<b>9 802 683</b>

<b>Konsern</b>	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Minoritetens andel</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	100 000	4 000	13 908 889	3 849 771	17 862 660
Årets resultat			6 907 317	3 479 290	10 386 607
Avsatt utbytte			-2 500 000	-2 500 000	-5 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>18 316 206</b>	<b>4 829 061</b>	<b>23 249 267</b>

#### NOTE 8 FORDRINGER, GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V. - konsern

<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 989 698	11 860 886
<b>Sum</b>	<b>9 989 698</b>	<b>11 860 886</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år</b>	<b>9 989 698</b>	<b>11 860 886</b>



## Simen Uhlen Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Maskiner og anlegg	12 397 123	15 618 937
Driftsløsøre, inventar og utstyr		
<b>Sum</b>	<b>12 397 123</b>	<b>15 618 937</b>

### NOTE 9 INVESTERING I DATTERSELSKAP - morselskap

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Betongmann AS	Skedsmo	67 %	11 549 314	10 437 870	14 487 184

### NOTE 10 SKATT

Årets skattekostnad	Morselskap		Konsern	
	2019	2020	2020	2019
Betalbar skatt	30 918	61 713	2 924 029	2 170 986
Endring utsatt skatt	0	0	85 183	568 036
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>30 918</b>	<b>61 713</b>	<b>3 009 212</b>	<b>2 739 022</b>
Skattepliktig inntekt:				
Ordinært resultat før skatt	3 373 869	9 010 451	13 395 820	10 813 335
Permanente forskjeller	-3 233 327	-8 729 939	282 415	107 768
Endring midlertidige forskjeller	0	0	-387 198	-2 581 980
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>140 542</b>	<b>280 512</b>	<b>13 291 037</b>	<b>8 339 123</b>
Betalbar skatt i balansen:				
Betalbar skatt på årets resultat	30 919	61 713	2 924 029	1 834 607
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>30 919</b>	<b>61 713</b>	<b>2 924 029</b>	<b>1 834 607</b>
<b>Oversikt midlertidige forskjeller</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varige driftsmidler	0	0	3 880 874	4 334 175
Fordringer	0	0	-181 071	-283 211
Balansførte leieavtaler	0	0	1 017 560	279 201
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 717 363</b>	<b>4 330 165</b>
Utsatt skatt (22%)			<b>1 037 820</b>	<b>952 636</b>



## Simen Uhlen Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 11 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM. - konsern

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	25 646 909	21 119 933
Arbeidsgiveravgift	3 545 724	3 065 475
Pensjonskostnader	330 724	292 826
Andre ytelser	82 380	91 533
Sum	29 605 737	24 569 767

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	19	22
---	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 153 000	0
Pensjonsytelser	26 075	0
Annen godtgjørelse	4 691	0
Sum	2 183 766	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Daglig leder er ansatt i datterselskapet Betongmann AS og hever sin lønn der.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i konsernet.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor	Mor	Konsern
Lovpålagt revisjon	8 350	74 200
Utarbeidelse av årsoppgjør og skattemelding	9 337	23 137
Andre tjenester	0	25 600
Sum honorar til revisor	17 687	122 937

#### NOTE 12 SALGSINTEKTER

Spesifikasjon av salgsinntekter	2020	2019
Kreditsalg, innenlands	107 084 516	79 437 620
Annen salgsinntekt	59 000	1 870 000
Sum	107 143 516	81 307 620



BDO AS  
Ramdalveien 6  
Postboks 269 Sentrum  
3101 Tønsberg

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Simen Uhlen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Simen Uhlen Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Simen Uhlen Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Simen Uhlen Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Penneo Dokumentnøkkel: VB2GV-YA3WB-CJWXS-M74E7-254FS-TASXL



## Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 19. mai 2021  
BDO AS

Trond Vidar Vettestad  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: VB2GV-YA3WB-CJWXS-M74E7-254FS-TASXL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Vidar Vettestad

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1046425

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-21 12:03:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: VB2GV-YA3WB-C1WXS-M74E7-254F5-TASXL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>