



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 191 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borggata 23
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 304 097	1 198 518
Sum inntekter		1 304 097	1 198 518
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 14	178 189	161 775
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	150 000	150 000
Annen driftskostnad	4	455 906	446 828
Sum kostnader		784 095	758 603
Driftsresultat		520 002	439 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1 398
Sum finansinntekter		2	1 398
Annen rentekostnad		172 952	181 345
Sum finanskostnader		172 952	181 345
Netto finans		-172 950	-179 947
Ordinært resultat før skattekostnad		347 052	259 969
Skattekostnad på ordinært resultat	7	76 901	58 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 151	201 775
Årsresultat		270 151	201 775
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		270 151	201 775
Sum overføringer og disponeringer		270 151	201 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 390 902	5 540 902
Sum varige driftsmidler		5 390 902	5 540 902
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		5 415 902	5 565 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	144 029	150 392
Andre fordringer	13	1 771 159	1 618 989
Sum fordringer		1 915 188	1 769 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	749 593	463 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 593	463 604
Sum omløpsmidler		2 664 781	2 232 985
SUM EIENDELER		8 080 683	7 798 887
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 700,00)	5, 11	270 000	270 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 682 630	1 412 480
Sum opptjent egenkapital		1 682 630	1 412 480
Sum egenkapital	11	1 952 630	1 682 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	819 221	863 056
Sum avsetninger for forpliktelser		819 221	863 056
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 955 684	4 955 684
Sum annen langsiktig gjeld		4 955 684	4 955 684
Sum langsiktig gjeld		5 774 905	5 818 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 434	32 086
Betalbar skatt	7	120 736	94 600
Skyldige offentlige avgifter		65 239	38 478
Annen kortsiktig gjeld		141 739	132 503
Sum kortsiktig gjeld		353 147	297 667
Sum gjeld		6 128 052	6 116 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 080 683	7 798 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 157571

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 191 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Phønix gate 1B
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 191 945
HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 304 097	1 198 518
Sum inntekter		1 304 097	1 198 518
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	178 189	161 775
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	150 000	150 000
Annen driftskostnad	4	455 906	446 828
Sum kostnader		784 095	758 603
Driftsresultat		520 002	439 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1 398
Sum finansinntekter		2	1 398
Annen rentekostnad		172 952	181 345
Sum finanskostnader		172 952	181 345
Netto finans		-172 950	-179 947
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	76 901	58 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 151	201 775
Årsresultat		270 151	201 775
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		270 151	201 775
Sum overføringer og disponeringer		270 151	201 775



Organisasjonsnr: 971 191 945
HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 390 902	5 540 902
Sum varige driftsmidler		5 390 902	5 540 902

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000

Sum anleggsmidler		5 415 902	5 565 902
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	144 029	150 392
Andre fordringer	13	1 771 159	1 618 989
Sum fordringer		1 915 188	1 769 381

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	749 593	463 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 593	463 604

Sum omløpsmidler		2 664 781	2 232 985
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 080 683	7 798 887
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 700,00)	5, 11	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	1 682 630	1 412 480
Sum opptjent egenkapital		1 682 630	1 412 480



Sum egenkapital	11	1 952 630	1 682 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	819 221	863 056
Sum avsetninger for forpliktelser		819 221	863 056
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 955 684	4 955 684
Sum annen langsiktig gjeld		4 955 684	4 955 684
Sum langsiktig gjeld		5 774 905	5 818 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 434	32 086
Betalbar skatt	7	120 736	94 600
Skyldige offentlige avgifter		65 239	38 478
Annen kortsiktig gjeld		141 739	132 503
Sum kortsiktig gjeld		353 147	297 667
Sum gjeld		6 128 052	6 116 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 080 683	7 798 887



Organisasjonsnr: 971 191 945
HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

14

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150060.00	135226.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22020.00	20534.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6109.00	6015.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	178189.00	161775.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for 2021

**HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS
1606 FREDRIKSTAD**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter**

