



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 578 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSHAUGEN 14 AS  
Forretningsadresse: Haugsbrotet 13  
5211 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Morten Søvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	246 000	270 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		102 024	88 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 024</b>	<b>88 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 976</b>	<b>181 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 935	5 402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 935</b>	<b>5 402</b>
Annen finanskostnad		229 830	203 947
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 830</b>	<b>203 947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220 895</b>	<b>-198 545</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-76 919	-17 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 223 306	4 223 306
Maskiner og anlegg	5	15 790	15 790
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>4 239 096</b>	<b>4 239 096</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 239 096</b>	<b>4 239 096</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			13 795
<b>Sum fordringer</b>			<b>13 795</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			11 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>11 976</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>25 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 239 096</b>	<b>4 264 867</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		343 592	266 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-343 592</b>	<b>-266 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 156 408</b>	<b>1 233 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 692 847	2 785 695
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 692 847</b>	<b>2 785 695</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 692 847</b>	<b>2 785 695</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 550	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	381 290	245 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>389 841</b>	<b>245 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 082 688</b>	<b>3 031 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 239 096</b>	<b>4 264 867</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578147

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 578 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSHAUGEN 14 AS  
Forretningsadresse: Haugsbrotet 13  
5211 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Morten Søvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 998 578 795  
OSHAUGEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	246 000	270 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		102 024	88 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 024</b>	<b>88 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 976</b>	<b>181 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 935	5 402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 935</b>	<b>5 402</b>
Annen finanskostnad		229 830	203 947
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 830</b>	<b>203 947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220 895</b>	<b>-198 545</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-76 919	-17 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 919</b>	<b>-17 351</b>





Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 692 847	2 785 695
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 692 847</b>	<b>2 785 695</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 692 847</b>	<b>2 785 695</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 550	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	381 290	245 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>389 841</b>	<b>245 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 082 688</b>	<b>3 031 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 239 096</b>	<b>4 264 867</b>



Organisasjonsnr: 998 578 795  
OSHAUGEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader

Oshaugen 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-76 919	-17 351
Permanente forskjeller	0	13
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-76 919</b>	<b>-17 338</b>

Utarbeidet av ECIT



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat 0 0

**Sum betalbar skatt i balansen 0 0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-355 533	-278 615	76 919
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	355 533	278 615	-76 919
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	1 500 000	-266 673	1 233 327
Årets resultat		-76 919	-76 919
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>1 500 000</b>	<b>-343 592</b>	<b>1 156 408</b>

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift

#### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 223 306	4 223 306
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 223 306</b>	<b>4 223 306</b>
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>		<b>0</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 223 306</b>	<b>4 223 306</b>

Økonomisk levetid

Avskrives ikke

Utarbeidet av ECIT



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oshaugen 14 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>1 500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Morten Søvik	750	50,0	50,0
Stein Ole Moberg	750	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Morten Søvik	styreleder	750
Stein Ole Moberg	daglig leder	750
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 500</b>

## Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse

For balanseført gjeld kr -2 692 847 har selskapet stilt eiendom med balanseført verdi kr 4 223 306 som sikkerhet for lånet.

## Note 8 Gjeld til eiere

	2024	2023
Stein Ole Moberg	-185 239	-114 789
Kjell Morten Søvik	-181 835	-111 385

Lånene er ikke renteberegnet.