



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 212 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFSUND FERIEHYTTER AS  
Forretningsadresse: Kjellestadbakken 39  
3960 STATHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Ann Hafsund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 814 106	3 265 569
Annen driftsinntekt		3 024 642	1 881 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 838 747</b>	<b>5 147 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 280 722	1 251 887
Lønnskostnad	2	3 896 675	2 339 392
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	217 404	194 622
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			26 366
Annen driftskostnad		3 196 161	3 630 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 590 961</b>	<b>7 442 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-752 214</b>	<b>-2 295 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 300
Annen finansinntekt		-75	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-75</b>	<b>1 300</b>
Annen rentekostnad		72	959
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72</b>	<b>959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147</b>	<b>341</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-752 361	-2 294 958
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		334 219
Maskiner og anlegg	3	48 146	261 630
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	124 995	250 755
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>173 141</b>	<b>846 603</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		9 392	3 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 392</b>	<b>3 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>182 532</b>	<b>849 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		138 124	361 387
<b>Sum varer</b>		<b>138 124</b>	<b>361 387</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 161 017	322 520
Andre fordringer		62 496	328 117
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 223 513</b>	<b>650 636</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 033 911	990 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 033 911</b>	<b>990 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 395 548</b>	<b>2 002 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 578 080</b>	<b>2 852 928</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		10 284 891	9 532 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 284 891</b>	<b>-9 532 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-10 194 891</b>	<b>-9 442 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		12 780 079	11 258 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 780 079</b>	<b>11 258 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 780 079</b>	<b>11 258 756</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		795 678	727 735
Skyldige offentlige avgifter		779 793	118 119
Annen kortsiktig gjeld		417 422	190 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 992 892</b>	<b>1 036 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 772 972</b>	<b>12 295 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 578 080</b>	<b>2 852 928</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 524252

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 212 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFSUND FERIEHYTTER AS  
Forretningsadresse: Kjellestadbakken 39  
3960 STATHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Ann Hafsund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 212 266  
HAFSUND FERIEHYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 814 106	3 265 569
Annen driftsinntekt		3 024 642	1 881 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 838 747</b>	<b>5 147 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 280 722	1 251 887
Lønnskostnad	2	3 896 675	2 339 392
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	217 404	194 622
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			26 366
Annen driftskostnad		3 196 161	3 630 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 590 961</b>	<b>7 442 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-752 214</b>	<b>-2 295 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 300
Annen finansinntekt		-75	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-75</b>	<b>1 300</b>
Annen rentekostnad		72	959
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72</b>	<b>959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147</b>	<b>341</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-752 361	-2 294 958
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-752 361</b>	<b>-2 294 958</b>



Organisasjonsnr: 913 212 266  
HAFSUND FERIEHYTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		334 219
Maskiner og anlegg	3	48 146	261 630
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	124 995	250 755
Sum varige driftsmidler		173 141	846 603

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		9 392	3 375
Sum finansielle anleggsmidler		9 392	3 375

Sum anleggsmidler		182 532	849 979
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		138 124	361 387
Sum varer		138 124	361 387

#### Fordringer

Kundefordringer		3 161 017	322 520
Andre fordringer		62 496	328 117
Sum fordringer		3 223 513	650 636

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 033 911	990 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 033 911	990 927

Sum omløpsmidler		4 395 548	2 002 949
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 578 080	2 852 928
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		
Udekket tap	10 284 891	9 532 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-10 284 891</b>	<b>-9 532 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-9 442 530</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	12 780 079	11 258 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12 780 079</b>	<b>11 258 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 780 079</b>	<b>11 258 756</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	795 678	727 735
Skyldige offentlige avgifter	779 793	118 119
Annen kortsiktig gjeld	417 422	190 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 992 892</b>	<b>1 036 702</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 772 972</b>	<b>12 295 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 578 080</b>	<b>2 852 928</b>



Organisasjonsnr: 913 212 266  
HAFSUND FERIEHYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2021

**Hafsund feriehytter AS**  
**Organisasjonsnr. 913 212 266**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Lønnskostnader mv.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønnskostnader	3 403 457	2 026 386
Arbeidsgiveravgift	467 705	275 642
Pensjonskostnader	24 324	22 024
Andre ytelser	1 189	15 340
<b>Sum</b>	<b>3 896 675</b>	<b>2 339 392</b>

Selskapet har sysselsatt 9 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ikke ytt lån til ledende personer, aksjeeiere m.v.



## Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	1 855 234	1 855 234
Tilgang kjøpte driftsmidler	174 173	174 173
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserede driftsmidler	-1 486 724	-1 486 724
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	542 683	542 683
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-344 512	-344 512
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	-26 366	-26 366
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	171 805	171 805
Årets avskrivninger	217 404	217 404
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningssats	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	

## Note 4 - Aksjekapital

Selskapet eier ikke egne aksjer og har heller ikke omsatt egne aksjer i 2021.

## Note 5 - Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt.

Styret mener allikevel at forutsetninger for fortsatt drift er tilstede. Oppstartsårene har vært preget av nødvendig vedlikehold av hytter og område. Framover vil dette avta og inntektene vil på sikt bli større enn kostnadene. Det er stor fokus på å holde kostnadene på et minimalt nivå. Ved behov kan eierne bidra med kapital.