



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 488 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 951 128	16 273 424
Annen driftsinntekt		165 252	89 324
Sum inntekter		17 116 380	16 362 749
Kostnader			
Avskrivning	2	1 613 356	1 613 356
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 291 078	2 191 169
Sum kostnader		2 904 434	3 804 525
Driftsresultat		14 211 946	12 558 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 098	
Annen finansinntekt			70
Sum finansinntekter		5 098	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 678 946	842 218
Sum finanskostnader		1 678 946	842 218
Netto finans		-1 673 849	-842 148
Ordinært resultat før skattekostnad		12 538 097	11 716 076
Skattekostnad på resultat	3	2 758 339	2 577 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 779 758	9 138 569
Årsresultat		9 779 758	9 138 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 779 758	9 138 569
Totalresultat		9 779 758	9 138 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag	4	9 759 360	9 027 720
Overført annen egenkapital	4	20 398	110 849
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		9 779 758	9 138 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	81 510 820	83 098 591
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		81 510 820	83 098 591
Sum anleggsmidler		81 510 820	83 098 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 625	
Andre kortsiktige fordringer		18 574	
Sum fordringer		71 199	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			73 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			73 265
Sum omløpsmidler		71 199	73 265
SUM EIENDELER		81 582 019	83 171 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 640 000	1 640 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	4	4 303 427	4 303 427
Annen innskutt egenkapital	4	2 398 000	2 398 000
Sum innskutt egenkapital		8 341 427	8 341 427
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 409 250	17 388 852
Sum opptjent egenkapital		17 409 250	17 388 852
Sum egenkapital		25 750 677	25 730 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 201 932	4 196 233
Sum avsetninger for forpliktelser		4 201 932	4 196 233
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld			41 624 004
Sum annen langsiktig gjeld			41 624 004
Sum langsiktig gjeld		4 201 932	45 820 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 581	47 341
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	51 534 830	11 574 000
Sum kortsiktig gjeld		51 629 411	11 621 341
Sum gjeld		55 831 343	57 441 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 582 019	83 171 856



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482297

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 488 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 987 488 786
LAGERVEIEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 951 128	16 273 424
Annen driftsinntekt		165 252	89 324
Sum inntekter		17 116 380	16 362 749
Kostnader			
Avskrivning	2	1 613 356	1 613 356
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 291 078	2 191 169
Sum kostnader		2 904 434	3 804 525
Driftsresultat		14 211 946	12 558 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 098	
Annen finansinntekt			70
Sum finansinntekter		5 098	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 678 946	842 218
Sum finanskostnader		1 678 946	842 218
Netto finans		-1 673 849	-842 148
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	12 538 097	11 716 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 758 339	2 577 507
Årsresultat		9 779 758	9 138 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 779 758	9 138 569
Totalresultat		9 779 758	9 138 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4	9 759 360	9 027 720
Overført annen egenkapital	4	20 398	110 849
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		9 779 758	9 138 569





Organisasjonsnr: 987 488 786
LAGERVEIEN 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	81 510 820	83 098 591
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 5		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler		81 510 820	83 098 591
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		81 510 820	83 098 591
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		52 625	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		18 574	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		71 199	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.			73 265
----	--	--	--------

Sum bankinnskudd,			73 265
--------------------------	--	--	---------------

kontanter og lignende			73 265
------------------------------	--	--	---------------

Sum omløpsmidler		71 199	73 265
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		81 582 019	83 171 856
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 640 000	1 640 000
--------------	------	-----------	-----------

Overkurs	4	4 303 427	4 303 427
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	4	2 398 000	2 398 000
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		8 341 427	8 341 427
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	17 409 250	17 388 852
Sum opptjent egenkapital		17 409 250	17 388 852
Sum egenkapital		25 750 677	25 730 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 201 932	4 196 233
Sum avsetninger for forpliktelser		4 201 932	4 196 233
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		41 624 004
Langsiktig konserngjeld			41 624 004
Sum annen langsiktig gjeld			41 624 004
Sum langsiktig gjeld		4 201 932	45 820 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 581	47 341
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	51 534 830	11 574 000
Sum kortsiktig gjeld		51 629 411	11 621 341
Sum gjeld		55 831 343	57 441 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 582 019	83 171 856



Organisasjonsnr: 987 488 786
LAGERVEIEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lagerveien 30 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lagerveien 30 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 779 758. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Lagerveien 30 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 23. februar 2023
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.03.2023 10.28.37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

Lagerveien 30 AS

Org.nr.: 987 488 786



Lagerveien 30 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 951 128	16 273 424
Annen driftsinntekt		165 252	89 324
Sum driftsinntekter		17 116 380	16 362 749
Driftskostnader			
Avskrivning	2	1 613 356	1 613 356
Annen driftskostnad		1 291 078	2 191 169
Sum driftskostnader		2 904 434	3 804 525
Driftsresultat		14 211 946	12 558 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		5 098	0
Annen finansinntekt		0	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 678 946	842 218
Resultat av finansposter		-1 673 849	-842 148
Resultat før skattekostnad		12 538 097	11 716 076
Skattekostnad på resultat	3	2 758 339	2 577 507
Årsresultat		9 779 758	9 138 569
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	9 759 360	9 027 720
Overført annen egenkapital	4	20 398	110 849
Sum overføringer		9 779 758	9 138 569



Lagerveien 30 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	81 510 820	83 098 591
Sum varige driftsmidler		81 510 820	83 098 591
Sum anleggsmidler		81 510 820	83 098 591
Omløpsmidler			
Kundefordringer		52 625	0
Andre kortsiktige fordringer		18 574	0
Sum fordringer		71 199	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	73 265
Sum omløpsmidler		71 199	73 265
SUM EIENDELER		81 582 019	83 171 856



Lagerveien 30 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 640 000	1 640 000
Overkurs	4	4 303 427	4 303 427
Annen innskutt kapital	4	2 398 000	2 398 000
Sum innskutt egenkapital		8 341 427	8 341 427
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 409 250	17 388 852
Sum opptjent egenkapital		17 409 250	17 388 852
Sum egenkapital		25 750 677	25 730 279
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	4 201 932	4 196 233
Sum avsetning for forpliktelser		4 201 932	4 196 233
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern		0	41 624 004
Sum annen langsiktig gjeld		0	41 624 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 581	47 341
Betalbar skatt	3	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	5	39 022 830	0
Skyldig konsernbidrag		12 512 000	11 574 000
Sum kortsiktig gjeld		51 629 411	11 621 341
Sum gjeld		55 831 343	57 441 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 582 019	83 171 856

Stavanger, 23.02.2023
Styret i Lagerveien 30 AS

Viggo Tjelta
styreleder

Magne Ohm
styremedlem



Lagerveien 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Lagerveien 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	33 427 655	75 240 917	500 752	109 169 324
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	25 585	0	25 585
Anskaffelseskost 31.12.2022	33 427 655	75 266 502	500 752	109 194 909
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	0	25 569 981	500 752	26 070 733
Årets avskrivninger	0	1 613 356	0	1 613 356
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	27 183 337	500 752	27 684 089
Bokført verdi 31.12.2022	33 427 655	48 083 165	0	81 510 820
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	4-10 %	20 %	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 752 640	2 546 280
Endring i utsatt skatt	5 699	31 227
Skattekostnad ordinært resultat	2 758 339	2 577 507
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 538 097	11 716 076
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-25 904	-141 939
Avgitt konsernbidrag	-12 512 000	-11 574 000
Skattepliktig inntekt	193	136
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 752 640	2 546 280
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 752 640	-2 546 280
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	19 099 689	19 073 786	-25 904
Sum	19 099 689	19 073 786	-25 904
Grunnlag for utsatt skatt	19 099 689	19 073 786	-25 904
Utsatt skatt (22 %)	4 201 932	4 196 233	-5 699



Lagerveien 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 640 000	4 303 427	2 398 000	17 388 852	25 730 279
Årets resultat				9 779 758	9 779 758
Konsernbidrag avgitt (netto)				-9 759 360	-9 759 360
Egenkapital 31.12.2022	1 640 000	4 303 427	2 398 000	17 409 250	25 750 677

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld i Forus Areal Holding AS:

	2022	2021
Faste eiendommer	81 510 820	83 098 591
Sum	81 510 820	83 098 591

Selskapet er med i konsernkontoordning med Forus Areal Holding AS konsernet. Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern er i sin helhet gjeld i konsernkontoordningen.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	16 400	100	1 640 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Forus Areal Holding AS	16 400	16 400	100%
Sum	16 400	16 400	100%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Forus Areal Holding AS med forretningskontor i Stavanger.

Note 7 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2022.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.



Elektronisk signatur

Signert av

Tjelta, Viggo

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

23.02.2023 13.00.55

Ohm, Magne

Norwegian BankID

23.02.2023 13.12.35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.