



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 393 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBYEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Korsgata 10
1723 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 488	16 994
Sum kostnader		13 488	16 994
Driftsresultat		-13 488	-16 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	150
Sum finansinntekter		36	150
Annen rentekostnad		27 588	2 553
Sum finanskostnader		27 588	2 553
Netto finans		-27 552	-2 403
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 040	-19 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 040	-19 397
Årsresultat		-41 040	-19 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 040	-19 392
Annen egenkapital		0	-5
Sum overføringer og disponeringer		-41 040	-19 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		888 902	872 592
Sum varer		888 902	872 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 846	83 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 846	83 915
Sum omløpsmidler		945 748	956 507
SUM EIENDELER		945 748	956 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		88 180	88 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	60 432	19 392
Sum opptjent egenkapital		-60 432	-19 392
Sum egenkapital		27 748	68 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		637 719	637 719
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		887 719	887 719
Sum langsiktig gjeld		887 719	887 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 281	0
Sum kortsiktig gjeld		30 281	0
Sum gjeld		918 000	887 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		945 748	956 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 191162

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 393 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBYEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 13
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



Organisasjonsnr: 924 393 858
SOLBYEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 488	16 994
Sum kostnader		13 488	16 994
Driftsresultat		-13 488	-16 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	150
Sum finansinntekter		36	150
Annen rentekostnad		27 588	2 553
Sum finanskostnader		27 588	2 553
Netto finans		-27 552	-2 403
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 040	-19 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 040	-19 397
Årsresultat		-41 040	-19 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 040	-19 392
Annen egenkapital		0	-5
Sum overføringer og disponeringer		-41 040	-19 397



Organisasjonsnr: 924 393 858
SOLBYEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		888 902	872 592
-------	--	---------	---------

Sum varer		888 902	872 592
-----------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 846	83 915
----------------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 846	83 915
--------------------------------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		945 748	956 507
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		945 748	956 507
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	4	-11 820	-11 820
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		88 180	88 180
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	60 432	19 392
-------------	---	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		-60 432	-19 392
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		27 748	68 788
-----------------	--	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		637 719	637 719
-----------------------------------	--	---------	---------

Øvrig langsiktig gjeld		250 000	250 000
------------------------	--	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		887 719	887 719
----------------------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		887 719	887 719
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	30 281	0
Sum kortsiktig gjeld	30 281	0
Sum gjeld	918 000	887 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	945 748	956 507



Organisasjonsnr: 924 393 858
SOLBYEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

