



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 713 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Varteigveien 1423
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Grøndalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		931 565	1 004 731
Sum inntekter		931 565	1 004 731
Kostnader			
Varekostnad		632	
Lønnskostnad	8		145 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 400	3 600
Annen driftskostnad	8	1 048 047	414 195
Sum kostnader		1 053 079	563 022
Driftsresultat		-121 514	441 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		849 400	481 346
Annen rentekostnad		58 557	13 747
Sum finanskostnader		907 957	495 093
Netto finans		-907 957	-495 085
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 029 471	-53 376
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 616	93 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		-989 855	-146 778
Årsresultat	5	-989 855	-146 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-989 855	-146 778
Totalresultat		-989 855	-146 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-989 855	-146 778



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-989 855	-146 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		39 431	
Sum immaterielle eiendeler		39 431	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		14 199	18 599
Sum varige driftsmidler		14 199	18 599
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4		846 146
Investeringer i aksjer og andeler	4		1
Sum finansielle anleggsmidler			846 147
Sum anleggsmidler		53 630	864 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			76 324
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	226 043	421 823
Sum fordringer		226 043	498 147
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			3 253
Sum investeringer			3 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 737	26 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 737	26 182
Sum omløpsmidler		237 780	527 583
SUM EIENDELER		291 410	1 392 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 140 209	150 354
Sum opptjent egenkapital		-1 140 209	-150 354
Sum egenkapital	5	-640 209	349 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			185
Sum avsetninger for forpliktelser			185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		496 923	528 750
Sum annen langsiktig gjeld		496 923	528 750
Sum langsiktig gjeld		496 923	528 935
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		72 937	
Leverandørgjeld			218 221
Betalbar skatt	3		93 217
Skyldig offentlige avgifter		361 759	188 868
Annen kortsiktig gjeld	2, 7		13 442
Sum kortsiktig gjeld		434 696	513 748
Sum gjeld		931 619	1 042 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		291 410	1 392 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 609112

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 713 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Varteigveien 1423
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Grøndalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 915 713 467
GRØNDALEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		931 565	1 004 731
Sum inntekter		931 565	1 004 731
Kostnader			
Varekostnad		632	
Lønnskostnad	8		145 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 400	3 600
Annen driftskostnad	8	1 048 047	414 195
Sum kostnader		1 053 079	563 022
Driftsresultat		-121 514	441 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		849 400	481 346
Annen rentekostnad		58 557	13 747
Sum finanskostnader		907 957	495 093
Netto finans		-907 957	-495 085
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 029 471	-53 376
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 616	93 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		-989 855	-146 778
Årsresultat	5	-989 855	-146 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-989 855	-146 778
Totalresultat		-989 855	-146 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-989 855	-146 778
Sum overføringer og disponeringer		-989 855	-146 778



Organisasjonsnr: 915 713 467
GRØNDALEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		39 431	
Sum immaterielle eiendeler		39 431	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		14 199	18 599
Sum varige driftsmidler		14 199	18 599
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4		846 146
Investeringer i aksjer og andeler	4		1
Sum finansielle anleggsmidler			846 147
Sum anleggsmidler		53 630	864 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			76 324
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	226 043	421 823
Sum fordringer		226 043	498 147
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			3 253
Sum investeringer			3 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	11 737	26 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 737	26 182
Sum omløpsmidler		237 780	527 583
SUM EIENDELER		291 410	1 392 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 140 209	150 354
Sum opptjent egenkapital		-1 140 209	-150 354
Sum egenkapital	5	-640 209	349 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			185
Sum avsetninger for forpliktelseser			185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		496 923	528 750
Sum annen langsiktig gjeld		496 923	528 750
Sum langsiktig gjeld		496 923	528 935
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		72 937	
Leverandørgjeld			218 221
Betalbar skatt	3		93 217
Skyldig offentlige avgifter		361 759	188 868
Annen kortsiktig gjeld	2, 7		13 442
Sum kortsiktig gjeld		434 696	513 748
Sum gjeld		931 619	1 042 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		291 410	1 392 329



Organisasjonsnr: 915 713 467
GRØNDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.20

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Grøndalen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 713 467



RESULTATREGNSKAP

GRØNDALEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		931 565	1 004 731
Sum driftsinntekter		931 565	1 004 731
Varekostnad		632	0
Lønnskostnad	8	0	145 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 400	3 600
Annen driftskostnad	8	1 048 047	414 195
Sum driftskostnader		1 053 079	563 022
Driftsresultat		-121 514	441 709
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	7
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		849 400	481 346
Annen rentekostnad		58 557	13 747
Resultat av finansposter		-907 957	-495 085
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 029 471	-53 376
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 616	93 402
Ordinært resultat		-989 855	-146 778
Årsresultat	5	-989 855	-146 778
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		989 855	146 778
Sum overføringer		-989 855	-146 778



BALANSE

GRØNDALEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel		39 431	0
Sum immaterielle eiendeler		39 431	0
Maskiner og anlegg		14 199	18 599
Sum varige driftsmidler		14 199	18 599
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4	0	846 146
Investeringer i aksjer og andeler	4	0	1
Sum finansielle anleggsmidler		0	846 147
Sum anleggsmidler		53 630	864 746
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	76 324
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	226 043	421 823
Sum fordringer		226 043	498 147
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		0	3 253
Sum investeringer		0	3 253
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 737	26 182
Sum omløpsmidler		237 780	527 583
Sum eiendeler		291 410	1 392 329



BALANSE

GRØNDALEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 140 209	-150 354
Sum opptjent egenkapital		-1 140 209	-150 354
Sum egenkapital	5	-640 209	349 646
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		0	185
Sum avsetning for forpliktelser		0	185
Gjeld til kredittinstitusjoner		496 923	528 750
Sum annen langsiktig gjeld		496 923	528 750
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		72 937	0
Leverandørgjeld		0	218 221
Betalbar skatt	3	0	93 217
Skyldig offentlige avgifter		361 759	188 868
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	0	13 442
Sum kortsiktig gjeld		434 696	513 748
Sum gjeld		931 619	1 042 683
Sum egenkapital og gjeld		291 410	1 392 329

Rakkestad, 30.06.2022
Styret i Grøndalen Invest AS

Arne Grøndalen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRØNDALEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
Sum	5 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Grøndalen	5 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Grøndalen	styreleder/daglig leder	5 000
Totalt antall aksjer		5 000



Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
GME Eiendom AS	Sarpsborg	50,0%	50,0%	1 069 762
Sum				1 069 762

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	93 217
Endring i utsatt skatt	-39 616	185
Skattekostnad ordinært resultat	-39 616	93 402
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 029 471	-53 376
Permanente forskjeller	849 400	481 346
Endring i midlertidige forskjeller	848	-840
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 417
Skattepliktig inntekt	-179 223	423 712
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	93 217
Sum betalbar skatt i balansen	0	93 217

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-8	840	848
Sum	-8	840	848
Akkumulert fremførbart underskudd	-179 223	0	179 223
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-179 231	840	180 071
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-39 431	185	39 616

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
GME Eiendom AS	50,0%	50,0%	1 069 762	600 000
Sum			1 069 762	600 000



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	500 000	-150 354	349 646
Pr 01.01.2021	500 000	-150 354	349 646
Årets resultat		-989 855	-989 855
Pr 31.12.2021	500 000	-1 140 209	-640 209

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 656.

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til Arne Grøndalen med NOK. 59 106.

Selskapet har en fordring på GME Eiendom AS på NOK 0.

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	0	127 281
Arbeidsgiveravgift	0	17 947
Sum	0	145 228

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.