



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 742 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER HITLAND AS
Forretningsadresse: Midtunheia 2
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hitland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5, 11	220 252 827	219 086 288
Annen driftsinntekt		129 947	59 603
Sum inntekter		220 382 775	219 145 891
Kostnader			
Varekostnad		173 107 099	168 943 976
Lønnskostnad	8	29 921 805	27 320 103
Avskrivning varige driftsmidler	4	103 151	106 200
Annen driftskostnad	4, 8	5 695 332	4 399 340
Sum kostnader		208 827 387	200 769 619
Driftsresultat		11 555 388	18 376 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 300	15 722
Sum finansinntekter		1 300	15 722
Annen rentekostnad		261 321	55 585
Sum finanskostnader		261 321	55 585
Netto finans		-260 021	-39 864
Ordinært resultat før skattekostnad		11 295 367	18 336 408
Skattekostnad	6	2 498 342	4 042 251
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 797 025	14 294 157
Årsresultat		8 797 025	14 294 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 797 025	14 294 157
Totalresultat		8 797 025	14 294 157
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Konsernbidrag		78 982	62 494
Udekket tap		5 718 043	14 231 663
Overført fra annen egenkapital		-2 000 000	
Sum overføringer og disponeringer		8 797 025	14 294 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	4 010 440	60 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4, 7	139 274	242 425
Sum varige driftsmidler		4 149 714	302 425
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 002 000	2 002 000
Sum anleggsmidler		6 151 714	2 304 425
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	5, 7	35 703 502	16 225 543
Andre kortsiktige fordringer		1 485 033	1 898 864
Konsernfordringer		144 880	200 000
Sum fordringer		37 333 415	18 324 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	36 566 867	40 611 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 566 867	40 611 076
Sum omløpsmidler		73 900 282	58 935 484
SUM EIENDELER		80 051 995	61 239 908

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		43 953	43 953
Sum innskutt egenkapital		493 953	493 953
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 613 945	28 895 902
Sum opptjent egenkapital		32 613 945	28 895 902
Sum egenkapital	2	33 107 898	29 389 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 921 747	4 689 298
Sum avsetninger for forpliktelser		2 921 747	4 689 298
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 921 747	4 689 298
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 077 733	
Leverandørgjeld		25 579 283	19 488 601
Betalbar skatt	6	4 243 617	2 140 878
Skyldig offentlige avgifter		2 635 643	2 722 591
Utbytte		3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		101 259	80 120
Annen kortsiktig gjeld	10	3 384 816	2 728 565
Sum kortsiktig gjeld		44 022 351	27 160 755
Sum gjeld		46 944 098	31 850 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 051 995	61 239 908



ÅRSBERETNING 2021

BYGGMESTER HITLAND AS

1. Virksomhetens art

Byggmester Hitland AS er et entreprenørfirma som driver innen virksomhetsområdene totalentrepriser, nybygg, tilbygg, rehabilitering og service. Selskapet er lokalisert i Bergen.

Byggmester Hitland AS er et frittstående entreprenørfirma med en betydelig kundemasse innenfor privat og offentlig sektor. Selskapet er sentralgodkjent for tiltaks klasse 2 for både utførelse og prosjekterende funksjoner.

2. Rettvise oversikt over utvikling og resultat

Selskapets finansielle stilling er meget tilfredsstillende etter daglig leder og styrets oppfatning. Det er ikke foretatt vesentlige investeringer i 2021. Årets resultat er kr 8 797 025,-.

3. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener at det er riktig å legge til grunn forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ved avleggelse av årsregnskapet.

4. Finansiell risiko

4.1 Overordnet om målsetting og strategi

Byggmester Hitland AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdemppe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

4.2 Markedsrisiko

Byggmester Hitland AS er ikke eksponert for endringer i valutakurser, finansielle instrumenter eller renter. Selskapets tilgang på oppdrag kan imidlertid påvirkes indirekte av endringer i den generelle investeringsviljen i samfunnet som følge av endrede konjunkturer og markeder. Covid-19 kan få betydning for virksomheten, men har foreløpig ikke gjort det.

4.3 Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan forekomme på grunn av endring i markedsforholdene. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i Byggmester Hitland AS

4.4 Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og vi har et vedvarende fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.



