



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 143 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSHINING AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 28
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	5 738	4 719
Sum kostnader		5 738	4 719
Driftsresultat		-5 738	-4 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Netto finans		2	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 736	-4 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 736	-4 719
Årsresultat		-5 736	-4 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-5 736	-4 719
Sum overføringer og disponeringer		-5 736	-4 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	4 546	10 282
Sum omløpsmidler		4 546	10 282
SUM EIENDELER		4 546	10 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-25 454	-19 718
Sum opptjent egenkapital		-25 454	-19 718
Sum egenkapital		4 546	10 282
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 546	10 282



Twins Eiendomsutvikling AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Twins Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>5 738</u>	<u>4 719</u>
Driftsresultat		<u>-5 738</u>	<u>-4 719</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>2</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-5 736</u>	<u>-4 719</u>
Årsresultat		<u>-5 736</u>	<u>-4 719</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	<u>-5 736</u>	<u>-4 719</u>



Twins Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>4 546</u>	<u>10 282</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 546</u>	<u>10 282</u>
Sum eiendeler		<u>4 546</u>	<u>10 282</u>

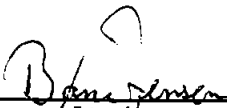


Twins Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-25 454	-19 718
Sum opptjent egenkapital		<u>-25 454</u>	<u>-19 718</u>
Sum egenkapital		<u>4 546</u>	<u>10 282</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 546</u>	<u>10 282</u>

31. desember 2020
Bergen, 22. mars 2021


Børre Jensen
styremedlem


Christer Jensen
daglig leder, styreleder



Twins Eiendomsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregler for små foretak.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2020.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Twins Eiendomsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 736	-4 719
Årets skattegrunnlag	<u>-5 736</u>	<u>-4 719</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 455	-19 719
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-25 455</u>	<u>-19 719</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 -5 600	 -4 338

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.	30 000	-19 718	10 282
Egenkapital 01.01.	30 000	-19 718	10 282
Årsresultat	0	-5 736	-5 736
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-25 454</u>	<u>4 546</u>

Styret gjør oppmerksom på at mer enn 50% av selskapets aksjekapital er tapt. Imidlertid er selskapets virksomhet beskjeden og selskapet klarer å betale sine forpliktelser ved forfall. På bakgrunn av dette anser styret det forsvarlig å fortsette selskapets virksomhet.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Christer Jensen	15	50 %	50 %
Børre Jensen	15	50 %	50 %
Sum	<u>30</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>