



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 240 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTERSTIEN 1 AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 48F
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 600	4 602
Sum kostnader		4 600	4 602
Driftsresultat		-4 600	-4 602
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 600	-4 602
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-1 012	-1 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 588	-3 589
Årsresultat		-3 588	-3 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 588	-3 589
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-3 588	-3 589
Sum overføringer og disponeringer		-3 588	-3 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	7 212	6 200
Sum immaterielle eiendeler		7 212	6 200
Sum anleggsmidler		7 212	6 200
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 218	1 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 218	1 818
Sum omløpsmidler		1 218	1 818
SUM EIENDELER		8 430	8 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	20 000	16 412
Sum opptjent egenkapital		-20 000	-16 412
Sum egenkapital		4 430	8 018
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 000	
Sum gjeld		4 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 430	8 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327187

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 240 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTERSTIEN 1 AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 48F
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 240 888
TOMTERSTIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 600	4 602
Sum kostnader		4 600	4 602
Driftsresultat		-4 600	-4 602
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 600	-4 602
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-1 012	-1 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 588	-3 589
Årsresultat		-3 588	-3 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 588	-3 589
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-3 588	-3 589
Sum overføringer og disponeringer		-3 588	-3 589



Organisasjonsnr: 923 240 888
TOMTERSTIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	7 212	6 200
Sum immaterielle eiendeler		7 212	6 200
Sum anleggsmidler		7 212	6 200
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 218	1 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 218	1 818
Sum omløpsmidler		1 218	1 818
SUM EIENDELER		8 430	8 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	20 000	16 412
Sum opptjent egenkapital		-20 000	-16 412
Sum egenkapital		4 430	8 018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 000	
Sum gjeld		4 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 430	8 018



Organisasjonsnr: 923 240 888
TOMTERSTIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tomterstien 1 AS

Noter 2022

Tomterstien 1 AS er et lite selskap lokalisert i LILLESTRØM kommune og ble stiftet 26.06.2019. Selskapet driver med kjøp, utvikling og salg av eiendommer, utleievirksomhet, samt andre beslektede virksomhetsområder.

Det har heller ikke i 2022 vært aktivitet i selskapet. Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling.

Selskapet har besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av eksternt autorisert regnskapsfører VVS Finans AS.

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-4 600	-4 602	-4 602
Årsresultat	-3 588	-3 589	-3 590
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	8 430	8 018	11 607
Egenkapital	4 430	8 018	11 607
Egenkapitalprosent	52,6%	100,0%	100,0%

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredstillende.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under denne forutsetning.



Tomterstien 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Lønnsutgifter, ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ingen ansatte.



Tomterstien 1 AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 600
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-4 600

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 012
= Ordinær skattekostnad	-1 012
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	32 782	28 182
= Grunnlag utsatt skatt	-32 782	-28 182
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	32 782	28 182
= Grunnlag utsatt skattefordel	32 782	28 182
Utsatt skattefordel	7 212	6 200



Tomterstien 1 AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er **kr 30 000** fordelt på 30 aksjer a kr 1 000.
Selskapets aksjer gir lik rett.

Selskapets aksjonærer er:

Navn:	Eierandel:
KARU Eiendom AS, 996170896	100 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-21 982	8 018
-Til årets resultat			-3 588	-3 588
Pr 31.12.	30 000	0	-25 570	4 430



Tomterstien 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 600	4 602
Sum driftskostnader		4 600	4 602
DRIFTSRESULTAT		(4 600)	(4 602)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(4 600)	(4 602)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	(1 012)	(1 013)
ORDINÆRT RESULTAT		(3 588)	(3 589)
ÅRSRESULTAT		(3 588)	(3 589)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(3 588)	(3 589)
SUM OVERF. OG DISP.		(3 588)	(3 589)

Årsregnskap for Tomterstien 1 AS

Organisasjonsnr. 923240888



Tomterstien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	7 212	6 200
Sum immaterielle eiendeler		7 212	6 200
SUM ANLEGGSMIDLER		7 212	6 200
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 218	1 818
SUM OMLØPSMIDLER		1 218	1 818
SUM EIENDELER		8 430	8 018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(20 000)	(16 412)
Sum opptjent egenkapital		(20 000)	(16 412)
SUM EGENKAPITAL		4 430	8 018
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 000	0
SUM GJELD		4 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 430	8 018

KJELLER, 14.03.2023

Lars Ruud
styrets leder

Jon Atle Kalleberg
daglig leder/styremedlem



Årsregnskap 2022 for Tomterstien 1 AS

Organisasjonsnr. 923240888

Utarbeidet av:

finans as

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

VVS FINANS AS

Godkjent regnskapsselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458