



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 373 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAFIN AS
Forretningsadresse: Birgitte Hammers vei 1A
1167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Espen Bragnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 000	16 000
Annen driftsinntekt			2 453
Sum inntekter		96 000	18 453
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 063	132 175
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 800	97 800
Annen driftskostnad		141 253	633 578
Sum kostnader		245 116	863 553
Driftsresultat		-149 116	-845 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 658	229
Annen finansinntekt		1 595 078	524 160
Sum finansinntekter		1 599 736	524 389
Annen rentekostnad		1 525	230
Sum finanskostnader		1 525	230
Netto finans		1 598 211	524 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 449 095	-320 941
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 449 095	-320 941
Årsresultat		1 449 095	-320 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 449 095	-320 941
Totalresultat		1 449 095	-320 941
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		122 948



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	4	1 449 095	
Overført fra annen egenkapital	4		-443 889
Sum overføringer og disponeringer		1 449 095	-320 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 922 552	2 983 352
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	92 000	129 000
Sum varige driftsmidler		3 014 552	3 112 352
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		108 889	100 940
Sum finansielle anleggsmidler		108 889	100 940
Sum anleggsmidler		3 123 441	3 213 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	
Andre kortsiktige fordringer	7	11 344	419 668
Sum fordringer		19 344	419 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 216 012	212 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 216 012	212 122
Sum omløpsmidler		2 235 356	631 790
SUM EIENDELER		5 358 797	3 845 082

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 208 903	3 759 807
Sum opptjent egenkapital		5 208 903	3 759 807
Sum egenkapital		5 238 903	3 789 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			-4 990
Annen kortsiktig gjeld	7	119 894	60 264
Sum kortsiktig gjeld		119 894	55 275
Sum gjeld		119 894	55 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 358 797	3 845 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 277044

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 373 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAFIN AS
Forretningsadresse: Birgitte Hammers vei 1A
1167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Espen Bragnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 373 042
BRAFIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 000	16 000
Annen driftsinntekt			2 453
Sum inntekter		96 000	18 453
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 063	132 175
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 800	97 800
Annen driftskostnad		141 253	633 578
Sum kostnader		245 116	863 553
Driftsresultat		-149 116	-845 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 658	229
Annen finansinntekt		1 595 078	524 160
Sum finansinntekter		1 599 736	524 389
Annen rentekostnad		1 525	230
Sum finanskostnader		1 525	230
Netto finans		1 598 211	524 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 449 095	-320 941
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 449 095	-320 941
Årsresultat		1 449 095	-320 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 449 095	-320 941
Totalresultat		1 449 095	-320 941
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		122 948
Avsatt til annen egenkapital	4	1 449 095	
Overført fra annen egenkapital	4		-443 889
Sum overføringer og disponeringer		1 449 095	-320 941





Organisasjonsnr: 914 373 042
BRAFIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 922 552 2 983 352

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o. 2

a. utstyr 2 92 000 129 000

Sum varige driftsmidler 3 014 552 3 112 352

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 108 889 100 940

Sum finansielle 108 889 100 940

anleggsmidler 108 889 100 940

Sum anleggsmidler 3 123 441 3 213 292

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 000

Andre kortsiktige 7

fordringer 11 344 419 668

Sum fordringer 19 344 419 668

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 5

l. 2 216 012 212 122

Sum bankinnskudd, 2 216 012 212 122

kontanter og lignende 2 216 012 212 122

Sum omløpsmidler 2 235 356 631 790

SUM EIENDELER 5 358 797 3 845 082

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 208 903	3 759 807
Sum opptjent egenkapital		5 208 903	3 759 807
Sum egenkapital		5 238 903	3 789 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			-4 990
Annen kortsiktig gjeld	7	119 894	60 264
Sum kortsiktig gjeld		119 894	55 275
Sum gjeld		119 894	55 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 358 797	3 845 082



Organisasjonsnr: 914 373 042
BRAFIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Brafin AS

Utarbeidet av
Fjord Accounting AS
Autorisert Regnskapsførerselskap



Org.nr.: 914 373 042



RESULTATREGNSKAP

BRAFIN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		96 000	16 000
Annen driftsinntekt		0	2 453
Sum driftsinntekter		96 000	18 453
Lønnskostnad	1	6 063	132 175
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 800	97 800
Annen driftskostnad		141 253	633 578
Sum driftskostnader		245 116	863 553
Driftsresultat		-149 116	-845 100
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 658	229
Annen finansinntekt		1 595 078	524 160
Annen rentekostnad		1 525	230
Resultat av finansposter		1 598 211	524 159
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 449 095	-320 941
Ordinært resultat		1 449 095	-320 941
Årsresultat		1 449 095	-320 941
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	4	0	122 948
Avsatt til annen egenkapital	4	1 449 095	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	443 889
Sum overføringer		1 449 095	-320 941



BALANSE

BRAFIN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 922 552	2 983 352
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	92 000	129 000
Sum varige driftsmidler		3 014 552	3 112 352
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		108 889	100 940
Sum finansielle anleggsmidler		108 889	100 940
Sum anleggsmidler		3 123 441	3 213 292
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	11 344	419 668
Sum fordringer		19 344	419 668
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 216 012	212 122
Sum omløpsmidler		2 235 356	631 790
Sum eiendeler		5 358 797	3 845 082



BALANSE

BRAFIN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	5 208 903	3 759 807
Sum opptjent egenkapital		5 208 903	3 759 807
Sum egenkapital		5 238 903	3 789 807
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		0	-4 990
Annen kortsiktig gjeld	7	119 894	60 264
Sum kortsiktig gjeld		119 894	55 275
Sum gjeld		119 894	55 275
Sum egenkapital og gjeld		5 358 797	3 845 082

09.05.2022
Styret i Brafin AS

Finn Espen Bragnes
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapet har leieinntekter, disse inntektsføres på perioden de tilhører.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Andre ytelser	0	115 104
Arbeidsgiveravgift	6 063	17 071
Sum	6 063	132 175

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 044 152	185 000	3 229 152
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 044 152	185 000	3 229 152
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	121 600	93 000	214 600
= Bokført verdi 31.12.21	2 922 552	92 000	3 014 552
Årets ordinære avskrivninger	60 800	37 000	97 800
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 449 095	-320 941
Permanente forskjeller	-1 555 086	-508 435
Endring i midlertidige forskjeller	70 442	63 602
Skattepliktig inntekt	-35 549	-765 774
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-139 034	-68 592	70 442
Sum	-139 034	-68 592	70 442
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 238 405	-1 202 855	35 549
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 377 438	1 271 447	-105 991
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	3 759 807	3 789 807
Pr. 01.01.2021	30 000	3 759 807	3 789 807
Årets overskudd		1 449 095	1 449 095
Pr. 31.12.2021	30 000	5 208 903	5 238 903

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRAFIN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finn Espen Bragnes	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Finn Espen Bragnes	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer eller gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen.