



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGT 5 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 5
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 827 023	2 608 286
Sum inntekter		2 827 023	2 608 286
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	519 077	378 857
Avskrivning på varige driftsmidler		328 022	336 022
Annen driftskostnad		886 119	803 795
Sum kostnader		1 733 217	1 518 674
Driftsresultat		1 093 806	1 089 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Annen rentekostnad		265 832	288 032
Annen finanskostnad		2 903	2 756
Sum finanskostnader		268 735	290 788
Netto finans		-268 735	-290 782
Resultat før skattekostnad		825 071	798 829
Skattekostnad	3, 4	181 515	175 742
Årsresultat		643 555	623 088
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		643 555	623 088
Sum overføringer og disponeringer		643 555	623 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 952 862	7 169 884
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		241 000	352 000
Sum varige driftsmidler		7 193 862	7 521 884
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 193 862	7 521 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		293 383	157 850
Sum fordringer		293 383	157 850
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		586 363	538 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		586 363	538 614
Sum omløpsmidler		879 746	696 464
SUM EIENDELER		8 073 608	8 218 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 704 973	1 061 418
Sum opptjent egenkapital		1 704 973	1 061 418
Sum egenkapital		2 404 973	1 761 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	235 330	53 815
Sum avsetninger for forpliktelser		235 330	53 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 350 520	4 371 960
Sum annen langsiktig gjeld		3 350 520	4 371 960
Sum langsiktig gjeld		3 585 850	4 425 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 297	109 266
Skyldige offentlige avgifter		55 659	49 178
Kortsiktig konserngjeld	8	163 525	163 525
Annen kortsiktig gjeld	8	1 844 303	1 709 186
Sum kortsiktig gjeld		2 082 785	2 031 155
Sum gjeld		5 668 635	6 456 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 073 608	8 218 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 533863

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGT 5 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 5
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 208 586
KONGENSGT 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 827 023	2 608 286
Sum inntekter		2 827 023	2 608 286
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	519 077	378 857
Avskrivning på varige driftsmidler		328 022	336 022
Annen driftskostnad		886 119	803 795
Sum kostnader		1 733 217	1 518 674
Driftsresultat		1 093 806	1 089 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Annen rentekostnad		265 832	288 032
Annen finanskostnad		2 903	2 756
Sum finanskostnader		268 735	290 788
Netto finans		-268 735	-290 782
Resultat før skattekostnad		825 071	798 829
Skattekostnad	3, 4	181 515	175 742
Årsresultat		643 555	623 088
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		643 555	623 088
Sum overføringer og disponeringer		643 555	623 088



Organisasjonsnr: 989 208 586
KONGENSGT 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3, 4 0 0
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 952 862 7 169 884
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 241 000 352 000
Sum varige driftsmidler 7 193 862 7 521 884

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 7 193 862 7 521 884

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 293 383 157 850
Sum fordringer 293 383 157 850

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 586 363 538 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 586 363 538 614

Sum omløpsmidler 879 746 696 464

SUM EIENDELER 8 073 608 8 218 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 700 000 700 000
Sum innskutt egenkapital 700 000 700 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 704 973	1 061 418
Sum opptjent egenkapital		1 704 973	1 061 418
Sum egenkapital		2 404 973	1 761 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	235 330	53 815
Sum avsetninger for forpliktelser		235 330	53 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 350 520	4 371 960
Sum annen langsiktig gjeld		3 350 520	4 371 960
Sum langsiktig gjeld		3 585 850	4 425 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 297	109 266
Skyldige offentlige avgifter		55 659	49 178
Kortsiktig konserngjeld	8	163 525	163 525
Annen kortsiktig gjeld	8	1 844 303	1 709 186
Sum kortsiktig gjeld		2 082 785	2 031 155
Sum gjeld		5 668 635	6 456 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 073 608	8 218 348



Organisasjonsnr: 989 208 586
KONGENSGT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Selskapets resultatet er i tråd med forventningene. Selskapets soliditet og likviditet er tilfredsstillende. Dette fordi eiendommens markedsverdi er betydelig høyere enn bokført verdi. Etter styrets vurdering gir årsregnskapet et rettviseende bilde av virksomheten.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Som sikkerhet for selskapets langsiktige gjeld har selskapet pantsatt fast eiendom med inntil kr 17 000 000.



Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KONGENSGT 5 AS

989208586

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KONGENSGT 5 AS
989 208 586

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 827 023	2 608 286
Sum driftsinntekter		2 827 023	2 608 286
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-519 077	-378 857
Avskrivning på varige driftsmidler		-328 022	-336 022
Annen driftskostnad		-886 119	-803 795
Sum driftskostnader		-1 733 217	-1 518 674
Driftsresultat		1 093 806	1 089 612
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-265 832	-288 032
Annen finanskostnad		-2 903	-2 756
Sum finanskostnader		-268 735	-290 788
Netto finans		-268 735	-290 782
Resultat før skattekostnad		825 071	798 829
Skattekostnad	3, 4	-181 515	-175 742
Årsresultat		643 555	623 088
Overføringer			
Annen egenkapital		643 555	623 088
Sum overføringer		643 555	623 088



KONGENSGT 5 AS
989 208 586

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 952 862	7 169 884
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		241 000	352 000
Sum varige driftsmidler		7 193 862	7 521 884
Sum anleggsmidler		7 193 862	7 521 884
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		293 383	157 850
Sum fordringer		293 383	157 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		586 363	538 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		586 363	538 614
Sum omløpsmidler		879 746	696 464
SUM EIENDELER		8 073 608	8 218 348



KONGENSGT 5 AS
989 208 586

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 704 973	1 061 418
Sum opptjent egenkapital		1 704 973	1 061 418
Sum egenkapital		2 404 973	1 761 418
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	235 330	53 815
Sum avsetning for forpliktelser		235 330	53 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 350 520	4 371 960
Sum annen langsiktig gjeld		3 350 520	4 371 960
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 297	109 266
Skyldige offentlige avgifter		55 659	49 178
Kortsiktig konserngjeld	8	163 525	163 525
Annen kortsiktig gjeld	8	1 844 303	1 709 186
Sum kortsiktig gjeld		2 082 785	2 031 155
Sum gjeld		5 668 635	6 456 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 073 608	8 218 348

ÅLESUND, 15.04.2025

Ivar Edvardsen
styrets leder

Randi Merete Nilsen
styremedlem

Rune Sverre Nilsen
styremedlem / daglig leder



KONGENSGT 5 AS
989 208 586

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Selskapets resultatet er i tråd med forventningene. Selskapets soliditet og likviditet er tilfredsstillende. Dette fordi eiendommens markedsverdi er betydelig høyere enn bokført verdi.

Etter styrets vurdering gir årsregnskapet et rettviseende bilde av virksomheten.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



KONGENSGT 5 AS
989 208 586

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	181 515	175 742
Skattekostnad	181 515	175 742
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	825 071	798 829
+/- Endring i midlertidige forskjeller	40 656	26 824
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-865 727	-825 653
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 409 888	1 369 232	40 656
Fremførbart underskudd	-1 165 276	-299 549	-865 727
Netto forskjeller	244 612	1 069 683	-825 071
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	244 612	1 069 683	-825 071
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	53 815	235 330	-181 515

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	700	1 000	700 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Enra Invest AS	700	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	700 000	1 061 418	1 761 418
Årsresultat	0	643 555	643 555
Egenkapital 31.12.2024	700 000	1 704 973	2 404 973

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Som sikkerhet for selskapets langsiktige gjeld har selskapet pantsatt fast eiendom med inntil kr 17 000 000.



KONGENSGT 5 AS
989 208 586

Note 8 - Gjeld og fordring til nærstående selskap

Selskapet har en gjeld til morselskap Enra Invest AS på kr -163 525,-. Ifjor kr -163 525,-.

Selskapet har en gjeld til Monark Skomagasin AS på kr -1 775 521,-.

Ifjor kr -1 653 653,-.

Det er ikke beregnet renter på lånene.



Til generalforsamlingen i Kongensgt 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongensgt 5 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 15. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Linda Kristin Arvesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Arvesen, Linda Kristin	BANKID	2025-04-15 17:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.