



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 581 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 62 AS
Forretningsadresse: Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Samreen Zaman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 3 237 688 | 2 044 844 |
| Sum inntekter | | 3 237 688 | 2 044 844 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 23 778 | |
| Avskrivning | 4 | 510 981 | 552 710 |
| Annen driftskostnad | | 858 886 | 666 410 |
| Sum kostnader | | 1 393 645 | 1 219 120 |
| Driftsresultat | | 1 844 043 | 825 724 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 8 | 101 836 | 9 267 |
| Annen finansinntekt | | 23 795 | |
| Sum finansinntekter | | 125 631 | 9 267 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 8, 9 | 3 338 831 | |
| Annen finanskostnad | | 34 102 | 1 064 895 |
| Sum finanskostnader | | 3 372 933 | 1 064 895 |
| Netto finans | | -3 247 302 | -1 055 628 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 403 259 | -229 904 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 403 259 | -229 904 |
| Årsresultat | 10 | -1 403 259 | -229 904 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 7 | -1 403 259 | -229 904 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 403 259 | -229 904 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 9, 10 | 13 345 834 | 13 856 815 |
| Sum varige driftsmidler | | 13 345 834 | 13 856 815 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 300 000 | |
| Andre fordringer | | 27 611 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 327 611 | 11 447 |
| Sum anleggsmidler | | 13 673 445 | 13 868 262 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 436 773 | 102 917 |
| Sum fordringer | | 436 773 | 102 917 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 84 260 | 176 407 |
| Sum omløpsmidler | | 521 033 | 279 324 |
| SUM EIENDELER | | 14 194 478 | 14 147 586 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | -14 553 941 | -13 150 681 |
| Sum opptjent egenkapital | | -14 553 941 | -13 150 681 |
| Sum egenkapital | 10 | -13 553 941 | -12 150 681 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 8, 9 | 27 497 329 | 26 159 647 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 27 497 329 | 26 159 647 |
| Sum langsiktig gjeld | | 27 497 329 | 26 159 647 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 94 577 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 95 403 | 138 620 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 61 110 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 251 090 | 138 620 |
| Sum gjeld | | 27 748 419 | 26 298 267 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 194 478 | 14 147 586 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 748722

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 581 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 62 AS
Forretningsadresse: Frydenlundsgata 2B
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Samreen Zaman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2024



Organisasjonsnr: 992 581 123
STRØMSVEIEN 62 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 3 237 688 | 2 044 844 |
| Sum inntekter | | 3 237 688 | 2 044 844 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 23 778 | |
| Avskrivning | 4 | 510 981 | 552 710 |
| Annen driftskostnad | | 858 886 | 666 410 |
| Sum kostnader | | 1 393 645 | 1 219 120 |
| Driftsresultat | | 1 844 043 | 825 724 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 8 | 101 836 | 9 267 |
| Annen finansinntekt | | 23 795 | |
| Sum finansinntekter | | 125 631 | 9 267 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 8, 9 | 3 338 831 | |
| Annen finanskostnad | | 34 102 | 1 064 895 |
| Sum finanskostnader | | 3 372 933 | 1 064 895 |
| Netto finans | | -3 247 302 | -1 055 628 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 403 259 | -229 904 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 403 259 | -229 904 |
| Årsresultat | 10 | -1 403 259 | -229 904 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 7 | -1 403 259 | -229 904 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 403 259 | -229 904 |



Organisasjonsnr: 992 581 123
STRØMSVEIEN 62 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

4, 9, 10

13 345 834

13 856 815

Sum varige driftsmidler

13 345 834

13 856 815

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

8

300 000

Andre fordringer

27 611

Sum finansielle

anleggsmidler

327 611

11 447

Sum anleggsmidler

13 673 445

13 868 262

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8

436 773

102 917

Sum fordringer

436 773

102 917

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

84 260

176 407

Sum omløpsmidler

521 033

279 324

SUM EIENDELER

14 194 478

14 147 586

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

-14 553 941

-13 150 681

Sum opptjent egenkapital

-14 553 941

-13 150 681

Sum egenkapital

10

-13 553 941

-12 150 681



| | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 8, 9 | 27 497 329 | 26 159 647 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 27 497 329 | 26 159 647 |
| Sum langsiktig gjeld | | | |
| | | 27 497 329 | 26 159 647 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 94 577 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 95 403 | 138 620 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 61 110 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 251 090 | 138 620 |
| Sum gjeld | | | |
| | | 27 748 419 | 26 298 267 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| | | 14 194 478 | 14 147 586 |



