



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 869 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHILLIPSHAUGEN AS
Forretningsadresse: 6610 ØKSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Bræin Gikling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 569 043	42 654
Annen driftsinntekt		556 058	614 686
Sum inntekter		2 125 101	657 340
Kostnader			
Varekostnad		251 650	4 825
Lønnskostnad	1, 2	246 161	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 654	95 962
Annen driftskostnad		1 197 003	459 205
Sum kostnader		1 827 467	559 992
Driftsresultat		297 634	97 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	347
Annen finansinntekt		0	-12
Sum finansinntekter		63	334
Annen rentekostnad		215 199	268 868
Annen finanskostnad		0	289
Sum finanskostnader		215 199	269 158
Netto finans		-215 136	-268 823
Resultat før skattekostnad		82 498	-171 476
Skattekostnad		18 529	-36 555
Årsresultat		63 969	-134 921
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		63 969	-134 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		515 897	534 426
Sum immaterielle eiendeler		515 897	534 426
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 030 362	2 027 033
Maskiner og anlegg		33 167	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	176 767	97 785
Sum varige driftsmidler		2 240 296	2 124 818
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 756 193	2 659 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	0
Andre kortsiktige fordringer		26 119	31 909
Sum fordringer		26 119	31 909
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		464 760	523 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 760	523 426
Sum omløpsmidler		490 879	555 335
SUM EIENDELER		3 247 072	3 214 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 334 500	1 334 500
Overkurs		933 000	933 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		2 261 834	2 261 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 051 432	2 115 401
Sum opptjent egenkapital		-2 051 432	-2 115 401
Sum egenkapital		210 402	146 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 909 341	2 940 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 909 341	2 940 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 424	94 510
Skyldige offentlige avgifter		3 169	0
Annen kortsiktig gjeld		78 735	33 635
Sum kortsiktig gjeld		127 329	128 145
Sum gjeld		3 036 670	3 068 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 247 072	3 214 579



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335061

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 869 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHILLIPSHAUGEN AS
6610 ØKSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Bræin Gikling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 869 714
PHILLIPSHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 569 043	42 654
Annen driftsinntekt		556 058	614 686
Sum inntekter		2 125 101	657 340
Kostnader			
Varekostnad		251 650	4 825
Lønnskostnad	1, 2	246 161	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 654	95 962
Annen driftskostnad		1 197 003	459 205
Sum kostnader		1 827 467	559 992
Driftsresultat		297 634	97 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	347
Annen finansinntekt		0	-12
Sum finansinntekter		63	334
Annen rentekostnad		215 199	268 868
Annen finanskostnad		0	289
Sum finanskostnader		215 199	269 158
Netto finans		-215 136	-268 823
Resultat før skattekostnad		82 498	-171 476
Skattekostnad		18 529	-36 555
Årsresultat		63 969	-134 921
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		63 969	-134 921



Organisasjonsnr: 914 869 714
PHILLIPSHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		515 897	534 426
Sum immaterielle eiendeler		515 897	534 426

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 030 362	2 027 033
Maskiner og anlegg		33 167	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	176 767	97 785
Sum varige driftsmidler		2 240 296	2 124 818

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		2 756 193	2 659 244
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	0	0
Andre kortsiktige fordringer		26 119	31 909
Sum fordringer		26 119	31 909

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		464 760	523 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 760	523 426

Sum omløpsmidler		490 879	555 335
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 247 072	3 214 579
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 334 500	1 334 500
Overkurs		933 000	933 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		2 261 834	2 261 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 051 432	2 115 401
Sum opptjent egenkapital		-2 051 432	-2 115 401
Sum egenkapital		210 402	146 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 909 341	2 940 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 909 341	2 940 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 424	94 510
Skyldige offentlige avgifter		3 169	0
Annen kortsiktig gjeld		78 735	33 635
Sum kortsiktig gjeld		127 329	128 145
Sum gjeld		3 036 670	3 068 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 247 072	3 214 579



