



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 795 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 14 BODØ AS  
Forretningsadresse: Hundestedveien 8  
8003 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Magnus Vaag Guttelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 187 911	3 069 996
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 187 911</b>	<b>3 069 996</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		544 576	527 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	769 406	771 184
Annen driftskostnad	3	639 989	2 167 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 953 971</b>	<b>3 465 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>233 940</b>	<b>-395 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 171	45 495
Annen renteinntekt		150	347
Annen finansinntekt		201	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 522</b>	<b>45 842</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 732	24 558
Annen rentekostnad		673 209	740 363
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>688 941</b>	<b>764 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-685 419</b>	<b>-719 079</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-451 479</b>	<b>-1 114 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-45 417	-2 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra fond for vurderingsforskjeller			-212 340
Overført fra annen innskutt egenkapital		-406 062	-899 330
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	31 702 803	32 472 209
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 702 803</b>	<b>32 472 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 702 803</b>	<b>32 472 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 887 324	870 239
Andre kortsiktige fordringer	8	1 470 989	1 742 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 358 313</b>	<b>2 613 181</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 673	29 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>213 673</b>	<b>29 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 571 986</b>	<b>2 643 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 274 789</b>	<b>35 115 245</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	4 500 000	4 500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	7	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	7	19 055	425 117
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 529 055</b>	<b>4 935 117</b>
Annen egenkapital	7		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 529 055</b>	<b>4 935 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	5 550 818	5 675 639
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 550 818</b>	<b>5 675 639</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 908 697	22 401 392
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 908 697</b>	<b>22 401 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 459 515</b>	<b>28 077 031</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		170 812	231 663
Betalbar skatt	5	79 404	181 177
Skyldig offentlige avgifter		164 436	
Kortsiktig konserngjeld	8	1 705 988	1 690 256
Annen kortsiktig gjeld		1 165 579	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 286 219</b>	<b>2 103 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 745 734</b>	<b>30 180 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 274 789</b>	<b>35 115 245</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 850156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 795 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 14 BODØ AS  
Forretningsadresse: Hundestedveien 8  
8003 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Magnus Vaag Guttelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 920 795 439  
STORGATA 14 BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 187 911	3 069 996
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 187 911</b>	<b>3 069 996</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		544 576	527 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	769 406	771 184
Annen driftskostnad	3	639 989	2 167 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 953 971</b>	<b>3 465 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>233 940</b>	<b>-395 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 171	45 495
Annen renteinntekt		150	347
Annen finansinntekt		201	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 522</b>	<b>45 842</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 732	24 558
Annen rentekostnad		673 209	740 363
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>688 941</b>	<b>764 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-685 419</b>	<b>-719 079</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-45 417	-2 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller			-212 340
Overført fra annen innskutt egenkapital		-406 062	-899 330



Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>



Organisasjonsnr: 920 795 439  
STORGATA 14 BODØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4, 6	31 702 803	32 472 209
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 702 803</b>	<b>32 472 209</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 702 803</b>	<b>32 472 209</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	8	1 887 324	870 239
-----------------	---	-----------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	8	1 470 989	1 742 942
------------	---	-----------	-----------

<b>Sum fordringer</b>		<b>3 358 313</b>	<b>2 613 181</b>
-----------------------	--	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		213 673	29 855
----	--	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>213 673</b>	<b>29 855</b>
------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 571 986</b>	<b>2 643 036</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 274 789</b>	<b>35 115 245</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	4 500 000	4 500 000
--------------	------	-----------	-----------

Overkurs	7	10 000	10 000
----------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	7	19 055	425 117
----------------------------	---	--------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 529 055</b>	<b>4 935 117</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--



