



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 638 263
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GET INVEST AS
Forretningsadresse:	Bleivassvegen 36 5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Ekren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 165	53 730
Sum kostnader		31 165	53 730
Driftsresultat		-31 165	-53 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	8 000 000	
Annen renteinntekt		521	2 221
Annen finansinntekt	2		417 951
Sum finansinntekter		8 000 521	420 172
Netto finans		8 000 521	420 172
Ordinært resultat før skattekostnad		7 969 356	366 442
Skattekostnad på ordinært resultat	3		76 845
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	7 969 356	289 597
Årsresultat		7 969 356	289 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 969 356	289 597
Totalresultat		7 969 356	289 597
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 969 356	
Overført fra annen egenkapital			-210 403
Sum overføringer og disponeringer		7 969 356	289 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	21 099 251	21 099 251
Lån til foretak i samme konsern	4	8 165 251	
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		29 264 502	21 099 251
Sum anleggsmidler		29 264 502	21 099 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	5 000 000	8 265 251
Sum fordringer		5 000 000	8 265 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 573	276 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 573	276 781
Sum omløpsmidler		5 247 573	8 542 032
SUM EIENDELER		34 512 075	29 641 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		15 168 300	15 168 300
Sum innskutt egenkapital		15 168 300	15 168 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 404 737	7 435 381
Sum opptjent egenkapital		14 404 737	7 435 381
Sum egenkapital	5	29 573 037	22 603 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	1 064
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5		500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	4 936 538	6 536 538
Sum kortsiktig gjeld		4 939 038	7 037 602
Sum gjeld		4 939 038	7 037 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 512 075	29 641 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640960

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 638 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GET INVEST AS
Forretningsadresse: Bleivassvegen 36
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ekren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 638 263
GET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 165	53 730
Sum kostnader		31 165	53 730
Driftsresultat		-31 165	-53 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	8 000 000	
Annen renteinntekt		521	2 221
Annen finansinntekt	2		417 951
Sum finansinntekter		8 000 521	420 172
Netto finans		8 000 521	420 172
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		76 845
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	7 969 356	289 597
Årsresultat		7 969 356	289 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 969 356	289 597
Totalresultat		7 969 356	289 597
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 969 356	
Overført fra annen egenkapital			-210 403
Sum overføringer og disponeringer		7 969 356	289 597



Organisasjonsnr: 913 638 263
GET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	21 099 251	21 099 251
Lån til foretak i samme konsern	4	8 165 251	
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		29 264 502	21 099 251
Sum anleggsmidler		29 264 502	21 099 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	5 000 000	8 265 251
Sum fordringer		5 000 000	8 265 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		247 573	276 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 573	276 781
Sum omløpsmidler		5 247 573	8 542 032
SUM EIENDELER		34 512 075	29 641 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		15 168 300	15 168 300
Sum innskutt egenkapital		15 168 300	15 168 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 404 737	7 435 381
Sum opptjent egenkapital		14 404 737	7 435 381



Sum egenkapital	5	29 573 037	22 603 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	1 064
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5		500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	4 936 538	6 536 538
Sum kortsiktig gjeld		4 939 038	7 037 602
Sum gjeld		4 939 038	7 037 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 512 075	29 641 283



Organisasjonsnr: 913 638 263
GET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

Get Invest AS

Organisasjonsnummer: 913 638 263



Resultatregnskap			
Get Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	31 165	53 730
Sum driftskostnader		<u>31 165</u>	<u>53 730</u>
Driftsresultat		<u>-31 165</u>	<u>-53 730</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	8 000 000	0
Annen renteinntekt		521	2 221
Annen finansinntekt	2	0	417 951
Resultat av finansposter		<u>8 000 521</u>	<u>420 172</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 969 356	366 442
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	76 845
Ordinært resultat	5	<u>7 969 356</u>	<u>289 597</u>
Årsresultat		<u>7 969 356</u>	<u>289 597</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		6 969 356	0
Overført fra annen egenkapital		0	210 403
Sum overføringer		<u>7 969 356</u>	<u>289 597</u>



Balanse			
Get Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	21 099 251	21 099 251
Lån til foretak i samme konsern	4	8 165 251	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>29 264 502</u>	<u>21 099 251</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 264 502</u>	<u>21 099 251</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	5 000 000	8 265 251
Sum fordringer		<u>5 000 000</u>	<u>8 265 251</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 573	276 781
Sum omløpsmidler		<u>5 247 573</u>	<u>8 542 032</u>
Sum eiendeler		<u>34 512 075</u>	<u>29 641 283</u>



Balanse

Get Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		15 168 300	15 168 300
Sum innskutt egenkapital		<u>15 168 300</u>	<u>15 168 300</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 404 737	7 435 381
Sum opptjent egenkapital		<u>14 404 737</u>	<u>7 435 381</u>
Sum egenkapital	5	<u>29 573 037</u>	<u>22 603 681</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	1 064
Utbytte	5	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	4 936 538	6 536 538
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 939 038</u>	<u>7 037 602</u>
Sum gjeld		<u>4 939 038</u>	<u>7 037 602</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 512 075</u>	<u>29 641 283</u>

Ågotnes, 29.06.2022
Styret i Get Invest AS

Geir Ekren
styreleder



Get Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.2021.



Get Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Get Eiendom AS	Øygarden	100,0%	100,0%	5 572 000	24 997 772	3 749 732
Sotra Kran AS	Øygarden	100,0%	100,0%	14 970 000	27 993 775	4 524 395
Sum				20 542 000	52 991 547	8 274 127



Get Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	76 845
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	76 845

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 969 356	366 442
Permanente forskjeller	-8 000 000	0
Avgitt konsernbidrag	0	-349 295
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 147
Skattepliktig inntekt	-30 644	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-15 104
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-76 845
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	91 949
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 644	0	30 644
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 644	0	-30 644
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Get Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	8 165 251	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 000 000	8 265 251
Sum	13 165 251	8 265 251
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	-3 150 845	-6 250 845
Sum	-3 150 845	-6 250 845

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	15 168 300	7 435 381	22 603 681
Tilleggsutbytte		-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat		7 969 356	7 969 356
Egenkapital pr 31.12.2021	15 168 300	14 404 737	29 573 037



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSSELKAP



Til generalforsamlingen i Get Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Get Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 969 356. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)