



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 387 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS
Forretningsadresse: Storgata 36
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROMS ØKONOMISERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 997387775

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 780 620	2 017 880
Sum inntekter		1 780 620	2 017 880
Kostnader			
Lønnskostnad	2	539 574	546 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	481 323	511 923
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		785 159	842 101
Sum kostnader		1 806 056	1 900 277
Driftsresultat		-25 435	117 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 632	36 177
Annen finansinntekt		939	17 538
Sum finansinntekter		25 571	53 715
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 285
Annen rentekostnad		285 958	274 703
Annen finanskostnad			730
Sum finanskostnader		285 958	276 717
Netto finans		-260 387	-223 003
Resultat før skattekostnad		-285 823	-105 400
Skattekostnad på resultat	4	-62 881	-22 806
Årsresultat	5	-222 942	-82 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-222 942	-82 594
Totalresultat		-222 942	-82 594
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avgitt konsernbidrag		43 075	191 641
Udekket tap		-266 017	-274 235
Sum overføringer og disponeringer		-222 942	-82 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	365 284	290 254
Sum immaterielle eiendeler		365 284	290 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 998 492	4 479 815
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 998 492	4 479 815
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	6 106 729	5 682 423
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 729	5 682 423
Sum anleggsmidler		10 470 505	10 452 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		240 688	218 450
Andre kortsiktige fordringer		18 194	15 074
Sum fordringer		258 882	233 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		559 624	1 285 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 624	1 285 387
Sum omløpsmidler		818 505	1 518 911
SUM EIENDELER		11 289 010	11 971 403

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	6 945 016	6 945 016
Annen innskutt egenkapital	5	1 458 839	1 458 839
Sum innskutt egenkapital		9 403 855	9 403 855
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 753 458	2 487 442
Sum opptjent egenkapital		-2 753 458	-2 487 442
Sum egenkapital		6 650 397	6 916 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 383 572	4 620 524
Sum annen langsiktig gjeld		4 383 572	4 620 524
Sum langsiktig gjeld		4 383 572	4 620 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 850	57 985
Skyldig offentlige avgifter		51 910	54 003
Kortsiktig konserngjeld	7	55 224	245 694
Annen kortsiktig gjeld		95 058	76 784
Sum kortsiktig gjeld		255 042	434 466
Sum gjeld		4 638 614	5 054 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 289 010	11 971 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355323

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 387 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS
Forretningsadresse: Storgata 36
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: TROMS ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 997 387 775
RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 780 620	2 017 880
Sum inntekter		1 780 620	2 017 880
Kostnader			
Lønnskostnad	2	539 574	546 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	481 323	511 923
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		785 159	842 101
Sum kostnader		1 806 056	1 900 277
Driftsresultat		-25 435	117 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 632	36 177
Annen finansinntekt		939	17 538
Sum finansinntekter		25 571	53 715
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 285
Annen rentekostnad		285 958	274 703
Annen finanskostnad			730
Sum finanskostnader		285 958	276 717
Netto finans		-260 387	-223 003
Resultat før skattekostnad		-285 823	-105 400
Skattekostnad på resultat	4	-62 881	-22 806
Årsresultat	5	-222 942	-82 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-222 942	-82 594
Totalresultat		-222 942	-82 594
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		43 075	191 641
Udekket tap		-266 017	-274 235
Sum overføringer og disponeringer		-222 942	-82 594



Organisasjonsnr: 997 387 775
RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	365 284	290 254
Sum immaterielle eiendeler		365 284	290 254

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 998 492	4 479 815
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 998 492	4 479 815

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	6 106 729	5 682 423
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 729	5 682 423

Sum anleggsmidler		10 470 505	10 452 492
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		240 688	218 450
Andre kortsiktige fordringer		18 194	15 074
Sum fordringer		258 882	233 524

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		559 624	1 285 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 624	1 285 387

Sum omløpsmidler		818 505	1 518 911
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		11 289 010	11 971 403
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	6 945 016	6 945 016



Annen innskutt egenkapital	5	1 458 839	1 458 839
Sum innskutt egenkapital		9 403 855	9 403 855
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 753 458	2 487 442
Sum opptjent egenkapital		-2 753 458	-2 487 442
Sum egenkapital		6 650 397	6 916 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 383 572	4 620 524
Sum annen langsiktig gjeld		4 383 572	4 620 524
Sum langsiktig gjeld		4 383 572	4 620 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 850	57 985
Skyldig offentlige avgifter		51 910	54 003
Kortsiktig konserngjeld	7	55 224	245 694
Annen kortsiktig gjeld		95 058	76 784
Sum kortsiktig gjeld		255 042	434 466
Sum gjeld		4 638 614	5 054 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 289 010	11 971 403



Organisasjonsnr: 997 387 775
RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



BankID Signing
Trudi Wibeke Hanssen
2026-03-24

BankID Signing
Torild Hanssen
2026-03-24



Årsregnskap 2025

Rådhuskvartalet Finnsnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 387 775



