



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 972 412 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA HOTELS AS
Forretningsadresse: c/o M Botten AS
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Storvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.11.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	40 346	22 913
Sum kostnader		40 346	22 913
Driftsresultat		-40 346	-22 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering		196 020	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 893 230
Annen renteinntekt	7	241 421	232 141
Sum finansinntekter		437 441	2 125 371
Annen rentekostnad		5 020	3 864
Kostnad på investering i datterselskap	3		
Sum finanskostnader		5 020	3 864
Netto finans		432 421	2 121 507
Ordinært resultat før skattekostnad		392 075	2 098 594
Skattekostnad på ordinært resultat	6	800 408	164 424
Ordinært resultat etter skattekostnad		-408 333	1 934 170
Årsresultat		-408 333	1 934 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-408 333	1 934 170
Totalresultat		-408 333	1 934 170
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 934 170
Overført fra annen egenkapital	4	-408 333	
Sum overføringer og disponeringer		-408 333	1 934 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	198 427	521 240
Sum immaterielle eiendeler		198 427	521 240
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		198 427	521 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	6 276 940	6 035 519
Sum fordringer		6 276 940	6 035 519
Sum omløpsmidler		6 276 940	6 035 519
SUM EIENDELER		6 475 367	6 556 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 390 276	4 089 886
Sum opptjent egenkapital		2 390 276	4 089 886
Sum egenkapital	4	2 490 276	4 189 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Andre avsetninger for forpliktelser	3	1 860 571	2 248 507
Sum avsetninger for forpliktelser		1 860 571	2 248 507
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 860 571	2 248 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 001	4 754
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	135 732	113 613
Annen kortsiktig gjeld		1 960 788	
Sum kortsiktig gjeld		2 124 521	118 367
Sum gjeld		3 985 092	2 366 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 475 367	6 556 759



Årsregnskap

2015

Casa Hotels AS

Org.nr.:972 412 244



Casa Hotels AS årsberetning 2015

Selskapets utvikling og stilling, hvor virksomheten drives og forutsetninger for fortsatt drift

Selskapets virksomhet er å eie andeler i selskaper som eier eiendommer.

Virksomheten drives fra selskapets forretningskontor i Surnadal.

Regnskapet for 2015 er gjort opp med et negativt resultat på kr 408 333. Det vises for øvrig til styrets årsberetning i Britannia ANS. Selskapets likviditet er tilstrekkelig til aktiviteten.

Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og at regnskapet er gjort opp deretter.

Anvendelse av overskudd / dekning av underskudd

Styret foreslår årets overskudd disponert som vedtatt i regnskapet.

Selskapets egenkapital er tilfredsstillende.

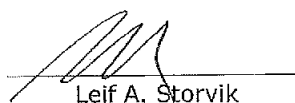
Ansattes situasjon

Arbeidsmiljøet og likestilling er ikke gjenstand for vurdering, da selskapet ikke har hatt noen ansatte i løpet av året.

Forholdet til det ytre miljø

Selskapets virksomhet har ingen innvirkning på det ytre miljø.

Asker 13.11.2016


Leif A. Storvik



Resultatregnskap

Casa Hotels AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2015	2014
Annen driftskostnad	2	40 346	22 913
Sum driftskostnader		40 346	22 913
Driftsresultat		-40 346	-22 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering		196 020	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 893 230
Annen renteinntekt	7	241 421	232 141
Annen rentekostnad		5 020	3 864
Resultat av finansposter		432 421	2 121 507
Ordinært resultat før skattekostnad		392 075	2 098 594
Skattekostnad på ordinært resultat	6	800 408	164 424
Ordinært resultat		-408 333	1 934 170
Årsresultat		-408 333	1 934 170
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 934 170
Overført fra annen egenkapital	4	408 333	0
Sum overføringer		-408 333	1 934 170



Balanse

Casa Hotels AS

Eiendeler	Note	2015	2014
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	198 427	521 240
Sum immaterielle eiendeler		198 427	521 240
Sum anleggsmidler		198 427	521 240
Omløpsmidler			
Fordringer			
Lån til foretak i samme konsern	7	6 276 940	6 035 519
Sum fordringer		6 276 940	6 035 519
Sum omløpsmidler		6 276 940	6 035 519
Sum eiendeler		6 475 367	6 556 759