<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 529 055</b>	<b>4 935 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for	5	5 550 818	5 675 639
<b>forpliktelses</b>		<b>5 550 818</b>	<b>5 675 639</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	21 908 697	22 401 392
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 908 697</b>	<b>22 401 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 459 515</b>	<b>28 077 031</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		170 812	231 663
Betalbar skatt	5	79 404	181 177
Skyldig offentlige avgifter		164 436	
Kortsiktig konserngjeld	8	1 705 988	1 690 256
Annen kortsiktig gjeld		1 165 579	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 286 219</b>	<b>2 103 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 745 734</b>	<b>30 180 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 274 789</b>	<b>35 115 245</b>



Organisasjonsnr: 920 795 439  
STORGATA 14 BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap

**2020**

**Storgata 14 Bodø AS**

Org.nr.:920 795 439

Pemso Dokumentnøkkel: 16OC1-802Q4-NCMF0-3ATWZ-J0UCF-0E0E1



<b>Resultatregnskap</b>			
Storgata 14 Bodø AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		2 187 911	3 069 996
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 187 911</b>	<b>3 069 996</b>
Varekostnad		544 576	527 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		769 406	771 184
Annen driftskostnad	3	639 989	2 167 002
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 953 971</b>	<b>3 465 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>233 940</b>	<b>-395 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 171	45 495
Annen renteinntekt		150	347
Annen finansinntekt		201	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 732	24 558
Annen rentekostnad		673 209	740 363
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-685 419</b>	<b>-719 079</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-451 479	-1 114 458
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-45 417	-2 788
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-406 062	-899 330
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		0	212 340
<b>Sum overføringer</b>		<b>-406 062</b>	<b>-1 111 670</b>
<b>Storgata 14 Bodø AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
Storgata 14 Bodø AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	31 702 803	32 472 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 702 803</b>	<b>32 472 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 702 803</b>	<b>32 472 209</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 887 324	870 239
Andre kortsiktige fordringer	8	1 470 989	1 742 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 358 313</b>	<b>2 613 181</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 673	29 855
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 571 986</b>	<b>2 643 036</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 274 789</b>	<b>35 115 245</b>
<b>Storgata 14 Bodø AS</b>		<b>Side 3</b>	

Pemisso Dokumentnøkkel: 160C1-802Q4-NCMF0-3ATWZ-JOUUCF-0E0E1



<b>Balanse</b>			
Storgata 14 Bodø AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	4 500 000	4 500 000
Overkurs	7	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	7	19 055	425 117
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 529 055</b>	<b>4 935 117</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 529 055</b>	<b>4 935 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	5 550 818	5 675 639
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 908 697	22 401 392
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 908 697</b>	<b>22 401 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		170 812	231 663
Betalbar skatt	5	79 404	181 177
Skyldig offentlige avgifter		164 436	0
Konserngjeld	8	1 705 988	1 690 256
Annen kortsiktig gjeld		1 165 579	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 286 219</b>	<b>2 103 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 745 734</b>	<b>30 180 127</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 274 789</b>	<b>35 115 245</b>
Bodø,			
_____ Petter Magnus Vaag Guttelvik styreleder		_____ Per Erik Guttelvik styremedlem	
Storgata 14 Bodø AS		Side 4	

Pemisso Dokumentnøkkel: 160C1-802Q4-NCMF0-3ATWZ-J0UCF-0E0E1



**Noter 2020**  
**Storgata 14 Bodø AS**

**Storgata 14 Bodø AS**

Org.nr 920 795 439

**Noter til offisielt regnskap pr 31.12.2020**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalenes løpetid.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pemneo Dokumentnøkkel: 160C1-802Q4-NCMF0-3ATWZ-J0UCF-0E0E1



## Noter 2020 Storgata 14 Bodø AS

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 500 000	1,00	4 500 000

Navn	Antall	Eierandel
Postillon AS	3 000 000	66,66 %
Pmg Holding AS	1 500 000	33,33 %

### Note 3 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, deltakere mv.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 48 100 ekskl. mva. Herav utgjør honorar for andre tjenester kr 21 600 ekskl. mva.

