



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 151 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORLANDIA HUSBYÅSEN BARNEHAGE AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 37
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Tov Herbjørnsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 300 464	2 666 037
Annen driftsinntekt		378 861	14 303 615
Sum inntekter		16 679 325	16 969 652
Kostnader			
Varekostnad		482 779	518 654
Lønnskostnad		13 390 070	12 446 915
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 323 930	1 323 930
Annen driftskostnad		2 695 700	2 257 482
Sum kostnader		17 892 479	16 546 981
Driftsresultat		-1 213 154	422 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 227	46 305
Annen renteinntekt		47 071	70 153
Annen finansinntekt		400	175
Sum finansinntekter		50 698	116 633
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89	
Annen rentekostnad		994 388	1 031 115
Annen finanskostnad			107
Sum finanskostnader		994 477	1 031 222
Netto finans		-943 779	-914 589
Resultat før skattekostnad		-2 156 933	-491 918
Skattekostnad på resultat		-473 604	-108 222
Årsresultat		-1 683 329	-383 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 410 269	45 734 199
Sum varige driftsmidler		44 410 269	45 734 199
Sum anleggsmidler		44 410 269	45 734 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 680	40 703
Andre kortsiktige fordringer		418 293	661 073
Konsernfordringer		1 788 428	3 601 138
Sum fordringer		2 232 401	4 302 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 815	3 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 815	3 037
Sum omløpsmidler		2 235 216	4 305 951
SUM EIENDELER		46 645 485	50 040 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 324 534	5 007 863
Sum innskutt egenkapital		3 424 534	5 107 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 424 534	5 107 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		805 717	833 495
Sum avsetninger for forpliktelser		805 717	833 495
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		40 073 818	41 518 204
Sum annen langsiktig gjeld		40 073 818	41 518 204
Sum langsiktig gjeld		40 879 535	42 351 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 970	379 754
Skyldig offentlige avgifter		599 924	695 419
Annen kortsiktig gjeld		1 608 521	1 505 415
Sum kortsiktig gjeld		2 341 415	2 580 588
Sum gjeld		43 220 950	44 932 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 645 484	50 040 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593200

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 151 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORLANDIA HUSBYÅSEN BARNEHAGE AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 37
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Tov Herbjørnssønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 993 151 343
NORLANDIA HUSBYÅSEN BARNEHAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 300 464	2 666 037
Annen driftsinntekt		378 861	14 303 615
Sum inntekter		16 679 325	16 969 652
Kostnader			
Varekostnad		482 779	518 654
Lønnskostnad		13 390 070	12 446 915
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 323 930	1 323 930
Annen driftskostnad		2 695 700	2 257 482
Sum kostnader		17 892 479	16 546 981
Driftsresultat		-1 213 154	422 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 227	46 305
Annen renteinntekt		47 071	70 153
Annen finansinntekt		400	175
Sum finansinntekter		50 698	116 633
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89	
Annen rentekostnad		994 388	1 031 115
Annen finanskostnad			107
Sum finanskostnader		994 477	1 031 222
Netto finans		-943 779	-914 589
Resultat før skattekostnad		-2 156 933	-491 918
Skattekostnad på resultat		-473 604	-108 222
Årsresultat		-1 683 329	-383 696



Organisasjonsnr: 993 151 343
NORLANDIA HUSBYÅSEN BARNEHAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

44 410 269

45 734 199

Sum varige driftsmidler

44 410 269

45 734 199

Sum anleggsmidler

44 410 269

45 734 199

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

25 680

40 703

Andre kortsiktige

fordringer

418 293

661 073

Konsernfordringer

1 788 428

3 601 138

Sum fordringer

2 232 401

4 302 914

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 815

3 037

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 815

3 037

Sum omløpsmidler

2 235 216

4 305 951

SUM EIENDELER

46 645 485

50 040 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

3 324 534

5 007 863

Sum innskutt egenkapital

3 424 534

5 107 863

Sum egenkapital

3 424 534

5 107 863

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

805 717

833 495

Sum avsetninger for

forpliktelser

805 717

833 495



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 073 818	41 518 204
Sum annen langsiktig gjeld	40 073 818	41 518 204
Sum langsiktig gjeld	40 879 535	42 351 699
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	132 970	379 754
Skyldig offentlige avgifter	599 924	695 419
Annen kortsiktig gjeld	1 608 521	1 505 415
Sum kortsiktig gjeld	2 341 415	2 580 588
Sum gjeld	43 220 950	44 932 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	46 645 484	50 040 150



