



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 178 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLØ BYGG AS  
Forretningsadresse: Blø  
6475 MIDSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Blø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 711 149	9 598 348
Annen driftsinntekt			6 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 711 149</b>	<b>9 604 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 913 983	5 602 031
Lønnskostnad	1	3 040 580	2 843 787
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	83 800
Annen driftskostnad	3	1 167 299	949 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 200 862</b>	<b>9 479 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 714</b>	<b>125 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		581	10 673
Annen finansinntekt		12 086	12 714
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 667</b>	<b>23 387</b>
Annen rentekostnad		31 640	25 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 640</b>	<b>25 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 973</b>	<b>-2 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-508 686</b>	<b>123 090</b>
Skattekostnad på resultat	4	-111 911	27 080
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte	5, 5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		96 010
Overført fra annen egenkapital	5	-396 775	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	236 601	124 690
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>236 601</b>	<b>124 690</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 554 881	1 554 881
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	175 491	254 491
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 730 372</b>	<b>1 809 372</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler		4 411	4 411
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 411</b>	<b>4 411</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 971 384</b>	<b>1 938 473</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	2 278 479	1 868 320
<b>Sum varer</b>		<b>2 278 479</b>	<b>1 868 320</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	934 333	1 166 821
Andre kortsiktige fordringer	8	91 555	615 026
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 025 888</b>	<b>1 781 847</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	758 090	878 158
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>758 090</b>	<b>878 158</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		4 062 457	4 528 325
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 033 840</b>	<b>6 466 798</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 587 738	3 984 513
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 587 738</b>	<b>3 984 513</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 687 738</b>	<b>4 084 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	345 000	405 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	745 867	395 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 090 867</b>	<b>800 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 090 867</b>	<b>800 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		333 277	724 889
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		554 792	619 747
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	8	367 166	236 781



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		1 255 235	1 581 417
 Sum gjeld		 2 346 102	 2 382 285
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		 <b>6 033 840</b>	 <b>6 466 798</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587246

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 964 178 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLØ BYGG AS  
Forretningsadresse: Blø  
6475 MIDSUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Blø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 964 178 674  
BLØ BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 711 149	9 598 348
Annen driftsinntekt			6 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 711 149</b>	<b>9 604 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 913 983	5 602 031
Lønnskostnad	1	3 040 580	2 843 787
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	83 800
Annen driftskostnad	3	1 167 299	949 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 200 862</b>	<b>9 479 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 714</b>	<b>125 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		581	10 673
Annen finansinntekt		12 086	12 714
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 667</b>	<b>23 387</b>
Annen rentekostnad		31 640	25 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 640</b>	<b>25 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 973</b>	<b>-2 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-508 686	123 090
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 911</b>	<b>27 080</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		96 010
Overført fra annen egenkapital	5	-396 775	



Sum overføringer og  
disponeringer

-396 775

96 010



Organisasjonsnr: 964 178 674  
BLØ BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	236 601	124 690
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>236 601</b>	<b>124 690</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	1 554 881	1 554 881
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 6	175 491	254 491
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 730 372</b>	<b>1 809 372</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og			
andeler		4 411	4 411
<b>Sum finansielle</b>		<b>4 411</b>	<b>4 411</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 971 384</b>	<b>1 938 473</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	6	2 278 479	1 868 320
<b>Sum varer</b>		<b>2 278 479</b>	<b>1 868 320</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	934 333	1 166 821
Andre kortsiktige			
fordringer	8	91 555	615 026
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 025 888</b>	<b>1 781 847</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	9	758 090	878 158
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>758 090</b>	<b>878 158</b>
<b>kontanter og lignende</b>			



Sum omløpsmidler		4 062 457	4 528 325
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 033 840</b>	<b>6 466 798</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 587 738	3 984 513
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 587 738</b>	<b>3 984 513</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 687 738</b>	<b>4 084 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	345 000	405 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	745 867	395 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 090 867</b>	<b>800 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 090 867</b>	<b>800 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		333 277	724 889
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		554 792	619 747
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	8	367 166	236 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 255 235</b>	<b>1 581 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 346 102</b>	<b>2 382 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 033 840</b>	<b>6 466 798</b>



Organisasjonsnr: 964 178 674  
BLØ BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blø Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Blø Bygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

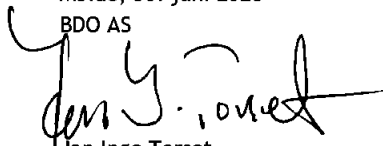
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 30. juni 2023

BDO AS



Jan Inge Torset  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## Blø Bygg AS