Organisasjonsnr: 992 581 123
STRØMSVEIEN 62 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Strømsveien 62 AS
Org.nr: 992 581 123

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Strømsveien 62 AS

Org.nr: 992 581 123

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 3 237 688 | 2 044 844 |
| Sum driftsinntekter | | <u>3 237 688</u> | <u>2 044 844</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 23 778 | 0 |
| Avskrivning | 4 | 510 981 | 552 710 |
| Annen driftskostnad | | 858 886 | 666 410 |
| Sum driftskostnader | | <u>1 393 645</u> | <u>1 219 120</u> |
| Driftsresultat | | <u>1 844 043</u> | <u>825 724</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 8 | 101 836 | 9 267 |
| Annen finansinntekt | | 23 795 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 8, 9 | 3 338 831 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 34 102 | 1 064 895 |
| Netto finansposter | | <u>-3 247 302</u> | <u>-1 055 628</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-1 403 259</u> | <u>-229 904</u> |
| Årsresultat | 10 | <u>-1 403 259</u> | <u>-229 904</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 7 | -1 403 259 | -229 904 |
| Sum disponert | | <u>-1 403 259</u> | <u>-229 904</u> |



Strømsveien 62 AS

Org.nr: 992 581 123

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 9, 10 | <u>13 345 834</u> | <u>13 856 815</u> |
| Sum varige driftsmidler | | <u>13 345 834</u> | <u>13 856 815</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 300 000 | 0 |
| Andre fordringer | | <u>27 611</u> | <u>0</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>327 611</u> | <u>11 447</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>13 673 445</u> | <u>13 868 262</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | <u>436 773</u> | <u>102 917</u> |
| Sum fordringer | | <u>436 773</u> | <u>102 917</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>84 260</u> | <u>176 407</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>521 033</u> | <u>279 324</u> |
| Sum eiendeler | | <u>14 194 478</u> | <u>14 147 586</u> |



Strømsveien 62 AS

Org.nr: 992 581 123

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------|---------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 7 | <u>1 000 000</u> | <u>1 000 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 000 000</u> | <u>1 000 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 7 | <u>-14 553 941</u> | <u>-13 150 681</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-14 553 941</u> | <u>-13 150 681</u> |
| Sum egenkapital | 10 | <u>-13 553 941</u> | <u>-12 150 681</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 8, 9 | <u>27 497 329</u> | <u>26 159 647</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>27 497 329</u> | <u>26 159 647</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 94 577 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 95 403 | 138 620 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 61 110 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>251 090</u> | <u>138 620</u> |
| Sum gjeld | | <u>27 748 419</u> | <u>26 298 267</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>14 194 478</u> | <u>14 147 586</u> |

Strømmen, 12. september 2024

Samreen Zaman
Styreleder



Strømsveien 62 AS

Org.nr: 992 581 123

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Strømsveien 62 AS

Org.nr: 992 581 123

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Salgsinntekter

| | 2023 |
|--|-----------|
| <i>Pr. virksomhetsområde</i> | |
| Leieinntekter inkl. strøm og parkering | 3 237 688 |

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Nødvendige oppgaver utføres av styret.