Casa Hotels AS

Org.nr: 972 412 244

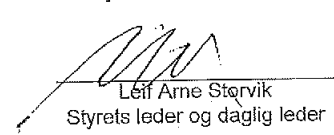


Balanse

Casa Hotels AS

Egenkapital og gjeld	Note	2015	2014
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 390 276	4 089 886
Sum opptjent egenkapital		2 390 276	4 089 886
Sum egenkapital		2 490 276	4 189 886
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	3	1 860 571	2 248 507
Sum avsetning for forpliktelser		1 860 571	2 248 507
Kortsiktig gjeld			
Lån til foretak i samme konsern	7	9 775	0
Gjeld til tilknyttet selskap	7	125 957	113 613
Leverandørgjeld		28 001	4 754
Annen kortsiktig gjeld		1 960 788	0
Sum kortsiktig gjeld		2 124 521	118 367
Sum gjeld		3 985 092	2 366 874
Sum egenkapital og gjeld		6 475 367	6 556 759

Askov — Satt på den 13.11.2016
Styret i Casa Hotels AS


Leif Arne Størvik
Styrets leder og daglig leder



Noter

Casa Hotels AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Casa Hotels AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er en del av konsernet Jamebo AS. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter NRS(8) God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Andre aksjer og andeler

Investeringer i deltakerlignet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2015

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2015 utgjør kr 25 000 inkl mva. Herav honorar for andre tjenester kr 7 000.



Noter

Casa Hotels AS

Note 3 Investeringer i aksjer og andeler

Casa Hotell AS har eierandeler i følgende selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Britannia ANS	Trondheim	10 %	9 183 890	-3 411 842

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2015	100 000	4 089 886	4 189 886
Konsernbidrag		-1 291 277	-1 291 277
Årets resultat		-408 333	-408 333
Egenkapital 31.12.2015	0	2 390 276	2 490 276

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Casa Hotels AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Jamebo AS	50	100,0
Totalt antall aksjer	50	100,0



Noter

Casa Hotels AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2015	2014
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	477 595	0
Endring i utsatt skattefordel	322 813	164 424
Skattekostnad ordinært resultat	800 408	164 424
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	392 075	2 098 594
Permanente forskjeller	1 339 843	-502 940
Endring i midlertidige forskjeller	36 954	46 193
Avgitt konsernbidrag	-1 768 872	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 135 497
Skattepliktig inntekt	0	506 351
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	477 595	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-477 595	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2015	2014	Endring
Fordringer	-941 525	-941 525	0
Gevinst – og tapskonto	147 816	184 770	36 954
Sum	-793 709	-756 755	36 954
Utsatt skattefordel (25 % / 27 %)	-198 427	-204 324	-5 897

Note 7 Konserntilhørighet og transaksjoner med nærstående

Casa Hotels AS inngår i konsernet Jamebo AS.
Det utarbeides ikke konsernregnskap for Jamebo AS.

Casa Hotels AS har følgende fordringer og gjeld til konsernselskap og tilknyttede selskap

Fordring kr 6 276 940 på morselskapet Jamebo AS.
Gjeld til konsernselskapene Botten Eiendom AS kr 1 509 og Britannia ANS kr 8 266.
Gjeld til tilknyttet selskap Jebo AS kr 125 956.

Inntektsført renteinntekt fra konsernregnskaper er knyttet til fordringen til Jamebo AS. Inntektsført renteinntekt i 2015 er kr 241 421.



BDT VIKEN

Ansvarlig partner
Svein Bratnes
Kjersti Øystebø Dratnes
Torgeir Pensa
Ole Christian Hasselsten
Linn Arne Svendsen

Medlem av
Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Casa Hotels AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Casa Hotels AS, som består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap som viser et underskudd på kr 408 333, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HAUGEN





BDT VIKEN

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av den finansielle stillingen til Casa Hotels AS per 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06.2016, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Oslo, 30.11.2016
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas
Statsautorisert revisor

