



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 494 474  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITABRU UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tyinvegen 3831  
2973 RYFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 080 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 080 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	25 557
Varekostnad		0	1 535 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		125 939	96 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 939</b>	<b>1 656 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 939</b>	<b>423 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		809	2 518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>809</b>	<b>2 518</b>
Annen rentekostnad		223 682	153 765
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 682</b>	<b>153 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-222 873</b>	<b>-151 247</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-348 812</b>	<b>271 765</b>
Skattekostnad		0	59 234
<b>Årsresultat</b>		<b>-348 812</b>	<b>212 531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-348 812	212 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-348 812</b>	<b>212 531</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 990 050	5 865 050
Sum varer		6 990 050	5 865 050
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		175 000	175 000
Konsernfordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		675 000	675 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 948	388 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 948	388 172
Sum omløpsmidler		7 694 998	6 928 222
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 694 998</b>	<b>6 928 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 588 289	1 937 101
Sum opptjent egenkapital		1 588 289	1 937 101



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 788 289</b>	<b>2 137 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 568 246	2 567 742
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 618 246</b>	<b>2 567 742</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 618 246</b>	<b>2 567 742</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 288 463	2 164 145
Betalbar skatt		0	59 234
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 288 463</b>	<b>2 223 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 906 709</b>	<b>4 791 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 694 998</b>	<b>6 928 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728786

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 494 474  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITABRU UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tyinvegen 3831  
2973 RYFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Dalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 494 474  
TVEITABRU UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 080 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 080 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	25 557
Varekostnad		0	1 535 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		125 939	96 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 939</b>	<b>1 656 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 939</b>	<b>423 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		809	2 518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>809</b>	<b>2 518</b>
Annen rentekostnad		223 682	153 765
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 682</b>	<b>153 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-222 873</b>	<b>-151 247</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-348 812</b>	<b>271 765</b>
Skattekostnad		0	59 234
<b>Årsresultat</b>		<b>-348 812</b>	<b>212 531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-348 812	212 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-348 812</b>	<b>212 531</b>



Organisasjonsnr: 913 494 474  
TVEITABRU UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 990 050	5 865 050
Sum varer		6 990 050	5 865 050
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		175 000	175 000
Konsernfordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		675 000	675 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 948	388 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 948	388 172
Sum omløpsmidler		7 694 998	6 928 222
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 694 998</b>	<b>6 928 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 588 289	1 937 101
Sum opptjent egenkapital		1 588 289	1 937 101
Sum egenkapital		1 788 289	2 137 101
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 568 246	2 567 742
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 618 246	2 567 742



Sum langsiktig gjeld	4 618 246	2 567 742
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 288 463	2 164 145
Betalbar skatt	0	59 234
Sum kortsiktig gjeld	1 288 463	2 223 379
Sum gjeld	5 906 709	4 791 121
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 694 998</b>	<b>6 928 222</b>



Organisasjonsnr: 913 494 474  
TVEITABRU UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.