Organisasjonsnr: 993 151 343
NORLANDIA HUSBYÅSEN BARNEHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
22.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Norlandia Husbyåsen Barnehage AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norlandia Husbyåsen Barnehage AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 16. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Nils Robert Stokke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Langelandsvegen 35, NO-6010 Ålesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Stokke, Nils Robert	BANKID	2025-05-16 08:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

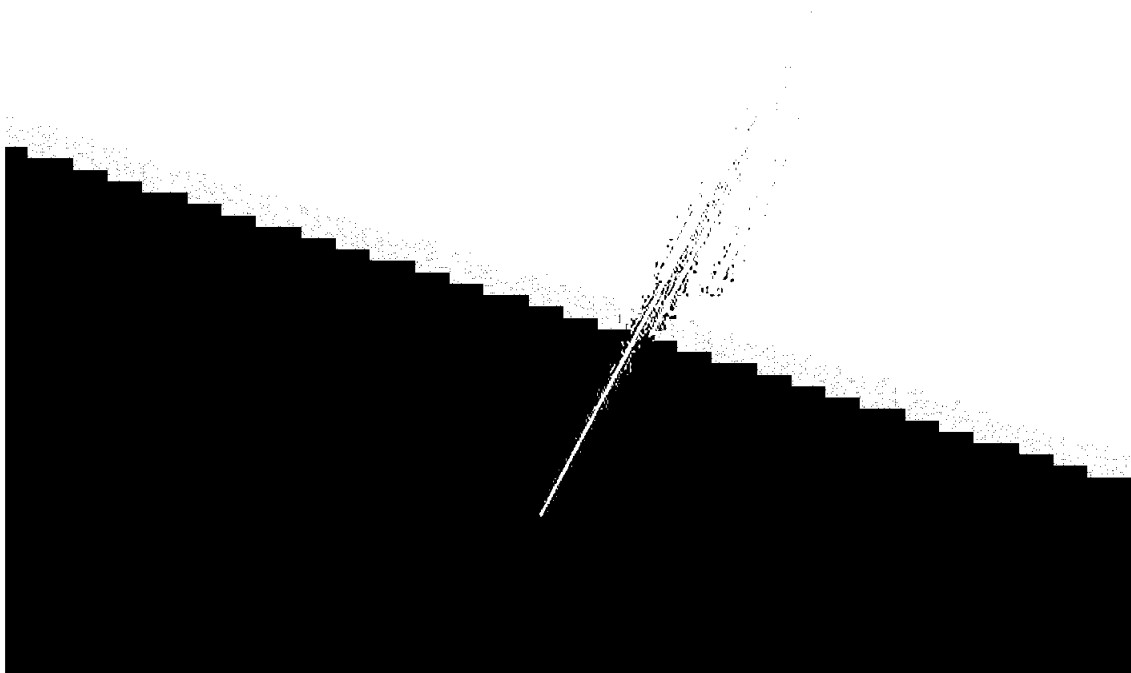


Årsregnskap

Norlandia Husbyåsen Barnehage AS

2024

PDF generated by Brønnøysundregistrene





Norlandia Husbyåsen Barnehage AS Resultat

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Salgsinntekt	2	16 300 464	2 666 037
Annen driftsinntekt		378 861	14 303 615
Sum driftsinntekter		16 679 325	16 969 652
Varekostnad		482 779	518 654
Lønnskostnad	3	13 390 070	12 446 915
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 323 930	1 323 930
Annen driftskostnad	5	2 695 700	2 257 482
Sum driftskostnader		17 892 479	16 546 981
Driftsresultat		-1 213 154	422 671
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	3 227	46 305
Annen renteinntekt		47 071	70 153
Annen finansinntekt		400	175
Sum finansinntekter		50 698	116 633
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	89	0
Annen rentekostnad		994 388	1 031 115
Annen finanskostnad		0	107
Sum finanskostnader		994 477	1 031 222
Resultat av finansposter		-943 779	-914 589
Resultat før skattekostnad		-2 156 933	-491 918
Skattekostnad på resultat	6	-473 604	-108 222
Årsresultat		-1 683 329	-383 696