5. Arbeidsmiljøet

Styret og daglig leder vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Det har ikke vært rapportert om alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

6. Likestilling og diskriminering

Selskapets praktiserer full likestilling mellom kjønnene. Selskapet har ca. 50 ansatte hvorav 4 kvinner. Det er ingen kvinner i selskapets styre.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

7. Ytre miljø

Den bransje som virksomheten tilhører, medfører minimalt med utslipp og forurensing som kan være til skade for det ytre miljø. Selskapet overholder alle regler knyttet til dette området.

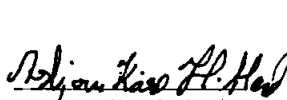
8. Forsknings- og utviklingsaktiviteter

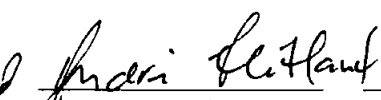
Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.


9. Styrets forsikring

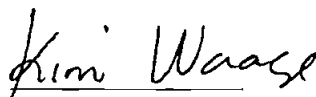
Selskapet har foreløpig ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Bergen, den 03.05.2022


Asbjørn Kåre Hitland
Styremedlem


André Hitland
Daglig leder/Styremedlem


Paul Vikse
Styreleder


Kim Andre Suleng Waage
Styremedlem



Resultatregnskap Byggmester Hitland AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	5, 11	220 252 827	219 086 288
Annen driftsinntekt		129 947	59 603
Sum driftsinntekter		220 382 775	219 145 891
Varekostnad		173 107 099	168 943 976
Lønnskostnad	8	29 921 805	27 320 103
Avskrivning varige driftsmidler	4	103 151	106 200
Annen driftskostnad	4, 8	5 695 332	4 399 340
Sum driftskostnader		208 827 387	200 769 619
Driftsresultat		11 555 388	18 376 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 300	15 722
Annen rentekostnad		261 321	55 585
Resultat av finansposter		-260 021	-39 864
Resultat før skattekostnad		11 295 367	18 336 408
Skattekostnad	6	2 498 342	4 042 251
Årsresultat		8 797 025	14 294 157
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		-2 000 000	0
Avsatt ordinært utbytte		3 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		78 982	62 494
Overført til annen egenkapital		5 718 043	14 231 663
Sum overføringer		8 797 025	14 294 157



Balanse Byggmester Hitland AS

Elendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	4 010 440	60 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4, 7	139 274	242 425
Sum varige driftsmidler		4 149 714	302 425
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	9	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 002 000	2 002 000
Sum anleggsmidler		6 151 714	2 304 425
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	5, 7	35 703 502	16 225 543
Andre kortsiktige fordringer		1 485 033	1 898 864
Konsernfordringer		144 880	200 000
Sum fordringer		37 333 415	18 324 407
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	36 566 867	40 611 076
Sum omløpsmidler		73 900 282	58 935 484
Sum eiendeler		80 051 995	61 239 908



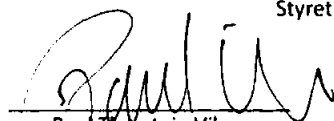
Balanse

Byggmester Hitland AS

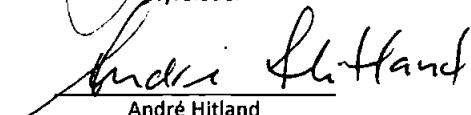
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		43 953	43 953
Sum innskutt egenkapital		493 953	493 953
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 613 945	28 895 902
Sum opptjent egenkapital		32 613 945	28 895 902
Sum egenkapital	2	33 107 898	29 389 855
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	6	2 921 747	4 689 298
Sum avsetning for forpliktelseser		2 921 747	4 689 298
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 077 733	0
Leverandørgjeld		25 579 283	19 488 601
Betalbar skatt	6	4 243 617	2 140 878
Skyldig offentlige avgifter		2 635 643	2 722 591
Avsatt utbytte		3 000 000	0
Konserngjeld		101 259	80 120
Annen kortsiktig gjeld	10	3 384 816	2 728 565
Sum kortsiktig gjeld		44 022 351	27 160 755
Sum gjeld		46 944 098	31 850 053
Sum egenkapital og gjeld		80 051 995	61 239 908

