



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 764 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 707 424	3 564 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 707 424</b>	<b>3 564 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 500	344 500
Annen driftskostnad		861 073	481 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 205 573</b>	<b>826 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 501 851</b>	<b>2 738 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 074	16 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 074</b>	<b>16 111</b>
Annen rentekostnad		484	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>484</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 590</b>	<b>16 111</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 509 441</b>	<b>2 754 791</b>
Skattekostnad på resultat	3	552 093	606 007
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 028 000	2 184 000
Avsatt til annen egenkapital		-70 652	-35 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 460 051	11 767 251
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	216 000	253 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>11 676 051</b>	<b>12 020 551</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 690 000	4 110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 690 000</b>	<b>4 110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 366 051</b>	<b>16 130 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 484	651 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 484</b>	<b>651 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 484</b>	<b>651 906</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 394 535</b>	<b>16 782 457</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 535 738	12 606 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 535 738</b>	<b>12 606 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>13 035 738</b>	<b>13 106 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	695 306	721 041
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>695 306</b>	<b>721 041</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>695 306</b>	<b>721 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 491	1 492
Betalbar skatt	3	5 828	5 584
Skyldig offentlige avgifter		56 172	147 950
Kortsiktig konserngjeld	6	2 600 000	2 800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 663 491</b>	<b>2 955 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 358 797</b>	<b>3 676 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 394 535</b>	<b>16 782 457</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398148

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 764 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 976 764 420  
GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 707 424	3 564 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 707 424</b>	<b>3 564 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 500	344 500
Annen driftskostnad		861 073	481 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 205 573</b>	<b>826 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 501 851</b>	<b>2 738 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 074	16 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 074</b>	<b>16 111</b>
Annen rentekostnad		484	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>484</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 590</b>	<b>16 111</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 509 441</b>	<b>2 754 791</b>
Skattekostnad på resultat	3	552 093	606 007
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 028 000	2 184 000
Avsatt til annen egenkapital		-70 652	-35 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>



Organisasjonsnr: 976 764 420  
GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 460 051	11 767 251
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	216 000	253 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>11 676 051</b>	<b>12 020 551</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 690 000	4 110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 690 000</b>	<b>4 110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 366 051</b>	<b>16 130 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 484	651 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 484</b>	<b>651 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 484</b>	<b>651 906</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 394 535</b>	<b>16 782 457</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 535 738	12 606 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 535 738</b>	<b>12 606 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>13 035 738</b>	<b>13 106 390</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	695 306	721 041
Sum avsetninger for forpliktelse		695 306	721 041
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		695 306	721 041
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 491	1 492
Betalbar skatt	3	5 828	5 584
Skyldig offentlige avgifter		56 172	147 950
Kortsiktig konserngjeld	6	2 600 000	2 800 000
Sum kortsiktig gjeld		2 663 491	2 955 026
<b>Sum gjeld</b>			
		3 358 797	3 676 067
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		16 394 535	16 782 457
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 976 764 420  
GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

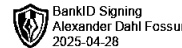
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i GOKSTADVEIEN 14-16 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert GOKSTADVEIEN 14-16 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 957 348. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



revisjon & rådgivning

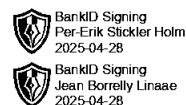
## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for GOKSTADVEIEN 14-16 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 28.04.2025  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Årsregnskap 2024

## Gokstadveien 14 - 16 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 976 764 420**



### RESULTATREGNSKAP

GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 707 424	3 564 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 707 424</b>	<b>3 564 840</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 500	344 500
Annen driftskostnad		861 073	481 661
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 205 573</b>	<b>826 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 501 851</b>	<b>2 738 680</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 074	16 111
Annen rentekostnad		484	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 590</b>	<b>16 111</b>
Resultat før skattekostnad		2 509 441	2 754 791
Skattekostnad på resultat	3	552 093	606 007
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 028 000	2 184 000
Avsatt til annen egenkapital		-70 652	-35 217
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 957 348</b>	<b>2 148 784</b>



### BALANSE

#### GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 460 051	11 767 251
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	216 000	253 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>11 676 051</b>	<b>12 020 551</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 690 000	4 110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 690 000</b>	<b>4 110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 366 051</b>	<b>16 130 551</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 484	651 906
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 484</b>	<b>651 906</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 394 535</b>	<b>16 782 457</b>



## BALANSE

### GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		12 535 738	12 606 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 535 738</b>	<b>12 606 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>13 035 738</b>	<b>13 106 390</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	695 306	721 041
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>695 306</b>	<b>721 041</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 491	1 492
Betalbar skatt	3	5 828	5 584
Skyldig offentlige avgifter		56 172	147 950
Konserngjeld	6	2 600 000	2 800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 663 491</b>	<b>2 955 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 358 797</b>	<b>3 676 067</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 394 535</b>	<b>16 782 457</b>

Sandefjord, 28.04.2025  
Styret i Gokstadveien 14 - 16 AS

Jean Borrelly Linaae  
Styreleder

Per-Erik Stickler Holm  
Daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres løpende.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Gokstadveien 14 - 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 361 479	333 816	19 695 295
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>19 361 479</b>	<b>333 816</b>	<b>19 695 295</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 901 428	117 816	8 019 244
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>11 460 051</b>	<b>216 000</b>	<b>11 676 051</b>
Årets ordinære avskrivninger	307 200	37 300	344 500
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	577 828	621 584
Endring i utsatt skatt	-25 735	-15 577
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>552 093</b>	<b>606 007</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 509 441	2 754 791
Permanente forskjeller	70	-207
Endring i midlertidige forskjeller	116 978	70 800
Avgitt konsernbidrag	-2 600 000	-2 800 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>26 489</b>	<b>25 384</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	577 828	621 584
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-572 000	-616 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 828</b>	<b>5 584</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 160 480	3 277 458	116 978
<b>Sum</b>	<b>3 160 480</b>	<b>3 277 458</b>	<b>116 978</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 160 480</b>	<b>3 277 458</b>	<b>116 978</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>695 306</b>	<b>721 041</b>	<b>25 735</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	500 000	12 606 390	13 106 390
Årets resultat		1 957 348	1 957 348
Konsernbidrag avgitt		-2 028 000	-2 028 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>12 535 738</b>	<b>13 035 738</b>

## Note 5 Pantstillelser

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	11 460 051	11 767 251
<b>Sum</b>	<b>11 460 051</b>	<b>11 767 251</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån morselskapet Linholm AS har i Svenska Handelsbanken AB NUF.

GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

SIDE 6



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	4 690 000	4 110 000
<b>Sum</b>	<b>4 690 000</b>	<b>4 110 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Skyldig konsernbidrag	2 600 000	2 800 000
<b>Sum</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 800 000</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Gokstadveien 14 - 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linholm AS	500	100	100