PDF-dokumentet er generert av Regnskapssystemet i Brønnøysundregistrene



Norlandia Husbyåsen Barnehage AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	3 324 534	5 007 863
Sum innskutt egenkapital		3 424 534	5 107 863
Sum egenkapital		3 424 534	5 107 863
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	805 717	833 495
Sum avsetning for forpliktelser		805 717	833 495
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	40 073 818	41 518 204
Sum annen langsiktig gjeld		40 073 818	41 518 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 970	379 754
Skyldig offentlige avgifter		599 924	695 419
Annen kortsiktig gjeld		1 608 521	1 505 415
Sum kortsiktig gjeld		2 341 416	2 580 588
Sum gjeld		43 220 951	44 932 287
Sum egenkapital og gjeld		46 645 485	50 040 150

16.05.2025

Styret i Norlandia Husbyåsen Barnehage AS

Yngvar Tov Herbjørnssønn
Styreleder

Øyvind Reinseth
Daglig Leder

PDF generert av dokumentgjennomføringsprogrammet i KONTOR



Norlandia Husbyåsen Barnehage AS - Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimat

Utarbeidelse av årsregnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Driftsinntekter

Selskapet driver med drift av barnehage. Driften er basert på kommunal godkjenning av barnehagen, hvor selskapets inntekter består av tilskudd fra kommunen og betaling fra foreldre. Både tilskudd og foreldrebetaling er basert på forskrifter hvor tilskuddssatsene oppdateres årlig. Prisingen er basert på pris per barn innenfor ulike aldersgrupper og er basert på periodevise tellinger per år av antall faktiske barn som går i barnehagen. Foreldre søker og velger barnehage. Det er to hovedopptak i året. Foreldre kan skifte barnehage på kort varsel og da stopper foreldrebetalingen. Selskaper er pliktig til å levere et barnehagetilbud i tråd med gjeldende lover og forskrifter og vedtatte rammeplaner. Levering av barnehagetilbudet skjer ved at barnehagen holder åpent alle ukedager utenom måneden hvor det er sommerstengt. Inntektsføring skjer fortløpende for hver dag barnehagen er åpen, som er operasjonalisert ved at det inntektsføres lineært gjennom året. En eventuell justering ved at antall barn endres, anses å være et variabelt vederlag som allokteres til den måneden det gjelder.

Selskapet mottar i hovedsak innbetalinger av tilskudd forskuddsvis fire ganger per år, som også innebærer at det ikke er noen kontraktsbalanser av betydning ved årsslutt. Foreldrebetalingen skjer hver måned.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Barnehagepensjon (Hybridpensjon)

Barnehagepensjon er en tjenstepensjonsordning basert på et innskuddsbasert opptjeningssystem. Ordningen henter elementer fra både innskuddspensjon og ytelsespensjon og er derfor en hybridpensjon.



Barnehagepensjon ble innført 1. januar 2020. Frem til og med 31. desember 2019 var de ansatte omfattet av en ytelsesbasert pensjonsordning. Den nye ordningen innebærer at ansatte som er født før 1968, og som var omfattet av den ytelsesbaserte pensjonsordningen, fortsetter å tjene opp sine pensjonsrettigheter i denne ordningen. Ansatte som er født i 1968 eller senere ble meldt ut av den ytelsesbaserte pensjonsordningen og inn i den innskuddsbaserte ordningen.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremie anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres som lønnskostnader.

Konsernkontoavtale med konsernets bankforbindelse

Det er inngått avtale med konsernets bankforbindelse om styring av likviditet gjennom et konsernkontosystem. Ordningen går ut på at morselskapet i konsernet står som innehaver av en hovedkonto, mens andre selskaper i konsernet har hver sine underkonti tilknyttet hovedkontoen. Saldoen på hovedkontoen tilsvare nettop av samlet innestående og trekk på underkontiene. Mellomværende mellom selskapet som er innehaver av hovedkontoen og de andre konsernselskapene utgjør et låneforhold mellom selskapene og klassifiseres som kortsiktig fordring/gjeld til selskap i samme konsern.