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 304 097	1 198 518
Sum driftsinntekter		1 304 097	1 198 518
Lønnskostnad	1, 2, 3	(178 189)	(161 775)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(150 000)	(150 000)
Annen driftskostnad	4	(455 906)	(446 828)
Sum driftskostnader		(784 095)	(758 603)
Driftsresultat		520 002	439 915
Annen renteinntekt		2	1 398
Sum finansinntekter		2	1 398
Annen rentekostnad		(172 952)	(181 345)
Sum finanskostnader		(172 952)	(181 345)
Netto finans		(172 950)	(179 947)
Ordinært resultat før skattekostnad		347 052	259 969
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(76 901)	(58 194)
Ordinært resultat		270 151	201 775
Årsresultat		270 151	201 775
Overføringer			
Annen egenkapital		270 151	201 775
Sum		270 151	201 775



Balanse pr. 31. desember 2021
HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 390 902	5 540 902
Sum varige driftsmidler		5 390 902	5 540 902
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		5 415 902	5 565 902
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	144 029	150 392
Andre fordringer	13	1 771 159	1 618 989
Sum fordringer		1 915 188	1 769 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	749 593	463 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 593	463 604
Sum omløpsmidler		2 664 781	2 232 985
Sum eiendeler		8 080 683	7 798 887

**Balanse pr. 31. desember 2021**
HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 700,00)	5, 11	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 682 630	1 412 480
Sum opptjent egenkapital		1 682 630	1 412 480
Sum egenkapital	11	1 952 630	1 682 480
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	8	819 221	863 056
Sum avsetning for forpliktelseser		819 221	863 056
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 955 684	4 955 684
Sum annen langsiktig gjeld		4 955 684	4 955 684
Sum langsiktig gjeld		5 774 905	5 818 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 434	32 086
Betalbar skatt	7	120 736	94 600
Skyldige offentlige avgifter		65 239	38 478
Annen kortsiktig gjeld		141 739	132 503
Sum kortsiktig gjeld		353 147	297 667
Sum gjeld		6 128 052	6 116 407
Sum egenkapital og gjeld		8 080 683	7 798 887

Fredrikstad, den 17 mars 2022


Glenn William Helgesen
Styrets leder
Svein Egil Kristiansen
Daglig leder



Noter 2021

HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	150 060	135 226
Arbeidsgiveravgift	22 020	20 534
Pensjonskostnader	6 109	6 015
Sum	178 189	161 775

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	12 565	11 000
Andre tjenester	9 800	10 546
Sum godtgjørelse til revisor	22 365	21 546

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 700,00	270 000,00
Sum	100		270 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Glenn Helgesen Invest AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
Slevik Elektriske AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Svein Kristiansen representerer Slevik Elektriske AS og er daglig leder. Glenn Helgesen representerer Glenn H. Invest AS og er styreleder.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 580 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 580 000
Oppskrevet før 1.1.99	6 645 000
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(3 834 098)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	5 390 902
Årets avskrivninger	150 000
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Linjære



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	347 052	259 969
+/- Permanente forskjeller	2 500	4 547
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	199 247	165 484
Årets skattegrunnlag	548 799	430 000
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	120 736	94 600
Sum	120 736	94 600
+/- Endring i utsatt skatt	(43 835)	(36 406)
Skattekostnad i resultatregnskapet	76 901	58 194
Betalbar skatt i skattekostnad	120 736	94 600
Betalbar skatt i balansen	120 736	94 600

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	3 962 981	3 844 539	118 442
Omløpsmidler	(40 000)	(120 805)	80 805
Sum midlertidige forskjeller	3 922 981	3 723 734	199 247
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	863 056	819 221	43 835

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	264 834	190 392
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(120 805)	(40 000)
Netto oppførte kundefordringer	144 029	150 392

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 12 322. Skyldig skattetrekk er kr 7 000.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	270 000	1 412 480	1 682 480
Årets resultat		270 151	270 151
Egenkapital 31.12.2021	270 000	1 682 630	1 952 630



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 955 684	4 955 684
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	4 955 684	4 955 684
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Eiendom	5 390 902	5 540 902
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 4 995 684 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 13 - Andre fordringer

Posten gjelder i sin helhet utlegg vedrørende Ørebekk Bygget AS som har samme eiere som selskapet. Det er ikke laget låneavtale eller beregnet renter.

Note 14 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

Til generalforsamlingen i HELGESEN OG KRISTIANSEN EIENDOM AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Helgesen og Kristiansen Eiendom AS' sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 270.151. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fredrikstad, 17. mars 2022

Øst-Revisjon AS
Org.nr. 921 595 336

Per Erik Gluppe
Per Erik Gluppe
Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2