



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 454 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trudvangveien 22B
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 500	0
Sum inntekter		5 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		86 183	0
Sum kostnader		86 183	0
Driftsresultat		-80 683	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	0
Sum finansinntekter		14	0
Netto finans		14	0
Resultat før skattekostnad		-80 669	0
Skattekostnad		-17 747	0
Årsresultat		-62 922	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 922	0
Sum overføringer og disponeringer		-62 922	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 747	
Sum immaterielle eiendeler		17 747	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 555 500	0
Sum varige driftsmidler		1 555 500	0
Sum anleggsmidler		1 573 247	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 172	0
Sum fordringer		3 172	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 397	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 397	0
Sum omløpsmidler		94 569	0
SUM EIENDELER		1 667 816	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		24 216	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		62 922	0
Sum opptjent egenkapital		-62 922	0
Sum egenkapital		-38 706	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 706 522	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 706 522	0
Sum langsiktig gjeld		1 706 522	0
Sum gjeld		1 706 522	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 816	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544327

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 454 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trudvangveien 22B
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 934 454 138
FJELLVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 500	0
Sum inntekter		5 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		86 183	0
Sum kostnader		86 183	0
Driftsresultat		-80 683	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	0
Sum finansinntekter		14	0
Netto finans		14	0
Resultat før skattekostnad		-80 669	0
Skattekostnad		-17 747	0
Årsresultat		-62 922	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 922	0
Sum overføringer og disponeringer		-62 922	0



Organisasjonsnr: 934 454 138
FJELLVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 17 747
Sum immaterielle eiendeler 17 747

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 555 500
Sum varige driftsmidler 1 555 500

Sum anleggsmidler 1 573 247

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 172
Sum fordringer 3 172

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 91 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 91 397

Sum omløpsmidler 94 569

SUM EIENDELER 1 667 816 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000
Annen innskutt egenkapital -5 784
Sum innskutt egenkapital 24 216

Opptjent egenkapital

Udekket tap 62 922
Sum opptjent egenkapital -62 922

Sum egenkapital -38 706

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 706 522	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 706 522	0
Sum langsiktig gjeld	1 706 522	0
Sum gjeld	1 706 522	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 667 816	0



Organisasjonsnr: 934 454 138
FJELLVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.