Note 2 Offentlige tilskudd

Selskapet mottar driftstilskudd fra kommunen på lik linje med øvrige ikke kommunale barnehager. Driftstilskuddet skal dekke kostnader til ordinær drift av barnehagen, som ikke dekkes av andre offentlige tilskudd eller foreldrebetaling.

Selskapet har for 2024 innteksført kr 14 403 237 i kommunale tilskudd til drift av selskapets barnehage. Tilskuddet innteksføres brutto løpende i perioden og inkluderer også endelig avregning vedrørende tidligere års tilskudd.

Note 3 Lønnskostnad

	2024	2023
Lønninger	10 385 851	9 337 753
Arbeidsgiveravgift	1 594 491	1 446 765
Pensjonskostnader	1 075 247	1 182 382
Andre personalkostnader	334 480	480 015
Sum	13 390 070	12 446 915
Sysselsatte årsverk	21	17

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret eller andre administrasjons-, ledelse- eller kontrollorgan i 2024.

PDF generert av kommuneregnet.no



Note 4 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost per 01.01	5 775 525	50 982 224	2 002 393	58 760 142
Anskaffelseskost per 31.12	5 775 525	50 982 224	2 002 393	58 760 142
Akk. avskrivninger 31.12	0	12 347 480	2 002 393	14 349 873
Balansført verdi 31.12	5 775 525	38 634 744	0	44 410 269
Årets avskrivninger	0	1 323 930	0	1 323 930
Levetid	Evigvarende	25 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineært	Lineært	Lineært	

Note 5 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Type transaksjoner bokført	Motpart	2024	2023
Renter	Care Properties Finance AS	-3 138	
Forvaltning, drift og vedlikehold eiendom	NHC Eiendom AS	293 000	
Forvaltning, drift og vedlikehold eiendom	Norlandia Barnehagene AS	13 719	
Støttetjenester og administrasjonskostnader	Norlandia Preschools AS	702 667	
Sum		1 006 248	
Mellomværende med konsernselskap - Fordring / Gjeld (-)		2024	2023
Care Properties Finance AS (konsernkonto)		1 342 602	3 490 879
NHC Omsorgsbygg AS (konsernbidrag)		445 826	110 259
Sum		1 788 428	3 601 138

PE:onenccDtd<ammet<ok<ke<IL<EN<P<ZE<CE<EN<K<M<CC<B<ID<H<M<Y<L<BER<Z<N<A<OS<M<M<E<O



Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	-445 826	0
Endring i utsatt skatt	-27 778	-108 222
Sum skattekostnad	-473 604	-108 222

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinær resultat før skattekostnad	-2 156 933	-491 917
Permanente forskjeller	4 188	0
Endring i midlertidige forskjeller	305 763	202 158
Mottatt konsernbidrag	2 026 482	110 259
Anvendelse av fremførbart underskudd	-179 500	0
Årets skattegrunnlag	0	-179 500

Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	-445 826	-24 257
Betalbar skatt på mottatt/avgitt konsernbidrag	445 826	24 257
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 694 859	3 987 509	292 650
Fordringer	-32 508	-19 395	13 113
Sum	3 662 351	3 968 114	305 763
Underskudd til fremføring	0	-179 500	-179 500
Sum	3 662 351	3 788 614	126 263
Utsatt skatt/(-fordel) (22%)	805 717	833 495	-27 778

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld	40 073 818	41 518 204
Sum	40 073 818	41 518 204
Bokført verdi av eiendeler sikret ved pant	31.12.2024	31.12.2023
Fast eiendom	44 410 269	45 734 199
Sum	44 410 269	45 734 199

Gjeld som forfaller senere enn 5 år	
Gjeld til kredittinstitusjoner	32 297 981

PDF generert av Dokumenter.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reinseth, Øyvind

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1989156

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-20 08:57:21 UTC



Penneo-dokumentetoken: 1LKS7PZEECF8P4V4KQ2D1H80XEE/Z1U4R0S-144KEE30

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Herbjørnssønn, Yngvar Tov

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-574823

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-26 06:32:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KEMZH-T3JQN-WQ4YJ-8DUBV-TEAYQ-AH68T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudt.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.