



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 557 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARVIKA SENTER BUTIKK 5 AS  
Forretningsadresse: c/o Byggmester Tønnes AS  
Marviksveien 99  
4632 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pricewaterhousecoopers AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		30 000	-8 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>-8 075</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 181 191	
Annen driftskostnad	6	233 136	180 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 414 327</b>	<b>180 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 384 327</b>	<b>-188 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt			104
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>104</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	6 310	6 442
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 310</b>	<b>6 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 310</b>	<b>-6 338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 390 637</b>	<b>-194 469</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-394 747	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 995 890	-194 469



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 995 890	-194 469



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 000 000	11 651 489
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 651 489</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	293 835	5 764 053
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>293 835</b>	<b>5 764 053</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 293 835</b>	<b>17 415 542</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		364 648	
Andre kortsiktige fordringer		2 413 145	
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 794 303	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 572 096</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 240	3 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 240</b>	<b>3 502</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 575 336</b>	<b>3 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 869 171</b>	<b>17 419 044</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	4	18 686 690	18 686 690
Annen innskutt egenkapital	4, 4	3 054 193	1 654 637
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 840 883</b>	<b>20 441 327</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	8 256 413	5 260 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 256 413</b>	<b>-5 260 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 584 470</b>	<b>15 180 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld konsern	2	1 468 710	145 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 710</b>	<b>145 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 710</b>	<b>145 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		815 991	802 378
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter			190
Annen kortsiktig gjeld	2		1 290 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>815 991</b>	<b>2 093 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 284 701</b>	<b>2 238 240</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 869 171</b>	<b>17 419 044</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 233870

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 557 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARVIKA SENTER BUTIKK 5 AS  
Forretningsadresse: c/o Byggmester Tønnes AS  
Industrigata 22  
4632 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pricewaterhousecoopers AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 557 010  
MARVIKA SENTER BUTIKK 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		30 000	-8 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>-8 075</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 181 191	
Annen driftskostnad	6	233 136	180 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 414 327</b>	<b>180 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 384 327</b>	<b>-188 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt			104
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>104</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	6 310	6 442
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 310</b>	<b>6 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 310</b>	<b>-6 338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 390 637</b>	<b>-194 469</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-394 747	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 995 890	-194 469
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>



Organisasjonsnr: 995 557 010  
MARVIKA SENTER BUTIKK 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 7		

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 000 000	11 651 489
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 651 489</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	293 835	5 764 053
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>293 835</b>	<b>5 764 053</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 293 835</b>	<b>17 415 542</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		364 648	
Andre kortsiktige fordringer		2 413 145	
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 794 303	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 572 096</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 240	3 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 240</b>	<b>3 502</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 575 336</b>	<b>3 502</b>
-------------------------	--	------------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 869 171</b>	<b>17 419 044</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000



Overkurs	4	18 686 690	18 686 690
Annen innskutt egenkapital	4, 4	3 054 193	1 654 637
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 840 883</b>	<b>20 441 327</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	8 256 413	5 260 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 256 413</b>	<b>-5 260 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 584 470</b>	<b>15 180 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld konsern	2	1 468 710	145 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 710</b>	<b>145 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 710</b>	<b>145 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		815 991	802 378
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter			190
Annen kortsiktig gjeld	2		1 290 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>815 991</b>	<b>2 093 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 284 701</b>	<b>2 238 240</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 869 171</b>	<b>17 419 044</b>



Organisasjonsnr: 995 557 010  
MARVIKA SENTER BUTIKK 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap 2021

Marvika Senter  
Butikk 5 AS

Org.nr.:995 557 010



## Marvika Senter Butikk 5 AS RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12.

	Note	2021	2020
Leieinntekt		30 000	-8 075
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>30 000</b>	<b>-8 075</b>
Nedskrivning	1	3 181 191	0
Annen driftskostnad	6	233 136	180 056
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>3 414 327</b>	<b>180 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 384 327</b>	<b>-188 131</b>
Annen renteinntekt		0	104
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-6 310	-6 442
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 390 637</b>	<b>-194 469</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-394 747	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Overført til udekket tap		-2 995 890	-194 469
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>-2 995 890</b>	<b>-194 469</b>



## Marvika Senter Butikk 5 AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 000 000	11 651 489
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 651 489</b>
Lån til foretak i samme konsern	2	293 835	5 764 053
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>293 835</b>	<b>5 764 053</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 293 835</b>	<b>17 415 542</b>
Omløpsmidler			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		364 648	0
Andre kortsiktige fordringer		2 413 145	0
Konsernfordringer		1 794 303	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 572 096</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 240	3 502
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 575 336</b>	<b>3 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 869 171</b>	<b>17 419 044</b>



