



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 420 247  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAZAR INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Nazar S. Nazari  
Rabbenveien 11  
9404 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nazar Shah Nazari  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 012	6 904
Sum kostnader		1 012	6 904
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 012</b>	<b>-6 904</b>
Annen rentekostnad		62 599	24 624
Sum finanskostnader		62 599	24 624
<b>Netto finans</b>		<b>-62 599</b>	<b>-24 624</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 612</b>	<b>-31 528</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 612</b>	<b>-31 528</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 612</b>	<b>-31 528</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 612</b>	<b>-31 528</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-63 612	-31 528
Sum overføringer og disponeringer		-63 612	-31 528



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	1 900 000	1 900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 957	29 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 957</b>	<b>29 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 957</b>	<b>29 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 967 957</b>	<b>1 929 962</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		95 140	31 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95 140</b>	<b>-31 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>404 860</b>	<b>468 472</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		905 697	1 170 091
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 105 697</b>	<b>1 370 091</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 105 697</b>	<b>1 370 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		457 400	91 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>457 400</b>	<b>91 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 563 097</b>	<b>1 461 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 967 957</b>	<b>1 929 962</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 317462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 420 247  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAZAR INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Nazar S. Nazari  
Rabbenveien 11  
9404 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nazar Shah Nazari  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 925 420 247  
NAZAR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 012	6 904
Sum kostnader		1 012	6 904
<b>Driftsresultat</b>		-1 012	-6 904
Annen rentekostnad		62 599	24 624
Sum finanskostnader		62 599	24 624
<b>Netto finans</b>		-62 599	-24 624
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-63 612	-31 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-63 612	-31 528
<b>Årsresultat</b>		-63 612	-31 528
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-63 612	-31 528
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-63 612	-31 528
Sum overføringer og disponeringer		-63 612	-31 528



Organisasjonsnr: 925 420 247  
NAZAR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1	1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler	1 900 000	1 900 000
Sum anleggsmidler	1 900 000	1 900 000

#### Omløpsmidler Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	67 957	29 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	67 957	29 962
Sum omløpsmidler	67 957	29 962

SUM EIENDELER 1 967 957 1 929 962

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	500 000	500 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	95 140	31 528
Sum opptjent egenkapital	-95 140	-31 528

Sum egenkapital 404 860 468 472

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	905 697	1 170 091
Øvrig langsiktig gjeld	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 105 697	1 370 091

Sum langsiktig gjeld 1 105 697 1 370 091



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	457 400	91 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>457 400</b>	<b>91 400</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 563 097</b>	<b>1 461 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 967 957</b>	<b>1 929 962</b>



Organisasjonsnr: 925 420 247  
NAZAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Nazar Invest AS**

Organisasjonsnr. 925420247



Nazar Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	jun-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 013	6 905
Sum driftskostnader		1 013	6 905
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 013)</b>	<b>(6 905)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 599	24 624
Sum finanskostnader		62 599	24 624
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(62 599)</b>	<b>(24 624)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(63 612)</b>	<b>(31 528)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(63 612)</b>	<b>(31 528)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(63 612)</b>	<b>(31 528)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(63 612)	(31 528)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(63 612)</b>	<b>(31 528)</b>



Nazar Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	1 900 000	1 900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 957	29 962
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>67 957</b>	<b>29 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 967 957</b>	<b>1 929 962</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(95 140)	(31 528)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(95 140)</b>	<b>(31 528)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>404 860</b>	<b>468 472</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		905 697	1 170 091
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 105 697</b>	<b>1 370 091</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 105 697</b>	<b>1 370 091</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		457 400	91 400
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>457 400</b>	<b>91 400</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 563 097</b>	<b>1 461 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 967 957</b>	<b>1 929 962</b>

Harstad 31.12.21 / 11.04.2022

Nazar Shah Nazari  
Styrets leder

Haseeb Kalantari  
Styremedlem



Nazar Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

### Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke

Noter for Nazar Invest AS

Organisasjonsnr. 925420247



Nazar Invest AS

## Noter 2021

bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

<b>Datterselskap:</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Stemmerett %</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>Balanseført EK 31.12.</b>
Ma-Jo AS	100%	100%	212 278	1 374 424

### Konsernfordringer og -gjeld:

<b>Gruppe i balansen:</b>	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
Kortsiktig gjeld	457 400	91 400



Til generalforsamlingen i Nazar Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Nazar Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 63 612. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

[www.esrevisjon.no](http://www.esrevisjon.no)  
[post@esrevisjon.no](mailto:post@esrevisjon.no)

ES Revisjon AS  
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad  
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA  
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 970 68500



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Harstad, 18. mai 2022

ES Revisjon AS

Sveinung Karlsen

Statsautorisert revisor