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	33 882 190	55 000	33 937 190
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>33 882 190</b>	<b>55 000</b>	<b>33 937 190</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 234 388		2 234 388
= Bokført verdi 31.12.20	<b>31 647 802</b>	<b>55 000</b>	<b>31 702 802</b>
Årets ordinære avskrivninger	769 407		769 407

Økonomisk levetid på bygninger inkludert tekniske installasjoner er 5-50 år. Tomter avskrives ikke

Storgata 14 Bodø AS

920 795 439

Pemneo Dokumentnøkkel: 160C1-802Q4-NCMF0-3ATWZ-JOUUCF-0E0E1



**Noter 2020**  
**Storgata 14 Bodø AS**

**Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 404	181 177
Endring i utsatt skatt	-124 821	-183 965
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-45 417</b>	<b>-2 788</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-451 479	-1 114 458
Permanente forskjeller	4 096	1 788
Endring i midlertidige forskjeller	808 312	1 936 205
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>360 929</b>	<b>823 534</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 404	181 177
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>79 404</b>	<b>181 177</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	26 320 991	26 888 358	567 367
Fordringer	-2 430 945	-2 190 000	240 945
<b>Sum</b>	<b>23 890 046</b>	<b>24 698 358</b>	<b>808 312</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 340 945	1 100 000	-240 945
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>25 230 991</b>	<b>25 798 358</b>	<b>567 367</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>5 550 818</b>	<b>5 675 639</b>	<b>124 821</b>

**Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser**

Banklån	-21 908 697
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>	
Bygning	31 647 803
Tomt	55 000
<b>Sum</b>	<b>31 702 803</b>

Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr 0.

**Storgata 14 Bodø AS** **920 795 439**



**Noter 2020**  
**Storgata 14 Bodø AS**

**Note 7 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	4 500 000	10 000	425 117	4 935 117
Årets resultat			-406 062	-406 062
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>4 500 000</b>	<b>10 000</b>	<b>19 055</b>	<b>4 529 055</b>

**Note 8 Mellomværende nærstående**

**Fordringer mot nærstående selskap pr. 31.12.2020**

PMG Holding AS	365 953
GOG AS	1 017 393
Kundefordring GOG AS	562 500
Sum	1 945 846

**Gjeld til nærstående selskap 31.12**

Postillon AS	1 705 988
--------------	-----------

I fordringen mot GOG AS inngår tapsavsetning på kr 1 340 945.

Lånet til PMG Holding AS er i 2020 renteberegnet med kr 3 171

Lånet fra Postillon AS er i 2020 renteberegnet med kr 15 732

Pemseo Dokumentnøkkel: 160C1-802Q4-NCMF0-3ATWZ-J0UCF-0E0E1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petter Magnus Guttelvik

Styreleder

På vegne av: Storgata 14 Bodø AS

Serienummer: 9578-5999-4-962309

IP: 185.67.xxx.xxx

2021-08-30 09:01:56Z



## Per Erik Guttelvik

Styremedlem

På vegne av: Storgata 14 Bodø AS

Serienummer: 9578-5999-4-1834196

IP: 178.74.xxx.xxx

2021-08-30 10:20:51Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 16OC1-802Q4-NCMF0-3ATWZ-J0UCF-0E0E1



KPMG AS  
Jernbaneveien 85  
Postboks 1434  
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 75 50 83 54  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Storgata 14 Bodø AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Storgata 14 Bodø AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 406 062. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Penneo Dokumentnr: GMEWC+FSWWW-JWIHZ-K05E0-EEHNP-0QYHL



Revisors beretning - 2020  
Storgata 14 Bodø AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Bodø, 30. august 2021  
KPMG AS

Remi Selsbakk  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: GMEWC-F8WWW-JWHZ-K05E0-EEHNP-0QYHL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Remi Egil Selsbakk

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-30 10:42:52Z



Penneo Dokumentnr: GMEWC-F8WWW-JWHZ-K05E0-EEHNP-QQYHL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>