## Marvika Senter Butikk 5 AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	4	18 686 690	18 686 690
Annen innskutt egenkapital	4	3 054 193	1 654 637
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 840 883</b>	<b>20 441 327</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-8 256 413	-5 260 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 256 413</b>	<b>-5 260 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 584 470</b>	<b>15 180 805</b>
GJELD			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld konsern	2	1 468 710	145 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 710</b>	<b>145 095</b>
Leverandørgjeld		815 991	802 378
Skyldige offentlige avgifter		0	190
Annen kortsiktig gjeld	2	0	1 290 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>815 991</b>	<b>2 093 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 284 701</b>	<b>2 238 240</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 869 171</b>	<b>17 419 044</b>

Kristiansand, 31.01.2022  
Styret i Marvika Senter Butikk 5 AS

Jan Omli Larsen  
Styrets leder



**Marvika Senter Butikk 5 AS**

**995 557 010**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er heleid av Marvika Senter Holding AS.

### **Leieinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres. Tomter avskrives ikke. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Varer - Prosjekbeholdning**

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varelageret benevnes prosjektbeholdning og består av tomter og byggekostnader for fast eiendom som skal utvikles.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Marvika Senter Butikk 5 AS

995 557 010

### Note 1 Varige driftsmidler

	Utviklings- kostnader	Tomter	P-Plasser Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 713 282	1 938 207	0	11 651 489
Tilgang	4 050 537	0	900 000	4 950 537
MVA justering	-2 420 835	0	0	-2 420 835
Anskaffelseskost 31.12.2021	11 342 985	1 938 207	900 000	14 181 191
Nedskrivning	3 181 191	0	0	3 181 191
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0	0
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>14 524 176</b>	<b>1 938 207</b>	<b>900 000</b>	<b>11 000 000</b>
Årets avskrivninger	0	0	0	0
Forventet økonomisk levetid				
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Ingen avskrivning	Ingen avskrivning	

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Lån til Marvika Utvikling Holding AS	0	0	0	5 764 053
Lån til Marvika Senter Holding	327 148	0	293 835	0
<b>Sum</b>	<b>327 148</b>	<b>0</b>	<b>293 835</b>	<b>5 764 053</b>
	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Lån til Kristiansand Næringsselskap AS	530 442	0	151 405	145 095
Lån til Marvika Senter Bolig	0	0	1 170 035	0
Lån til Marvika Utvikling Holding AS	271 299	0	147 270	0
<b>Sum</b>	<b>801 741</b>	<b>0</b>	<b>1 468 710</b>	<b>145 096</b>

Det er avtalt at konsernmellomværende forrentes med tilsvarende rente som morselskapet har i sitt ansvarlige lån til aksjonær. Avdragsplan er ikke avtalt.



**Marvika Senter Butikk 5 AS**

**995 557 010**

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Marvika Senter Holding AS	100	100%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Alle aksjer er eid av morselskapet Marvika Senter Holding AS med forretningsadresse Østre Strandgate 3, 4610 Kristiansand. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Marvika Senter Butikk 5 AS fås utlevert.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	18 686 690	1 654 637	-5 260 523	15 180 805
Årets resultat	0	0	0	-2 995 890	<b>-2 995 890</b>
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 399 556	0	1 399 556
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>18 686 690</b>	<b>3 054 193</b>	<b>-8 256 413</b>	<b>13 584 470</b>

## Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2021.

## Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ikke gitt noen godtgjørelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.  
Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet leier inn daglig ledelse og forretningsførsel, kostnader tilknyttet dette er i 2021 NOK 81 500.  
(beløp eks.mva)

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har kostnadsført kr 0, eks. mva i revisjonshonorar i 2021  
Selskapet har kostnadsført kr 22 750, eks. mva i revisjonshonorar i 2020.



## Marvika Senter Butikk 5 AS

995 557 010

### Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-4 214 312	-1 147 913	3 066 400
Gevinst – og tapskonto	-2 040 982	-2 551 227	-510 245
<b>Sum</b>	<b>-6 255 294</b>	<b>-3 699 140</b>	<b>2 556 155</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-959 820	-959 820
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 255 294	4 658 960	-1 596 334

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Årets skattekostnad

	2021	2020
--	------	------

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 390 637	-194 469
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 556 155	-765 351
Mottatt konsernbidrag	1 794 303	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-959 820	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-959 820</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-394 747	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-394 747</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	-3 390 637	-194 469
Beregnet skatt av resultat før skatt	-745 940	-42 783
<b>Sum</b>	<b>-745 940</b>	<b>-42 783</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-394 747	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	394 747	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>