



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 253 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS
Forretningsadresse: Åshaugveien 68
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hojem Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		12 278	8 584
Sum kostnader		12 278	8 584
Driftsresultat		-12 278	-8 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-12 278	-8 584
Årsresultat		-12 278	-8 584
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	23 773
Udekket tap		0	9 619
Annen egenkapital		-12 278	5 570
Sum overføringer og disponeringer		-12 278	-8 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 679 427	1 679 427
Sum varer		1 679 427	1 679 427
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	23 773	23 773
Sum fordringer		23 773	23 773
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 703 200	1 703 200
SUM EIENDELER		1 703 200	1 703 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 637 149	1 649 427
Sum opptjent egenkapital		1 637 149	1 649 427
Sum egenkapital		1 667 149	1 679 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	36 051	23 773
Sum kortsiktig gjeld		36 051	23 773
Sum gjeld		36 051	23 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 703 200	1 703 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 444319

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 253 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS
Forretningsadresse: Åshaugveien 68
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hojem Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 253 945
BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		12 278	8 584
Sum kostnader		12 278	8 584
Driftsresultat		-12 278	-8 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-12 278	-8 584
Årsresultat		-12 278	-8 584
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	23 773
Udekket tap		0	9 619
Annen egenkapital		-12 278	5 570
Sum overføringer og disponeringer		-12 278	-8 584



Organisasjonsnr: 928 253 945
BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 679 427	1 679 427
Sum varer		1 679 427	1 679 427
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	23 773	23 773
Sum fordringer		23 773	23 773
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		1 703 200	1 703 200



SUM EIENDELER		1 703 200	1 703 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 637 149	1 649 427
Sum opptjent egenkapital		1 637 149	1 649 427
Sum egenkapital		1 667 149	1 679 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	36 051	23 773
Sum kortsiktig gjeld		36 051	23 773
Sum gjeld		36 051	23 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 703 200	1 703 200



Organisasjonsnr: 928 253 945
BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Eiendom under opparbeidelse Ved utførelse av eiendomsprosjekter for videresalg vurderes disse etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Dette gjelder også tomter som inngår i prosjektet. Forskudd fra kunder føres opp som kortsiktig gjeld. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Kanalen Eiendom AS

Forretningskontor for morselskapet

Sandefjord



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23773.00	23773.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36051.00	23773.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS

928253945

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnr: BL/M/W-C50G0-YX1Q6-68GLT-EZ5IG-0B3KB



BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS
928 253 945

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-12 278	-8 584
Sum driftskostnader		-12 278	-8 584
Driftsresultat		-12 278	-8 584
Årsresultat		-12 278	-8 584
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-23 773
Annen egenkapital		-12 278	5 570
Udekket tap		0	9 619
Sum overføringer		-12 278	-8 584

Penneo Dokumentnrøkke: BLMW-C50G0-YXLO6-68GLI-EZ5IG-0B3KB



BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS
928 253 945

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 679 427	1 679 427
Sum varer		1 679 427	1 679 427
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	23 773	23 773
Sum fordringer		23 773	23 773
Sum omløpsmidler		1 703 200	1 703 200
SUM EIENDELER		1 703 200	1 703 200

Penneo Dokumentnrøkte: BL/MJW-C50G0-VX1Q6-68GL1-EZ5IG-0B3KB



BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS
928 253 945

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 637 149	1 649 427
Sum opptjent egenkapital		1 637 149	1 649 427
Sum egenkapital		1 667 149	1 679 427
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	36 051	23 773
Sum kortsiktig gjeld		36 051	23 773
Sum gjeld		36 051	23 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 703 200	1 703 200

SEM, 15.05.2025

Andreas Hojem Olsen
styrets leder

Penneo Dokumentnr: BL/MW-C50G0-VXLO6-68GLI-EZ5IG-0B3KB



BÆREFJELLVEIEN 6/8 AS
928 253 945

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendom under opparbeidelse

Ved utførelse av eiendomsprosjekter for videresalg vurderes disse etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Dette gjelder også tomter som inngår i prosjektet. Forskudd fra kunder føres opp som kortsiktig gjeld. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Kanalen Eiendom AS

Forretningskontor for morselskapet

Sandefjord

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	23 773	23 773

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	36 051	23 773

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Andreas Hojem

Styreleder

På vegne av: Bærefjellveien 6/8 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2415229

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-05-15 13:34:32 UTC



Penneo DokumentInokkelt:BLM/W-C50G0-VX1Q6-68GLT-EZ5IG-0B3KB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.