Organisasjonsnr: 914 869 714
PHILLIPSHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.60

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	222569.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23592.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	246161.00	0.00

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2608675.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2909341.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2207129.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
PHILLIPSHAUGEN AS

914869714

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



PHILLIPSHAUGEN AS
914 869 714

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 569 043	42 654
Annen driftsinntekt		556 058	614 686
Sum driftsinntekter		2 125 101	657 340
Driftskostnader			
Varekostnad		251 650	4 825
Lønnskostnad	1, 2	246 161	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 654	95 962
Annen driftskostnad		1 197 003	459 205
Sum driftskostnader		1 827 467	559 992
Driftsresultat		297 634	97 348
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		63	347
Annen finansinntekt		0	-12
Sum finansinntekter		63	334
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		215 199	268 868
Annen finanskostnad		0	289
Sum finanskostnader		215 199	269 158
Netto finans		-215 136	-268 823
Resultat før skattekostnad		82 498	-171 476
Skattekostnad		18 529	-36 555
Årsresultat		63 969	-134 921
Overføringer			
Udekket tap		63 969	-134 921
Sum overføringer		63 969	-134 921



PHILLIPSHAUGEN AS
914 869 714

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		515 897	534 426
Sum immaterielle eiendeler		515 897	534 426
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 030 362	2 027 033
Maskiner og anlegg		33 167	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	176 767	97 785
Sum varige driftsmidler		2 240 296	2 124 818
Sum anleggsmidler		2 756 193	2 659 244
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 119	31 909
Sum fordringer		26 119	31 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		464 760	523 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 760	523 426
Sum omløpsmidler		490 879	555 335
SUM EIENDELER		3 247 072	3 214 579



PHILLIPSHAUGEN AS
914 869 714

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 334 500	1 334 500
Overkurs		933 000	933 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		2 261 834	2 261 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 051 432	2 115 401
Sum opptjent egenkapital		-2 051 432	-2 115 401
Sum egenkapital		210 402	146 433
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 909 341	2 940 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 909 341	2 940 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 424	94 510
Skyldige offentlige avgifter		3 169	0
Annen kortsiktig gjeld		78 735	33 635
Sum kortsiktig gjeld		127 329	128 145
Sum gjeld		3 036 670	3 068 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 247 072	3 214 579

Øksendal, 06.03.2026

Eirik Bræin Gikling
styrets leder / daglig leder



PHILLIPSHAUGEN AS
914 869 714

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver Lort Phillips Lodge i Øksendal med overnatting, servering og arrangementer. Virksomheten drives fra Sunndal kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



PHILLIPSHAUGEN AS
914 869 714

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	222 569	0
Arbeidsgiveravgift	23 592	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	246 161	0

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,6

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	389 879	0	2 994 530	30 000	3 414 409
Tilgang i året	126 175	39 800	214 454	0	380 428
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	516 054	39 800	3 208 984	30 000	3 794 838
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-292 094	0	-1 099 794	-30 000	-1 421 888
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-339 287	-6 633	-1 178 622	-30 000	-1 554 542
Balansført verdi pr 31.12	176 767	33 167	2 030 362	0	2 240 296
Årets av- og nedskrivninger	47 193	6 633	78 828	0	132 654
Økonomisk levetid	3 - 15	4	0 - 100	3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 608 675
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 909 341
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 207 129
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 334 500	933 000	-5 666	-2 115 401	146 433
Årsresultat	0	0	0	63 969	63 969
Egenkapital 31.12.2025	1 334 500	933 000	-5 666	-2 051 432	210 402

Mer om egenkapital

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Det har vært en del vedlikehold og oppgradering av eiendommen igangsatt i 2024 som er avsluttet i 2025.

Endret drift av selskapet i 2025 gir overskudd, og det forventes å fortsette denne driften i 2026.



PHILLIPSHAUGEN AS
914 869 714

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	850	1 570	1 334 500

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elvabu AS	850	100,00	Ordinære