



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 643 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETT HJEM BYGG AS
Forretningsadresse: Olsvikveien 60A
5184 OLSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joralf Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 675 122	24 158 982
Annen driftsinntekt		8 658	712
Sum inntekter		1 683 780	24 159 694
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		-2 100 000	
Varekostnad		1 640 574	21 791 354
Lønnskostnad	2	1 844 762	2 054 824
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	6 600	3 722
Annen driftskostnad	2	187 000	240 551
Sum kostnader		1 578 935	24 090 451
Driftsresultat		104 845	69 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		20	80
Sum finansinntekter		20	80
Annan rentekostnad		30 820	16 348
Annen finanskostnad		61 845	
Sum finanskostnader		92 665	16 348
Netto finans		-92 645	-16 268
Ordinært resultat før skattekostnad		12 200	52 975
Skattekostnad på ordinært resultat	7	860	9 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 340	43 312
Årsresultat		11 340	43 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 340	43 312
Totalresultat		11 340	43 312



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		11 340	43 312
Sum overføringer og disponeringar		11 340	43 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10	8 291	14 891
Sum varige driftsmiddel		8 291	14 891
Sum anleggsmiddel		8 291	14 891
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	9	7 300 000	5 200 000
Krav			
Kundefordringer	3	5 688 480	4 450 983
Andre kortsiktige fordringer	3	1 776 639	18 201 833
Sum krav		7 465 119	22 652 817
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	27 622	81 055
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		27 622	81 055
Sum omløpsmiddel		14 792 741	27 933 872
SUM EIGEDELAR		14 801 032	27 948 762
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital		93 726	82 386
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		93 726	82 386
Sum egenkapital	6	123 726	112 386
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 002 172	25 433 344
Betalbar skatt	7	859	12 938
Skyldig offentlige avgifter		63 755	549 781
Annen kortsiktig gjeld		6 610 519	1 840 313
Sum kortsiktig gjeld		14 677 306	27 836 377
Sum gjeld		14 677 306	27 836 377
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 801 032	27 948 762



Rett Hjem Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på kundefordringer.

Pensjoner

Pensjonskostnader er bokført i samsvar med betalt premie.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Rett Hjem Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

	<u>2018</u>	<u>2019</u>
<i>Lønnskostnader består av følgende poster:</i>		
Lønninger	1.741.252	1.587.563
Arbeidsgiveravgift	253.927	227.968
Pensjonskostnader	59.645	29.231
Andre lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum lønnskostnader	<u>2.054.824</u>	<u>1.844.762</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk gjennom året var .

<i>Godtgjørelser:</i>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	<u>0</u>	<u>0</u>
Annen godtgjørelse	<u>0</u>	<u>0</u>

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har tegnet tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor

Det er ikke kostnadsført honorar for revisjon.

Note 3

Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 4

Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr 26.079.



Rett Hjem Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 5

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Bulldog Avensis AS	100%	

Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer hver pålydende kr 30. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 6

Egenkapital

	<u>Pr 01.01.</u>	<u>Endring</u>	<u>Pr 31.12</u>
Aksjekapital	30.000		30.000
Annen egenkapital	82.386	11.340	93.726
Sum egenkapital	<u>0</u>		<u>123.726</u>
Årets resultat		11.340	

Note 7

Skattekostnad

Resultat før skatter	12.200
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-8.290
Skattepliktig resultat	3.910
Betalbar skatt 22%	860
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	860
Endring utsatt skatt/skattefordel	0
Sum skatter	860



Rett Hjem Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2019

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	<u>2018</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt	12.938	860
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	<u>12.938</u>	<u>6.188</u>
	<u>31.12.18</u>	<u>31.12.19</u>
<i>Utsatt skatt:</i>		
Netto grunnlag	0	8.291
Utsatt skatt 22%	0	1.824

Note 8 Nærstående parter

Det er solgt tjenester både til morselskap og til søsterselskap. Størstedelen av omsetningen gjelder slik omsetning.

Note 9 Varelager

Varelager består av produserte ferdighus. Varelageret er vedsatt til estimert ferdigstillelseskost, som anses å være høyere enn virkelig verdi.

Note 10 Varige driftsmidler

	Driftsmidler
Anskaffelseskost 1/1	20.000
Tilgang	0
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	20.000
Akkumulerte avskrivninger 31/12	11.709
Bokført verdi 31/12	8.291
Årets avskrivninger	6.600



E-post: trond@revisor-bergen.no
Mob: 95 92 93 48
Lars Hillegate 19, 5008 Bergen
Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Rett Hjem Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med fornbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Rett Hjem Bygg AS som viser et overskudd på Kr 11 340. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med fornbehold

Vi var ikke selskapets revisor pr. 31.12.2018, og var følgelig ikke til stede ved varetelling for regnskapsåret 2018, vi har derfor ikke tilfredsstillende revisjonsbevis for den inngående beholdning av varelager, pålydende 5.100.000.-. Varelager består i egenproduserte byggesett for ferdighus, prosjektregnskapene for disse er heller ikke tilfredsstillende til å uttale seg om riktig prising av det utgående varelageret. Vi tar derfor fornbehold om posten både i inngående og utgående balanse, samt resultatvirkning av varelagerendring.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med fornbehold.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

E-post: trond@revisor-bergen.no

Mob: 95 92 93 48

Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen

Org.nr. 994 632 671

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav


Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkets midler i tråd med skattebetalingsloven. Regnskapet er avlagt etter lovens frist.

Bergen, 20. november 2020


Trond Nysæther
statsautorisert revisor