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Bygninger og annen eiendom | Tomt | Sum |
|-------------------------|-------------------------------|-----------------|-------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 25 830 223 | 1 100 000 | 26 930 223 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 25 830 223 | 1 100 000 | 26 930 223 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -13 584 389 | 0 | -13 584 389 |
| Balanseført pr. 31.12. | 12 245 834 | 1 100 000 | 13 345 834 |
| Årets avskrivninger | 510 981 | 0 | 510 981 |
| Økonomisk levetid | 20-50 år | | |
| Avskrivningsplan | Lineær | | |
| | | Ikke avskrivbar | |

Note 5 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 |
|---|------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -1 403 259 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 183 162 |
| Årets skattegrunnlag | -1 220 097 |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2023 |
|--|-------------|
| Driftsmidler inkl goodwill | 1 549 856 |
| Sum | 1 549 856 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -16 101 184 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -14 551 328 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -14 551 328 |
| Sum | 0 |

Utsatt skattefordel er i samsvar med reglene for små foretak ikke aktivert.



Strømsveien 62 AS

Org.nr: 992 581 123

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Fordringer og gjeld

| <i>Øvrig langsiktig gjeld</i> | 2023 | 2022 |
|-------------------------------|---------|--------|
| Forskudd fra leietakere | 457 493 | 50 000 |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-------------------|-------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 1 000 000 | -13 150 682 | -12 150 682 |
| Årsresultat | 0 | -1 403 259 | -1 403 259 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 1 000 000 | -14 553 941 | -13 553 941 |

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 300 000 | 0 |
| <i>Gjeld</i> | 2023 | 2022 |
| Gjeld til foretak i samme konsern | 27 169 841 | 21 184 272 |

Selskapet er finansiert gjennom lån fra Viken Property AS. Viken Property AS har finansiert det alt vesentlige av eiendom i konsernet gjennom låneopptak hos Collector Bank AB.

Eiendommen med adresse Strømsveien 62, Strømmen, er pantsatt til fordel for morselskapets kreditor.

Viken Property AS har viderebelastet sine rentekostnader vedrørende finansiering av datterselskapene ut på de respektive datterselskap etter en intern fordelingsnøkkel.

Note 9 - Pant og garantier

Selskapets eiendom med gnr 77 bnr 1264 i Lillestrøm kommune er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til Collector Bank AB. Pantedokumentet er tinglyst med sikkerhet for 161 400 000 kroner.

Note 10 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har i 2023 oppnådd et årsresultat på 1 403 263 kroner, og har ved utgangen av regnskapsåret en bokført egenkapital som er negativ med 13 553 941 kroner.

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapsloven § 4-5. Denne forutsetningen bygger på selskapets nåværende økonomiske situasjon og forventede fremtidige inntjening.



Strømsveien 62 AS

Org.nr: 992 581 123

Noter til regnskapet for 2023

Selskapet eier og forvalter fast eiendom med en bokført verdi på 13,3 millioner kroner per balansedato. Basert på selskapets løpende leieinntekter og en yield på 6,5 % vurderer styret det slik at markedsverdien av eiendommen er omlag 54 millioner kroner. Det vurderes derfor å være vesentlige merverdier i eiendommen, slik at den reelle egenkapitalen i selskapet er positiv.

Leieinntektene fra eiendommene gir selskapet en stabil inntektsstrøm som forventes å opprettholde den økonomiske bæreevnen i selskapet. Basert på markedsverdien og inntjeningspotensialet, anses selskapets likviditet og finansielle situasjon som tilfredsstillende for å dekke løpende forpliktelser.

Styret har vurdert selskapets finansielle situasjon, herunder likviditet og kapitalstruktur, og konkludert med at forutsetningen om fortsatt drift er forsvarlig. Det er ingen forhold kjent for styret som gir grunnlag for å anta at virksomheten ikke vil kunne fortsette i overskuelig fremtid.



Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126
post@revisjonsforum.no
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i
STRØMSVEIEN 62 AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for STRØMSVEIEN 62 AS, som viser et underskudd på 1 403 259 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Revisjonsforum AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

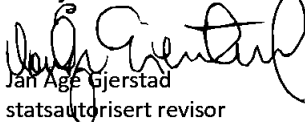
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Hamar, 12. september 2024

Revisjonsforum AS


Jan Age Gjerstad
statsautorisert revisor