



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 923 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hvitveiskroken 4  
3086 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 185	11 905
Sum kostnader		1 185	11 905
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 905</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	78
Sum finanskostnader		0	78
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-78</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 983</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 185	-11 983
Sum overføringer og disponeringer		-1 185	-11 983



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 262	12 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 262	12 447
Sum omløpsmidler		11 262	12 447
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 262</b>	<b>12 447</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	13 168	11 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 168</b>	<b>-11 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 262</b>	<b>12 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 262</b>	<b>12 447</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 758186

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 923 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hvitveiskroken 4  
3086 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 923 894  
JBØ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 185	11 905
Sum kostnader		1 185	11 905
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 905</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	78
Sum finanskostnader		0	78
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-78</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 983</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 185	-11 983
Sum overføringer og disponeringer		-1 185	-11 983



Organisasjonsnr: 928 923 894  
JBØ EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 262	12 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 262	12 447
Sum omløpsmidler		11 262	12 447
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 262</b>	<b>12 447</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	13 168	11 983
Sum opptjent egenkapital		-13 168	-11 983
Sum egenkapital		11 262	12 447



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 0	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 11 262	 12 447



Organisasjonsnr: 928 923 894  
JBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet vil trolig bli avviklet i løpet 2025.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets





JBØ EIENDOM AS  
928 923 894

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 185	-11 905
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 905</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 905</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-78
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-78</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-78</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 983</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 185	-11 983
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 185</b>	<b>-11 983</b>



JBØ EIENDOM AS  
928 923 894

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 262	12 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 262</b>	<b>12 447</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 262</b>	<b>12 447</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 262</b>	<b>12 447</b>



JBØ EIENDOM AS  
928 923 894

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-13 168	-11 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 168</b>	<b>-11 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 262</b>	<b>12 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 262</b>	<b>12 447</b>

HOLMESTRAND, 09.09.2025

Rasmus Chaton Østlie  
styrets leder

Stine Kristoffersen Breidablikk  
styremedlem

Andreas Johnsen  
styremedlem / daglig leder



JBØ EIENDOM AS  
928 923 894

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RASMUS CHATON ØSTLIE	10 000	33,33	Ordinære
STINE KRISTOFFERSEN BREIDABLIKK	10 000	33,33	Ordinære
ANDREAS JOHNSEN	10 000	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-11 983	12 447
Årsresultat	0	0	-1 185	-1 185
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-13 168</b>	<b>11 262</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet vil trolig bli avviklet i løpet 2025.