



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 741 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engene 88
3012 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thy Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 985	58 964
Sum inntekter		122 985	58 964
Kostnader			
Varekostnad		2 491	9 405
Annen driftskostnad		10 895	-3 961
Sum kostnader		13 387	5 444
Driftsresultat		109 598	53 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans			9
Ordinært resultat før skattekostnad		109 598	53 529
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 112	11 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 486	41 753
Årsresultat		85 486	41 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 486	41 753
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		85 486	41 753
Sum overføringer og disponeringer		85 486	41 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	149 280	173 392
Sum immaterielle eiendeler		149 280	173 392
Sum anleggsmidler		149 280	173 392
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		14 138	14 138
Sum varer		14 138	14 138
Fordringer			
Kundefordringer		556 548	430 158
Andre fordringer		7 060	7 060
Sum fordringer		563 608	437 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 388	37 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 388	37 312
Sum omløpsmidler		631 134	488 668
SUM EIENDELER		780 414	662 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	10 722	96 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-10 722	-96 208
Sum egenkapital		89 278	3 792
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-9 914	-17 797
Skyldig offentlige avgifter		-60 430	-85 415
Annen kortsiktig gjeld	6,7	761 480	761 480
Sum kortsiktig gjeld		691 136	658 268
Sum gjeld		691 136	658 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		780 414	662 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 868850

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 741 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engene 88
3012 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thy Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 741 549
BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 985	58 964
Sum inntekter		122 985	58 964
Kostnader			
Varekostnad		2 491	9 405
Annen driftskostnad		10 895	-3 961
Sum kostnader		13 387	5 444
Driftsresultat		109 598	53 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans			9
Ordinært resultat før skattekostnad		109 598	53 529
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 112	11 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 486	41 753
Årsresultat		85 486	41 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 486	41 753
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		85 486	41 753
Sum overføringer og disponeringer		85 486	41 753



Organisasjonsnr: 990 741 549
BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	149 280	173 392
Sum immaterielle eiendeler		149 280	173 392

Sum anleggsmidler		149 280	173 392
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		14 138	14 138
Sum varer		14 138	14 138

Fordringer

Kundefordringer		556 548	430 158
Andre fordringer		7 060	7 060
Sum fordringer		563 608	437 218

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 388	37 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 388	37 312

Sum omløpsmidler		631 134	488 668
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		780 414	662 060
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	10 722	96 208
Sum opptjent egenkapital		-10 722	-96 208

Sum egenkapital		89 278	3 792
------------------------	--	---------------	--------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-9 914	-17 797
Skyldig offentlige avgifter		-60 430	-85 415



Annen kortsiktig gjeld	6,7	761 480	761 480
Sum kortsiktig gjeld		691 136	658 268
Sum gjeld		691 136	658 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		780 414	662 060



Organisasjonsnr: 990 741 549
BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pham Huu Thuan	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Byggmester Pham Vvs & Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 990741549



Byggmester Pham Vvs & Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		122 985	58 964
Sum driftsinntekter		122 985	58 964
Driftskostnader			
Varekostnad		2 491	9 405
Annen driftskostnad		10 895	(3 961)
Sum driftskostnader		13 387	5 444
DRIFTSRESULTAT		109 598	53 520
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	4
Sum finanskostnader		0	4
NETTO FINANSPOSTER		0	9
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		109 598	53 529
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 112	11 776
ORDINÆRT RESULTAT		85 486	41 753
ÅRSRESULTAT		85 486	41 753
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		85 486	41 753
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		85 486	41 753



Byggmester Pham Vvs & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	149 280	173 392
Sum immaterielle eiendeler		149 280	173 392
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
SUM ANLEGGSMIDLER		149 280	173 392
OMLØPSMIDLER			
Varer		14 138	14 138
Fordringer			
Kundefordringer		556 548	430 158
Andre fordringer		7 060	7 060
Sum fordringer		563 608	437 218
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 388	37 312
SUM OMLØPSMIDLER		631 134	488 668
SUM EIENDELER		780 414	662 060



Byggmester Pham Vvs & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(10 722)	(96 208)
Sum opptjent egenkapital		(10 722)	(96 208)
SUM EGENKAPITAL		89 278	3 792
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(9 914)	(17 797)
Skyldig offentlige avgifter		(60 430)	(85 415)
Annen kortsiktig gjeld	6,7	761 480	761 480
SUM KORTSIKTIG GJELD		691 136	658 268
SUM GJELD		691 136	658 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		780 414	662 060

Drammen, 31.08.2021

Pham Huu Thuan
Styreleder/daglig leder



Byggmester Pham Vvs & Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er ikke omfattet av lovens krav om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer til daglig leder og styret.



Byggmester Pham Vvs & Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorn.
Anskaffelseskost pr. 1/1	521 940
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	521 940
Akk. av/nedskr. pr 1/1	521 940
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	521 940
Balansført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	109 598
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-38 145
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	71 453
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	71 453
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	24 112
= Ordinær skattekostnad	24 112
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Byggmester Pham Vvs & Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Pham Huu Thuan (Styreleder/daglig leder)	1 000	100,00 %

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.17	100 000	-96 208
Tilført fra årsresultat		85 486
Pr 31.12.17	100 000	-10 722

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld / lån til aksjonær

Selskapet har en gjeld til Pham Huu Thuan, styrets leder / daglig leder, på kr 730 120. Beløpet er uten rente og vil betales tilbake når økonomien i selskapet tillater det.

Note 7 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Utbruddet av korona-viruset i januar og nedstengning av samfunnet i mars 2020 har forårsaket store helsemessige, sosiale og økonomiske utfordringer i Norge og omverdenen. Dette skaper usikkerheter og reduserer den generelle etterspørselen/kjøpekraften. Virusutbruddet har ingen påvirkning på det avlagte resultatregnskapet 2019 og balansen per 31.12.19.

Styret har tilpasset virksomheten etter rådende omstendighetene og det er normal drift ved tidspunktet for regnskapsavleggelsen.

Aksjonæren er villig til å yte lån til selskapet for å betjene fortløpende forpliktelser. Eiereren har ikke tatt ut lønn. Selskapet har minimal med faste driftskostnader. Styret mener at forutsetning om fortsatt drift er til stede.