Bergen, 3.5.2022

Styret i Byggmester Hitland AS




Paul Thorstein Vikse
styreleder



André Hitland
styremedlem/daglig leder



Asbjørn Kåre Hitland
styremedlem



Kim Andre Suleng Waage
styremedlem

**Byggmester Hitland AS****KONTANTSTRØMOPPSTILLING FOR 2021**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<i>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	11 295 367	18 336 408
Periodens betalte skatt	-2 140 878	-596 277
Ordinære avskrivninger	103 151	106 200
Endring kundefordringer og prosjekter i arbeid	-19 477 959	13 921 708
Endring i varelager	0	1 622 609
Endring i leverandørgjeld	6 090 682	2 319 671
Endring i konsernmellomværender	55 120	-890 845
Endring andre tidsavgrensninger	983 135	-3 225 812
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.	<u>-3 091 382</u>	<u>31 593 662</u>
<i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i>		
Utbetalinger ved kjøp av varige anleggsmidler	-3 950 440	-15 129
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-3 950 440</u>	<u>-15 129</u>
<i>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</i>		
Opptak av gjeld til kredittinstitusjon	5 077 733	0
Utdeling av tilleggsutbytte	-2 000 000	0
Utbetaling av konsernbidrag	-80 120	-80 856
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>2 997 613</u>	<u>-80 856</u>
NETTO KONTANTSTRØM FOR PERIODEN	<u>-4 044 209</u>	<u>31 497 677</u>
Konter, bankinnskudd ved periodens begynnelse	40 611 076	9 113 399
Konter, bankinnskudd og ved periodens slutt	<u>36 566 867</u>	<u>40 611 076</u>



Byggmester Hitland AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, herunder usikre eiendeler og gjeldsposter på balansedagen, i henhold til god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er dette normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og prosjekt i arbeid

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes ut fra en konkret vurdering av ferdigstilleelsesgrad med utgangspunkt i fakturerte inntekter av totalt forventede inntekter. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte kostnader som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert ut fra diskonterte kontantstrømmer.



Byggmester Hitland AS

Noter til årsregnskapet 2021

Finansielle anleggsmidler

Investering i tilknyttet selskap og andre investeringer er vurdert etter kostmetoden, og nedskrives dersom virkelig verdi er lavere enn balanseført verdi.

Garantiforpliktelser

Det avsettes for forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen oppføres i balansen under annen kortsiktig gjeld.

Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Leieavtaler

Leiebetalinger er bokført som driftskostnad og fordeles systematisk over leieperioden.

Skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Byggmester Hitland AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	450 000	43 953	28 895 902	29 389 855
Tilleggsutbytte	0		-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat	0	0	8 797 025	8 797 025
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Avsatt konsernbidrag	0	0	-78 982	-78 982
Egenkapital pr 31.12.2021	450 000	43 953	32 613 945	33 107 898

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 450 000 består av 450 aksjer à kr. 1 000, alle i samme aksjeklasse. Aksjene eies av Hitland Gruppen AS pr 31.12.2021. Selskapets daglige leder André Hitland og styremedlem Asbjørn Hitland eier hver 50% av selskapet via eierandel i morselskapet.

Note 4 Varige driftsmidler	Fast eiendom/ leilighet	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	60 000	2 268 679	2 328 679
Tilgang	3 950 440	0	3 950 440
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 010 440	2 268 679	6 279 119
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	2 129 405	2 129 405
Balanseført verdi 31.12.	4 010 440	139 274	4 149 714
Årets avskrivninger	0	103 151	103 151

Leie av driftsmidler som ikke er balanseført

Selskapets kostnad for leie av lokaler utgjør kr 379 779 i 2021, tilsvarende kostnad utgjorde i 2020 kr 374 391.

Note 5 Kundefordringer og prosjekter i arbeid

Fullføringsgraden og beregnet opptjent inntekt på prosjektene er basert på siste tilgjengelige prognose.

Prosjekter i arbeid:	2021	2020
Kostnadsført på igangværende prosjekter	144 007 778	117 089 108
Estimert opptjent fortjeneste	19 913 728	21 533 710
Verdiskapning på prosjekter i arbeid	163 921 506	138 622 818
Inntektsført på igangværende prosjekter	-157 281 506	-141 425 189
Forskuddsfakturert (-)/ Opptjent ikke fakturert prosjektinntekter	6 640 000	-2 802 371
Andre ordinære kundefordringer	29 063 502	19 027 914
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	35 703 502	16 225 543



Byggmester Hitland AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt	2021	2020	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	-29 020	-20 100	8 920
Gevinst og tapskonto	97 104	121 380	24 276
Prosjekter i arbeid	13 952 583	21 533 710	7 581 127
Kundefordringer	-240 000	-320 000	-80 000
Avsetning for garantiansvar	-500 000	0	500 000
Netto midlertidige forskjeller	13 280 667	21 314 990	8 034 323
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	13 280 667	21 314 990	8 034 323
Balanseført utsatt skatt	2 921 747	4 689 298	-1 767 551
Skattesats	22 %	22 %	

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2021	2020
Resultat før skatt	11 295 367	18 336 408
Permanente forskjeller	60 739	37 459
Endring i midlertidige forskjeller	8 034 323	-8 562 486
Grunnlag for betalbar skatt i resultat	19 390 429	9 811 381
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-101 259	-80 120
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	19 289 170	9 731 261
Betalbar skatt i balansen	4 243 617	2 140 878
Skattesats	22 %	22 %

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt av grunnlag for betalbar skatt i resultat, 22%	4 265 894	2 158 504
Endring i utsatt skatt på midlertidige forskjeller	-1 767 551	1 883 747
Skattekostnad	2 498 342	4 042 251

Note 7 Pantstillelser og garantier mv

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	5 077 733	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Kundefordringer og prosjekter i arbeid	35 703 502	16 225 543
Fast eiendom	3 950 440	0
Driftsmidler	139 274	242 425
Sum	39 793 216	16 467 968

Selskapets pantstillelser er stillet som sikkerhet også for bankgarantier og trekkrettigheter i selskapets bankforbindelser. Selskapets bankforbindelser har gitt kontraktsgarantier og andre garantier med totalt kr 4 279 520. I tillegg har selskapet en kjøpt kontraktsgaranti tilknyttet eventuelle reklamasjoner i et tidligere byggeprosjekt som pr 31.12.2021 er oppad begrenset til kr 9,6 mill.

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekkmidler med kr 1 035 873.



Byggmester Hitland AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	24 700 306	22 736 567
Arbeidsgiveravgift	3 680 331	3 311 496
Pensjonskostnader	941 488	903 925
Andre ytelser	599 680	368 115
Sum	29 921 805	27 320 103

Antall årsverk	40	37
----------------	----	----

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styrehonorar
Lønn og annen godtgjørelse	1 040 432	0
Pensjonsutgifter	39 658	

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Daglig leder har ingen avtale om ytelser etter fratreden fra sin stilling eller bonusavtale.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	77 250	50 000
Utarbeidelse av regnskap, noter og ligningspapirer	19 973	15 000
Sum godtgjørelse til revisor (ex mva)	97 223	65 000

Note 9 Investering i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Eier- og stemmeandel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.21	Årsresultat 2021
Mjåtveitmarka 168 AS, Bergen	40 %	2 000 000	24 826 477	6 407 403

Note 10 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld:	2021	2020
Påløpt feriepenger	2 712 449	2 502 639
Avsetning for garantiansvar	500 000	0
Annen påløpt kostnad	172 367	225 926
Sum annen kortsiktig gjeld	3 384 816	2 728 565

Note 11 Omsetning og transaksjoner med tilknyttede selskap

All omsetning er innenfor oppføring og vedlikehold av bygg i Norge. Av årets omsetning utgjør kr 31 065 732 salg til tilknyttet selskap, tilsvarende beløp utgjorde i 2020 kr 15 404 700. Kjøp fra tilknyttede selskaper utgjorde i 2021 kr 698.431, tilsvarende beløp utgjorde i 2020 kr 1 245 537.



Til generalforsamlingen i Byggmester Hitland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Hitland AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Byggmester Hitland AS



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 3. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Roy Hegge Lund
Statsautorisert revisor