



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 423 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGMO HAGE AS
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 8E
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		38 719	288 678
Sum kostnader		38 719	288 678
Driftsresultat		-38 719	-288 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		732	3 440
Sum finansinntekter		732	3 440
Annen rentekostnad		1 564 132	1 064 313
Sum finanskostnader		1 564 132	1 064 313
Netto finans		-1 563 400	-1 060 873
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 602 119	-1 349 551
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-1 602 119	-1 349 551
Årsresultat		-1 602 119	-1 349 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 602 119	-1 349 551
Totalresultat		-1 602 119	-1 349 551
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 602 119	-1 349 551
Sum overføringer og disponeringer		-1 602 119	-1 349 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 6	36 501 377	36 501 377
Andre kortsiktige fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 142	1 174 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 142	1 174 638
Sum omløpsmidler		36 507 519	37 676 015
SUM EIENDELER		36 507 519	37 676 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	2 957 919	1 355 801
Sum opptjent egenkapital		-2 957 919	-1 355 801
Sum egenkapital		-2 941 739	-1 339 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 250 000	26 250 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		26 250 000	26 250 000
Sum langsiktig gjeld		26 250 000	26 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 868	10 245
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	9 355 124	12 362 765
Annen kortsiktig gjeld		3 836 266	392 626
Sum kortsiktig gjeld		13 199 258	12 765 636
Sum gjeld		39 449 258	39 015 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 507 519	37 676 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 657890

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 423 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGMO HAGE AS
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 8E
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 923 423 664
BERGMO HAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		38 719	288 678
Sum kostnader		38 719	288 678
Driftsresultat		-38 719	-288 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		732	3 440
Sum finansinntekter		732	3 440
Annen rentekostnad		1 564 132	1 064 313
Sum finanskostnader		1 564 132	1 064 313
Netto finans		-1 563 400	-1 060 873
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 602 119	-1 349 551
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-1 602 119	-1 349 551
Årsresultat		-1 602 119	-1 349 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 602 119	-1 349 551
Totalresultat		-1 602 119	-1 349 551
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 602 119	-1 349 551
Sum overføringer og disponeringer		-1 602 119	-1 349 551



Organisasjonsnr: 923 423 664
BERGMO HAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 6	36 501 377	36 501 377
Andre kortsiktige fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 142	1 174 638
Sum omløpsmidler		36 507 519	37 676 015
SUM EIENDELER		36 507 519	37 676 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	2 957 919	1 355 801
Sum opptjent egenkapital		-2 957 919	-1 355 801
Sum egenkapital		-2 941 739	-1 339 621



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	26 250 000	26 250 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		26 250 000	26 250 000
Sum langsiktig gjeld		26 250 000	26 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 868	10 245
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	9 355 124	12 362 765
Annen kortsiktig gjeld		3 836 266	392 626
Sum kortsiktig gjeld		13 199 258	12 765 636
Sum gjeld		39 449 258	39 015 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 507 519	37 676 015



Organisasjonsnr: 923 423 664
BERGMO HAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bergmo Hage AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 923 423 664



Resultatregnskap

Bergmo Hage AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		38 719	288 678
Sum driftskostnader		38 719	288 678
Driftsresultat		-38 719	-288 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		732	3 440
Annen rentekostnad		1 564 132	1 064 313
Resultat av finansposter		-1 563 400	-1 060 873
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 602 119	-1 349 551
Ordinært resultat	2	-1 602 119	-1 349 551
Årsresultat		-1 602 119	-1 349 551
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	1 602 119	1 349 551
Sum overføringer		-1 602 119	-1 349 551



Balanse

Bergmo Hage AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Anlegg under utførelse	3, 6	36 501 377	36 501 377
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 142	1 174 638
Sum omløpsmidler		<u>36 507 519</u>	<u>37 676 015</u>
Sum eiendeler		<u>36 507 519</u>	<u>37 676 015</u>



Balanse

Bergmo Hage AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 957 919	-1 355 801
Sum opptjent egenkapital		-2 957 919	-1 355 801
Sum egenkapital		-2 941 739	-1 339 621
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 250 000	26 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 250 000	26 250 000
Leverandørgjeld		7 868	10 245
Konserngjeld	6	9 355 124	12 362 765
Annen kortsiktig gjeld		3 836 266	392 626
Sum kortsiktig gjeld		13 199 258	12 765 636
Sum gjeld		39 449 258	39 015 636
Sum egenkapital og gjeld		36 507 519	37 676 015

Oslo, 27.06.2022
Styret i Bergmo Hage AS

Rolf Larsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Lønnskostnader

Bergmo Hage AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 602 119	-1 349 551
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 602 119	-1 349 551
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 971 739	-1 369 621	1 602 119
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 971 739	1 369 621	-1 602 119
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anlegg under utførelse

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	36 501 377
Bokført verdi 31.12.2021	36 501 377

Eiendom i Vakås vei 46-48, Gnr 29 Bnr 48 i Asker er under prosjektering og utvikling.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bergmo Hage AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergmo Eiendom AS	91	91,0	91,0
Nobello AS	9	9,0	9,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	30 000	-13 820	-1 355 801	-1 339 621
Årets resultat			-1 602 119	-1 602 119
Pr. 31.12.2021	30 000	-13 820	-2 957 919	-2 941 739

Note 6 Fordringer og gjeld

2021

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 1 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	26 250 000
Sum	26 250 000

Anlegg under utførelse	36 501 377
Sum	36 501 377

Annen langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær:

Bergmo Eiendom AS	9 355 124
Sum	9 355 124

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å videreutvikle eiendom.

Bergmo Hage AS har en bokført negativ egenkapital. Styret mener at reel egenkapital er positiv da det er merverdier i selskapets eiendeler. Underskudd er finansiert med innlån fra eier.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til Generalforsamlingen i Bergmo Hage AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bergmo Hage AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 602 119. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. juni 2022
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor