



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 500 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLOVEIEN AS
Forretningsadresse: Kviltunvegen 2B
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emilie Almli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 330	6 100
Sum inntekter		18 330	6 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	113 427	113 427
Annen driftskostnad		145 954	68 577
Sum kostnader	3	259 380	182 004
Driftsresultat		-241 050	-175 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 465	15 008
Sum finansinntekter		15 465	15 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 897	29 871
Annen rentekostnad			632
Sum finanskostnader		33 897	30 503
Netto finans		-18 433	-15 495
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 483	-191 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		-259 483	-191 398
Årsresultat		-259 483	-191 398
Totalresultat		-259 483	-191 398
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-259 483	-191 398
Sum overføringer og disponeringer		-259 483	-191 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 125 064	2 238 491
Sum varige driftsmidler	2	2 125 064	2 238 491
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 125 064	2 238 491
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		558 762	563 675
Sum fordringer	4,5	558 762	563 675
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 266	6 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 266	6 750
Sum omløpsmidler		580 028	570 426
SUM EIENDELER		2 705 092	2 808 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	52 350	52 350
Overkurs		527 688	527 688
Annen innskutt egenkapital		390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		970 038	970 038
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		507 790	767 273
Sum opptjent egenkapital		507 790	767 273
Sum egenkapital	7	1 477 828	1 737 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 607	8 374
Annen kortsiktig gjeld		1 219 657	1 063 231
Sum kortsiktig gjeld	4,5,8	1 227 264	1 071 605
Sum gjeld		1 227 264	1 071 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 705 092	2 808 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636984

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 500 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLOVEIEN AS
Forretningsadresse: Kviltunvegen 2B
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emilie Almli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 500 322
MOLOVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 330	6 100
Sum inntekter		18 330	6 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	113 427	113 427
Annen driftskostnad		145 954	68 577
Sum kostnader	3	259 380	182 004
Driftsresultat		-241 050	-175 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 465	15 008
Sum finansinntekter		15 465	15 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 897	29 871
Annen rentekostnad			632
Sum finanskostnader		33 897	30 503
Netto finans		-18 433	-15 495
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 483	-191 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		-259 483	-191 398
Årsresultat		-259 483	-191 398
Totalresultat		-259 483	-191 398
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-259 483	-191 398
Sum overføringer og disponeringer		-259 483	-191 398



Organisasjonsnr: 814 500 322
MOLOVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	2	2 125 064	2 238 491
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 125 064	2 238 491
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer	4,5	558 762	563 675
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 266	6 750
Sum omløpsmidler		580 028	570 426
SUM EIENDELER		2 705 092	2 808 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	52 350	52 350
Overkurs		527 688	527 688
Annen innskutt egenkapital		390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		970 038	970 038



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		507 790	767 273
Sum opptjent egenkapital		507 790	767 273
Sum egenkapital	7	1 477 828	1 737 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 607	8 374
Annen kortsiktig gjeld		1 219 657	1 063 231
Sum kortsiktig gjeld	4,5,8	1 227 264	1 071 605
Sum gjeld		1 227 264	1 071 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 705 092	2 808 916



Organisasjonsnr: 814 500 322
MOLOVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Klassifisering Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig. Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap



Moloveien AS
Kjøystredet 1
4810 Molde
Til generalforsamlinga i
Moloveien AS

hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Moloveien AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 259.483. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardene) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN :
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 28.04.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol

Statsautorisert revisor



Noter til årsregnskap 2022
Moloveien AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	2 899 127	2 899 127
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 899 127	2 899 127
Akk. Avskrivning 31.12	-774 063	-774 063
Balanseført pr 31.12	2 125 064	2 125 064

Årets avskrivninger 113 427

Økonomisk levetid 25 år

Avskrivningsplan Lineær

Moloveien AS



Noter til årsregnskap 2022
Moloveien AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ansatte, styret eller daglig leder i regnskapsåret 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjonshonorar for 2022 utgjør kr. 28 375

Note 4 Fordringer/Gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år, eller gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
P Juls Sandvig AS	523 891	508 427
Gjeld		
P Juls Sandvig Eiendom AS	1 215 657	1 063 231

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer, pålydende kr. 523,5 pr aksje, totalt kr. 52 350.

Selskapets aksjer består bare av 1 aksjeklasse og selskapet har følgende aksjonærer:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
P. Juls. Sandvig Eiendom AS	96	96 %	96%
Grete Sandvig	4	4 %	4%
SUM	100	100 %	100%

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	52 350	527 688	390 000	767 273	1 737 311
Årsresultat				-259 483	-259 483
Mottatt konsernbidrag					
Egenkapital 31.12	52 350	527 688	390 000	507 790	1 477 828

Moloveien AS



Noter til årsregnskap 2022
Moloveien AS

Note 8 Mellomværende aksjonær

Selskapet har gjeld til personlig aksjonær pr 31.12.22 med kr 4 000.

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-259 483	-191 398
Permanente forskjeller	0	0
Endringer midlertidige forskjeller	113 427	113 426
Mottatt konsernbidrag	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-146 056	-77 972
Årets skattegrunnlag	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021
Anleggsmidler	-325 207	-211 780
Fremførbart underskudd	-478 071	-332 015
Sum	-803 278	-543 795
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-176 721	-119 635
Ikke balanseført utsatt skattefordel	176 721	119 635

Moloveien AS