



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 351 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTVIKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 2E  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 240	11 040
Sum kostnader		11 240	11 040
Driftsresultat		-11 240	-11 040
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	5
Sum finansinntekter		6	5
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6	5
Resultat før skattekostnad		-11 234	-11 035
Årsresultat		-11 234	-11 035
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 234	-11 035
Sum overføringer og disponeringer		-11 234	-11 035



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 193	28 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 193	28 727
Sum omløpsmidler		28 193	28 727
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3, 4	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	40 736	29 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 736</b>	<b>-29 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-21 306</b>	<b>-10 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	18 299	18 299
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 299</b>	<b>18 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 299</b>	<b>18 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	0
Annen kortsiktig gjeld		21 200	20 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 200</b>	<b>20 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 499</b>	<b>38 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 351 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTVIKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 2E  
3050 MJØNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 351 958  
VESTVIKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 240	11 040
Sum kostnader		11 240	11 040
<b>Driftsresultat</b>		-11 240	-11 040
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	5
Sum finansinntekter		6	5
<b>Sum finanskostnader</b>		0	0
<b>Netto finans</b>		6	5
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-11 234	-11 035
<b>Årsresultat</b>		-11 234	-11 035
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 234	-11 035
Sum overføringer og disponeringer		-11 234	-11 035



Organisasjonsnr: 926 351 958  
VESTVIKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 193	28 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 193	28 727
Sum omløpsmidler		28 193	28 727
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	40 736	29 502
Sum opptjent egenkapital		-40 736	-29 502
Sum egenkapital		-21 306	-10 072



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 5	0	0
Ansvarlig lånekapital 5	18 299	18 299
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>18 299</b>	<b>18 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>18 299</b>	<b>18 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 000	0
Annen kortsiktig gjeld	21 200	20 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>31 200</b>	<b>20 500</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>49 499</b>	<b>38 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 193</b>	<b>28 727</b>



Organisasjonsnr: 926 351 958  
VESTVIKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
18299.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**VESTVIKEN EIENDOM AS**

926351958

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-11 240	-11 040
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-11 240</b>	<b>-11 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 240</b>	<b>-11 040</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 234</b>	<b>-11 035</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-11 234	-11 035
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 234</b>	<b>-11 035</b>



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 193	28 727
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

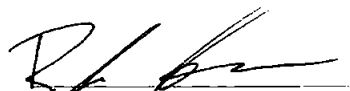
## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-40 736	-29 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 736</b>	<b>-29 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-21 306</b>	<b>-10 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	5	18 299	18 299
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 299</b>	<b>18 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	0
Annen kortsiktig gjeld		21 200	20 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 200</b>	<b>20 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 499</b>	<b>38 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>

MJØNDALEN, 19.06.2025

  
Dag Andersen  
styrets leder

  
Svein Tore Råmunddal  
styremedlem

  
Terje Andre Stærkebye  
Andersen  
styremedlem



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SRA Eiendom AS	300	100,00	Ordinære

## Note 3 - Fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.24 et udekket tap på kr 40 736 og selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det er ingen merverdier i selskapet, og gjeld til aksjonær er tidligere gjort om til ansvarlig lånekapital med kr 18 299. Aksjonær vil også tilføre ytterligere likviditet for å sikre at selskapet dekker sine løpende utgifter.

På bakgrunn av dette er årsregnskapet for 2024 avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	-29 502	-10 072
Årsresultat	0	0	-11 234	-11 234
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>-40 736</b>	<b>-21 306</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	18 299
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsregnskap for  
**VESTVIKEN EIENDOM AS**

926351958

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-11 240	-11 040
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-11 240</b>	<b>-11 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 240</b>	<b>-11 040</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 234</b>	<b>-11 035</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-11 234	-11 035
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 234</b>	<b>-11 035</b>



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 193	28 727
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-40 736	-29 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 736</b>	<b>-29 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-21 306</b>	<b>-10 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	5	18 299	18 299
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 299</b>	<b>18 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	0
Annen kortsiktig gjeld		21 200	20 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 200</b>	<b>20 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 499</b>	<b>38 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 193</b>	<b>28 727</b>

MJØNDALEN, 19.06.2025

Dag Andersen  
styrets leder

Svein Tore Råmunddal  
styremedlem

Terje Andre Stærkebye  
Andersen  
styremedlem



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VESTVIKEN EIENDOM AS  
926 351 958

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SRA Eiendom AS	300	100,00	Ordinære

## Note 3 - Fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.24 et udekket tap på kr 40 736 og selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det er ingen merverdier i selskapet, og gjeld til aksjonær er tidligere gjort om til ansvarlig lånekapital med kr 18 299. Aksjonær vil også tilføre ytterligere likviditet for å sikre at selskapet dekker sine løpende utgifter.

På bakgrunn av dette er årsregnskapet for 2024 avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	-29 502	-10 072
Årsresultat	0	0	-11 234	-11 234
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>-40 736</b>	<b>-21 306</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	18 299
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0