RESULTATREGNSKAP

RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 780 620	2 017 880
Sum driftsinntekter		1 780 620	2 017 880
Lønnskostnad	2	539 574	546 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	481 323	511 923
Annen driftskostnad		785 159	842 101
Sum driftskostnader		1 806 056	1 900 277
Driftsresultat		-25 435	117 602
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24 632	36 177
Annen finansinntekt		939	17 538
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 285
Annen rentekostnad		285 958	274 703
Annen finanskostnad		0	730
Resultat av finansposter		-260 387	-223 003
Resultat før skattekostnad		-285 823	-105 400
Skattekostnad på resultat	4	-62 881	-22 806
Årsresultat	5	-222 942	-82 594
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		43 075	191 641
Overført til udekket tap		266 017	274 235
Sum overføringer		-222 942	-82 594



BALANSE

RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	365 284	290 254
Sum immaterielle eiendeler		365 284	290 254
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 998 492	4 479 815
Sum varige driftsmidler	3	3 998 492	4 479 815
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	6 106 729	5 682 423
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 729	5 682 423
Sum anleggsmidler		10 470 505	10 452 492
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		240 688	218 450
Andre kortsiktige fordringer		18 194	15 074
Sum fordringer		258 882	233 524
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		559 624	1 285 387
Sum omløpsmidler		818 505	1 518 911
Sum eiendeler		11 289 010	11 971 403



BALANSE

RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	6 945 016	6 945 016
Annen innskutt egenkapital	5	1 458 839	1 458 839
Sum innskutt egenkapital		9 403 855	9 403 855
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-2 753 458	-2 487 442
Sum opptjent egenkapital		-2 753 458	-2 487 442
Sum egenkapital		6 650 397	6 916 413
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 383 572	4 620 524
Sum annen langsiktig gjeld		4 383 572	4 620 524
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		52 850	57 985
Skyldig offentlige avgifter		51 910	54 003
Konserngjeld	7	55 224	245 694
Annen kortsiktig gjeld		95 058	76 784
Sum kortsiktig gjeld		255 042	434 466
Sum gjeld		4 638 614	5 054 990
Sum egenkapital og gjeld		11 289 010	11 971 403

Finnsnes, 24.03.2026
Styret i Rådhuskvartalet Finnsnes AS

Trudi Wibeke Hanssen
styreleder

Torild Hanssen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Rådhuskvartalet Finnsnes AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Senja kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	498 366	500 270
Arbeidsgiveravgift	26 162	26 111
Pensjonskostnader	15 046	10 707
Andre ytelser	0	9 165
Sum	539 574	546 253

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	13 880 078	13 880 078
Oppskrivning pr. 01.01.25	2 851 331	2 851 331
Anskaffelseskost 31.12.25	16 731 409	16 731 409
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	12 732 917	12 732 917
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	12 732 917	12 732 917
Bokført verdi 31.12.25	3 998 492	3 998 492
Årets ordinære avskrivninger	390 381	390 381
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	90 942	90 942
Økonomisk levetid	0-32 år	

Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024
Betalbar skatt	12 149	54 053
Endring i utsatt skatt	-75 030	-76 859
Sum skattekostnad	-62 881	-22 806

Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-285 823	-105 400
Permanente forskjeller	0	1 733
Endring i midlertidige forskjeller	341 047	349 360
Avgitt konsernbidrag	-55 224	-245 694
Årets skattegrunnlag	0	-1

Betalbar skatt i balansen:	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	12 149	54 053
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	-54 053
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-12 149	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-1 694 758	-1 360 367	334 391
Fordringer	1 550	0	-1 550
Gevinst- og tapskonto	32 826	41 032	8 206
Sum	-1 660 382	-1 319 335	341 047
Sum	-1 660 382	-1 319 335	341 047
Utsatt skattefordel (22 %)	-365 284	-290 254	75 030



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 000 000	6 945 016	1 458 839	-2 487 442	6 916 413
Årets resultat				-222 942	-222 942
Konsernbidrag avgitt				-43 075	-43 075
Pr 31.12.2025	1 000 000	6 945 016	1 458 839	-2 753 458	6 650 397

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 383 572	4 620 524
Sum	4 383 572	4 620 524
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 998 492	4 479 815
Sum	3 998 492	4 479 815

Alle eiendommer i konsernet er stillet som sikkerhet for gjelden til kredittinstitusjoner i konsernet

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 106 729	5 682 423
Sum	6 106 729	5 682 423
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	55 224	245 694
Sum	55 224	245 694

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hanssen Og Myrbakk Holding AS	100	100,0	100,0



Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rådhuskvartalet Finnsnes AS

Konklusjon

Vi har revidert Rådhuskvartalet Finnsnes AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 222 942. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse: Rådhusveien 1 Telefon: 95 98 29 10 Postadresse: Postboks 115 Bankkonto: 9741 05 32496
9300 Finnsnes 9305 Finnsnes Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 25.mars 2026

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen
Statsautorisert revisor