



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 299 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYSTROND BYGG AS
Forretningsadresse: 6863 LEIKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Langeteig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		415 903	411 133
Sum inntekter		415 903	411 133
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	89 669	89 669
Annen driftskostnad	2, 3	161 673	121 575
Sum kostnader		251 342	211 244
Driftsresultat		164 561	199 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		609	681
Sum finansinntekter		609	681
Annan rentekostnad		1 722	985
Sum finanskostnader		1 722	985
Netto finans		-1 113	-304
Resultat før skattekostnad		163 449	199 584
Skattekostnad	4, 5	48 691	56 315
Årsresultat		114 758	143 269
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	140 000
Annen egenkapital		-185 242	3 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	239 117	328 786
Sum varige driftsmiddel		239 117	328 786
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		239 117	328 786
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		4 176	1 957
Andre kortsiktige fordringer		5 998	5 383
Sum krav		10 174	7 340
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		829 587	779 184
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		829 587	779 184
Sum omløpsmiddel		839 761	786 524
SUM EIGEDELAR		1 078 879	1 115 310

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	130 000	130 000
Sum innskoten egenkapital		130 000	130 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	597 846	783 089
Sum opptent egenkapital		597 846	783 089
Sum egenkapital		727 846	913 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 342	5 907
Betalbar skatt	4, 5	48 691	56 315
Utbytte		300 000	140 000
Sum kortsiktig gjeld		351 033	202 222
Sum gjeld		351 033	202 222
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 078 879	1 115 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 306612

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 299 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYSTROND BYGG AS
6863 LEIKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Langeteig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 299 652
SYSTROND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		415 903	411 133
Sum inntekter		415 903	411 133
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	89 669	89 669
Annen driftskostnad	2, 3	161 673	121 575
Sum kostnader		251 342	211 244
Driftsresultat		164 561	199 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		609	681
Sum finansinntekter		609	681
Annan rentekostnad		1 722	985
Sum finanskostnader		1 722	985
Netto finans		-1 113	-304
Resultat før skattekostnad		163 449	199 584
Skattekostnad	4, 5	48 691	56 315
Årsresultat		114 758	143 269
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	140 000
Annen egenkapital		-185 242	3 269



Organisasjonsnr: 957 299 652
SYSTROND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	239 117	328 786
Sum varige driftsmiddel		239 117	328 786
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		239 117	328 786
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		4 176	1 957
Andre kortsiktige fordringer		5 998	5 383
Sum krav		10 174	7 340
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		829 587	779 184
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		829 587	779 184
Sum omløpsmiddel		839 761	786 524
SUM EIGEDELAR		1 078 879	1 115 310
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	130 000	130 000
Sum innskoten eigenkapital		130 000	130 000
Opptent eigenkapital			



Annen egenkapital	7	597 846	783 089
Sum opptent egenkapital		597 846	783 089
Sum egenkapital		727 846	913 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 342	5 907
Betalbar skatt	4, 5	48 691	56 315
Utbytte		300 000	140 000
Sum kortsiktig gjeld		351 033	202 222
Sum gjeld		351 033	202 222
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 078 879	1 115 310



Organisasjonsnr: 957 299 652
SYSTROND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2226141.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2226141.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1987023.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	239117.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	89669.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
SYSTROND BILGG AS

957299652

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



SYSTROND BYGG AS
957 299 652

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		415 903	411 133
Sum driftsinntekter		415 903	411 133
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-89 669	-89 669
Annen driftskostnad	2, 3	-161 673	-121 575
Sum driftskostnader		-251 342	-211 244
Driftsresultat		164 561	199 889
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		609	681
Sum finansinntekter		609	681
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 722	-985
Sum finanskostnader		-1 722	-985
Netto finans		-1 113	-304
Resultat før skattekostnad		163 449	199 584
Skattekostnad	4, 5	-48 691	-56 315
Årsresultat		114 758	143 269
Overføringer			
Ordinært utbytte		300 000	140 000
Annen egenkapital		-185 242	3 269
Sum overføringer		114 758	143 269



SYSTROND BYGG AS
957 299 652

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	239 117	328 786
Sum varige driftsmidler		239 117	328 786
Sum anleggsmidler		239 117	328 786
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 176	1 957
Andre kortsiktige fordringer		5 998	5 383
Sum fordringer		10 174	7 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		829 587	779 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		829 587	779 184
Sum omløpsmidler		839 761	786 524
SUM EIENDELER		1 078 879	1 115 310



SYSTROND BYGG AS
957 299 652

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	597 846	783 089
Sum opptjent egenkapital		597 846	783 089
Sum egenkapital		727 846	913 089
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 342	5 907
Betalbar skatt	4, 5	48 691	56 315
Utbytte		300 000	140 000
Sum kortsiktig gjeld		351 033	202 222
Sum gjeld		351 033	202 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 078 879	1 115 310

LEIKANGER, 05.02.2026

Nils Olav Langeteig
styrets leder / daglig leder

Norvald Øy
styremedlem

Tony Borlaug
styremedlem



SYSTROND BYGG AS
957 299 652

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av eget bygg på Leikanger i Sogndal kommune

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SYSTROND BYGG AS

957 299 652

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 226 141
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 226 141
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 987 023
Balanseført verdi per 31.12.	239 117
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	89 669

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	48 691	56 315
Skattekostnad	48 691	56 315
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	163 449	199 584
Permanente forskjeller	-63	150
+/- Endring i midlertidige forskjeller	57 935	56 242
Skattepliktig inntekt	221 321	255 977
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	48 691	56 315
Betalbar skatt i balansen	48 691	56 315

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-796 794	-854 730	57 935
Netto forskjeller	-796 794	-854 730	57 935
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	796 794	854 730	-57 935
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



SYSTROND BYGG AS

957 299 652

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	130	1 000	130 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nils Olav Langeteig	65	50,00	Ordinære
Norvald Øy	65	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	130	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	130 000	783 089	913 089
Årsresultat	0	114 758	114 758
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.2025	130 000	597 846	727 846