---

Organisasjonsnr: 964 178 674



## Resultatregnskap

### Blø Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 711 149	9 598 348
Annen driftsinntekt		0	6 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 711 149</b>	<b>9 604 348</b>
Varekostnad		4 913 983	5 602 031
Lønnskostnad	1	3 040 580	2 843 787
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	83 800
Annen driftskostnad	3	1 167 299	949 520
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 200 862</b>	<b>9 479 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 714</b>	<b>125 209</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		581	10 673
Annen finansinntekt		12 086	12 714
Annen rentekostnad		31 640	25 506
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 973</b>	<b>-2 119</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-508 686</b>	<b>123 090</b>
Skattekostnad på resultat	4	-111 911	27 080
<b>Årsresultat</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	96 010
Overført fra annen egenkapital	5	396 775	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-396 775</b>	<b>96 010</b>



### Balanse

#### Blø Bygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	236 601	124 690
Sum immaterielle eiendeler		<u>236 601</u>	<u>124 690</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 554 881	1 554 881
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	175 491	254 491
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 730 372</u>	<u>1 809 372</u>
Investeringer i aksjer og andeler		4 411	4 411
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 411</u>	<u>4 411</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 971 384</u>	<u>1 938 473</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	2 278 479	1 868 320
Sum varer		<u>2 278 479</u>	<u>1 868 320</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	934 333	1 166 821
Andre kortsiktige fordringer	8	91 555	615 026
Sum fordringer		<u>1 025 888</u>	<u>1 781 847</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	758 090	878 158
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>758 090</u>	<u>878 158</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 062 457</u>	<u>4 528 325</u>
Sum eiendeler		<u>6 033 840</u>	<u>6 466 798</u>

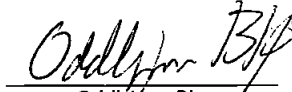


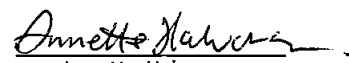
**Balanse**  
**Blø Bygg AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	5	3 587 738	3 984 513
Sum opptjent egenkapital		<u>3 587 738</u>	<u>3 984 513</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>3 687 738</u>	<u>4 084 513</u>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	345 000	405 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	745 867	395 867
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 090 867</u>	<u>800 867</u>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		333 277	724 889
Skyldig offentlige avgifter		554 792	619 747
Annen kortsiktig gjeld	8	367 166	236 781
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 255 235</u>	<u>1 581 417</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>2 346 102</u>	<u>2 382 285</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>6 033 840</u>	<u>6 466 798</u>

Midsund, 30.06.2023  
Styret i Blø Bygg AS

  
Per Inge Blø  
styreleder

  
Oddbjørn Blø  
Styremedlem/daglig leder

  
Annette Halvorsen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Opptjent ikke fakturert

Opptjent ikke fakturert består av opparbeidet inntekt på langsiktige tilvirkningskontrakter. Tilvirkningskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. For kontrakter med budsjettert fortjeneste tas andel av fortjeneste med, basert på fullføringsgrad. Ved tapsprosjekt tas hele tapet med i beregningen. Fullføringsgrad på prosjektet er beregnet som påløpte kostnader i prosent av budsjetterte totalkostnader.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke opp potensielt tap.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 554 881	1 210 090	2 764 971
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 554 881	1 210 090	2 764 971
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		1 034 600	1 034 600
= Bokført verdi 31.12.22	1 554 881	175 490	1 730 371
Årets ordinære avskrivninger		79 000	79 000
Økonomisk levetid		3-15 år	

### Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2022	2021
Leie av lokaler	50 000	100 000

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-111 911	27 080
Skattekostnad ordinært resultat	-111 911	27 080
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-508 686	123 090
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 093 731	-674 740
Anvendelse av fremførbart underskudd	-585 044	0
Skattepliktig inntekt	0	-551 650
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Skatt, forts.

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-123 573	-119 351	4 222
Tilvirkningskontrakter	35 905	975 414	939 509
Fordringer	-166 000	-16 000	150 000
<b>Sum</b>	<b>-253 668</b>	<b>840 063</b>	<b>1 093 731</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-821 791	-1 406 835	-585 044
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 075 459	-566 772	508 686
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-236 601</b>	<b>-124 690</b>	<b>111 911</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	3 984 513	4 084 513
Årets resultat		-396 775	-396 775
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>3 587 738</b>	<b>3 687 738</b>

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	105 000	165 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	345 000	405 000
<b>Sum</b>	<b>345 000</b>	<b>405 000</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	1 554 881	1 554 881
Driftsløsøre, inventar og utstyr	175 491	254 491
Lager av varer og annen beholdning	2 278 479	1 868 320
Kundefordringer	934 333	1 166 821
<b>Sum</b>	<b>4 943 184</b>	<b>4 844 513</b>

Selskapet har et garantiansvar i henhold til Lov om bustadoppføring pr 31.12.2022 med kr 381 938.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	745 867	395 867
Sum gjeld	745 867	395 867

### Note 8 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2022	2021
<i>Inkludert i andre fordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	0	565 690
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	-52 596	0

### Note 9 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekkmidler	98 441	94 953